

DAS RHEINGAU

Rheingaustraße 29/30, 12161 Berlin-Schöneberg



供应商: BAUWERT AG

DAS RHEINGAU

Rheingaustraße 29/30, 12161 Berlin-Schöneberg

公寓数量 69

建筑年份 2025-27

可从 2027

电梯

停车位

地下室

项目

位于柏林弗里德瑙的全新住宅项目 DAS RHEINGAU，将古典建筑与现代舒适生活和谐地融为一体。BAUWERT AG 与 BONANNI Architekten 携手，在莱茵高大街 29-30 号打造了一座兼具价值与未来感的全新建筑群。DAS RHEINGAU 包含 69 套 2 至 5 室户型的公寓。挑高的层高、优质的材料以及精妙协调的细节构成了其独特的外观。醒目的天然石材基座、白色木窗和纹理石膏表面赋予了建筑外墙经典优雅的气质。阳台、凉廊、露台和私家花园营造出充满阳光且个性鲜明的居住空间。

室内设计体现了对细节的关注：橡木拼花地板、地暖、Fiandre、Mirage 和 Rako 等品牌的瓷砖以及来自知名制造商的优雅灯具，均彰显着其品质和耐用性。通过太阳能组件、绿色屋顶和电动汽车解决方案实现可持续能源，完善了这一概念。DAS RHEINGAU 是专为注重建筑清晰度、舒适性和耐用性的人士打造的综合体——一座时尚的柏林，旨在传承几代人。

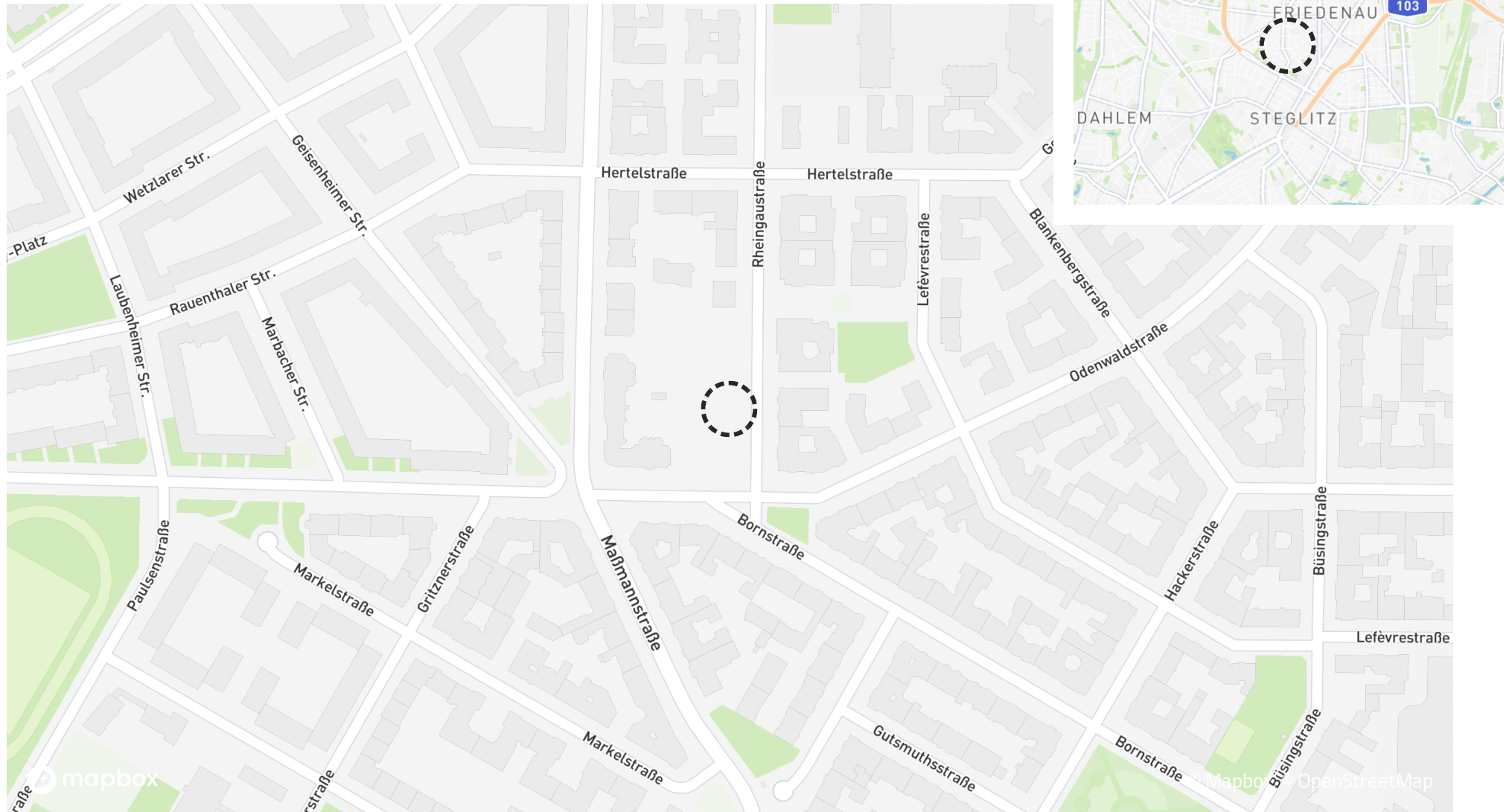
位置

柏林-弗里德瑙被认为是柏林最迷人的住宅区之一——宁静、绿树成荫，并充满文化活力。狭窄的林荫街道、前花园和历史建筑赋予了这个街区独特的氛围。街区精神、高品质的生活和都市优雅在此完美融合。

在达斯莱茵高 (DAS RHEINGAU) 周围，咖啡馆、熟食店和每周集市诚邀您前来探索，而城堡大街 (Schlossstraße) 则提供各种购物选择。艺术场所和传统餐厅是这个街区的特色。借助城铁、地铁、公交车和城市高速公路，只需几分钟即可到达城西区。入住达斯莱茵高 (DAS RHEINGAU) 意味着您身处柏林市中心，同时又能在一个田园诗般的小天地中感受到家的温馨。

DAS RHEINGAU

Rheingaustraße 29/30, 12161 Berlin-Schöneberg





房屋景观



房屋景观



带阳台的公寓



花园区



立面细节



房屋入口区域

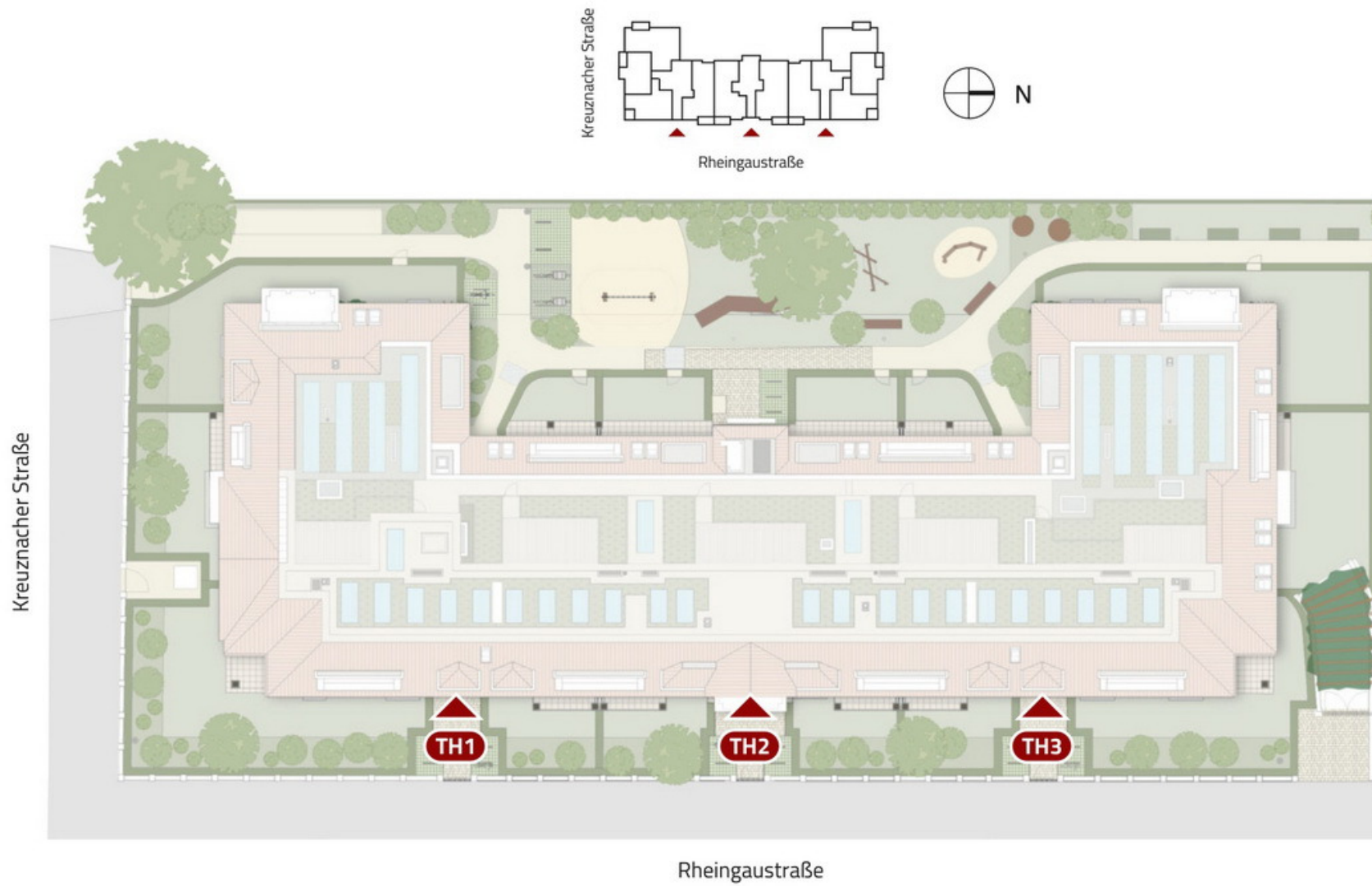


露台底层公寓



带露台的底楼公寓

房屋入口 TH1、TH2 和 TH3



新建筑群分为三个入口区域，每个区域都有独立的楼梯和电梯。

DAS RHEINGAU

Rheingaustraße 29/30, 12161 Berlin-Schöneberg

公寓（自用）

单元	房屋入口	供应商ID	楼层	室			面积	购买价格				
# 101	TH1	RGS-101	一楼	3	2	1	84 m²	942.900 €	1	✓	✓	详情
# 112	TH2	RGS-112	第1楼	3	2	1	74 m²	834.900 €	1	✓		详情
# 201	TH2	RGS-201	一楼	4	3	2	107 m²	1.035.900 €	2	✓	✓	详情
# 212	TH2	RGS-212	第1楼	4	3	2	108 m²	1.092.900 €		✓	✓	详情
# 213	TH2	RGS-213	第1楼	2	1	1	57 m²	631.900 €		✓		详情
# 221	TH2	RGS-221	第2楼	3	2	2	85 m²	929.900 €	1	✓	✓	详情
# 312	TH2	RGS-312	第1楼	4	3	2	112 m²	1.187.900 €	1	✓	✓	详情
# 325	TH2	RGS-325	第2楼	3	2	1	83 m²	896.900 €	1	✓	✓	详情
# 351	TH1	RGS-351	阁楼	5	4	2	204 m²	3.229.900 €	3	✓	✓	详情

DAS RHEINGAU

Rheingaustraße 29/30, 12161 Berlin-Schöneberg

供应商

BAUWERT AG

Kurfürstendamm 21

10719 Berlin

SALES TEAM

☎ +49 30 832115555

✉ vertrieb@bauwert.de



提示

所示插图和效果图（室内和室外视图）可能与实际规划或施工的工程特征（墙壁、窗户、门、地板和墙面装饰、立面、颜色、屋顶、阳台和露台、植物等）有所不同，并不构成对具体特征的保证。所示平面图为示意图，不能用于推算精确尺寸。图纸可能与实际情况存在差异（墙体厚度、门细节、卫生洁具位置等）。所示家具仅在购买协议中明确列出时才包含在购买价格内。



estater 项目 ID : 241895

estater.de/zh/id/241895