

WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg



Tarjoaja: Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schlüterstraße KG

WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

Asuntojen lukumäärä **33**

Rakennusvuosi **2023**

Saatavilla vuodesta **välittömästi**

Hissi

Pysäköintipaikkoja

Kellari

PROJEKTI

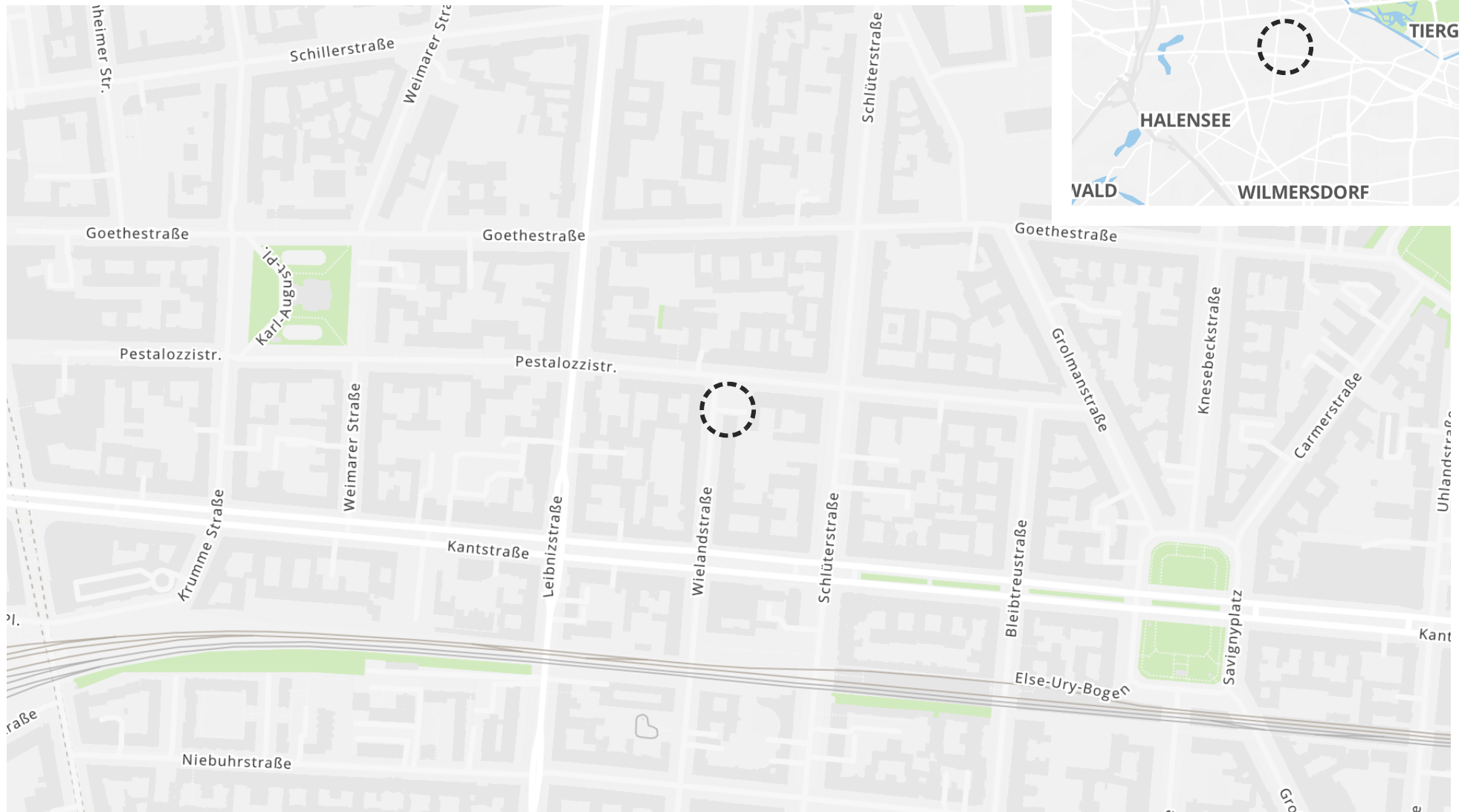
WIELAND & PESTALOZZI esittelee "luokan asumisen" -segmentin ja tarjoaa 33 eksklusiivista asuntoa halutuilla paikoilla. Tunnettujen arkkitehtien Brenner / Krohm suunnittelema ajattoman elegantti rivitalo on saanut inspiraationsa Savignyplatzin ympäristöstä ja selkeästi rakenteellisesta julkisivusta, jossa on laadukkaat rappaus- ja tiilipinnat, erittäin harmonisesti ympäristöön. Kaikki 33 asuntoa tarjoavat asumismukavuuden korkeimmalla tasolla. Kaikkien huoneistojen moderni sisustussuunnittelu perustuu Wilhelminin aikakauteen, joka edelleen huokuu erityistä viehätysvoimaansa Berliinin City Westin arkkitehtuurissa. Aito puuparketti ympäröivällä friisillä, profiloituneet ovet ja ovenkarmit, isokokoiset kylpyhuonelaatat yhdistettynä tyylikkääseen kylpyhuonekalusteeseen heijastavat jokaisen asunnon yksityiskohtien huomioimista.

SIJAINTI

Uusi rakennus WIELAND & PESTALOZZI, jossa on 33 asuntoa, sijaitsee yhdellä Berliini-Charlottenburgin halutuimmista paikoista, suosittu Savignyplatzin välittömässä läheisyydessä. Asuinkorttelia leimaavat historialliset Gründerzeit-rakennukset, jotka luonnehtivat Charlottenburgin tyyppillistä ilmettä. Läheinen Savignyplatz on perinteinen paikka Berliinin intellektuelleille ja luoville mielille. Asuinympäristössä yhdistyvät vakiintunut gastronomia trendikkäisiin ruokaelämyksiin sekä vakiintuneet kaupat ja yritykset innovatiivisiin ostoskokemuksiin. Infrastruktuuriolosuhteita ja kulkuyhteyksiä voidaan kuvata optimaaliseksi.

WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

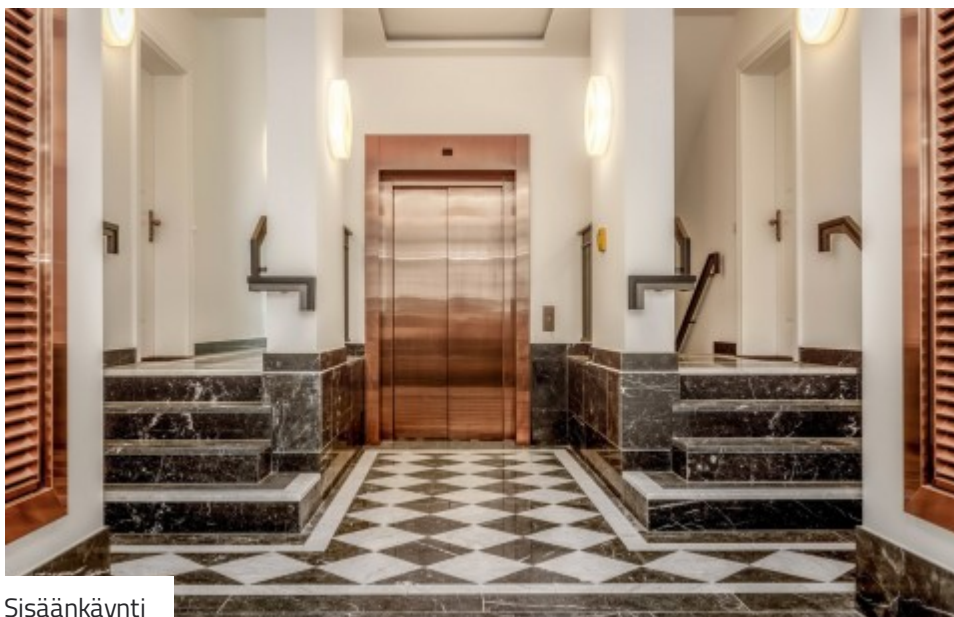




Kuvitus talonäkymä



Yksityiskohtainen talonäkymä



Sisäänkäynti



Piha-alue



Esimerkki asunnosta



Esimerkki asunnosta



Vaikutelma







Vaikutelma

WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

CONDOMINIUMS (OMAAAN KÄYTTÖÖN)

Yksikkö	Tarjoajan tunnus	Kerros	Huone.			Pinta-alat	Ostohinnat			
# 1.10	1.10	3. lattia	3	2	2	133 m ²	1.940.452 €	1	✓	Tiedot
# 1.13	1.13	4. lattia	3	2	2	133 m ²	2.162.713 €	1	✓	Tiedot
# 1.14	1.14	4. lattia	4	3	2	146 m ²	2.438.742 €	3	✓	Tiedot
# 1.17	1.17	Attic	5	3	3	252 m ²	5.452.094 €	4	✓	Tiedot
# 2.11	2.11	5. lattia	2	1	1	94 m ²	1.699.963 €	1	✓	Tiedot
# 2.13	2.13	Attic	4	2	2	160 m ²	3.611.375 €	3	✓	Tiedot

WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

TARJOAJA

Diamona & Harnisch Development

GmbH & Co. Schlüterstraße KG

Angerstr. 10

12529 Schönefeld



SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

PROJEKTIN ID / LINKIT

estater-projektin tunnus: 241024



estater.de/fi/id/241024

HUOMAUTUKSET

Näytetyt kuvat ja visualisoinnit (sisä- ja ulkokuvat) voivat poiketa todellisuudessa suunnitelluista tai toteutetuista rakennetöistä (seinät, ikkunat, ovet, lattia- ja seinäpinnoitteet, julkisivut, värit, katot, parvekkeet ja terassit, kasvit jne.), eivätkä takaa heidän edustuksensa omaisuutta. Esitetyt pohjapiirrokset ovat kaavamaisia pohjapiirroksia, joista ei voida johtaa tarkkoja mittoja. Graafiset esitykset voivat poiketa todellisesta tilasta (seinäpaksuudet, ovien yksityiskohdat, saniteettiesineiden sijoittelu jne.). Esitetyt kalusteet sisältyvät kauppahintaan vain, jos ne on kuvattu osana ostosopimusta.