

# WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg



**Proveedor:** Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schlüterstraße KG

# WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

Número de apartamentos **33**

Año de construcción **2023**

Disponible de **inmediatamente**

Ascensor

Plazas de estacionamiento

Bodega

## PROYECTO

WIELAND & PESTALOZZI hace una declaración en el segmento de "vida con clase" y ofrece 33 condominios exclusivos en ubicaciones solicitadas. La elegante y atemporal casa adosada, diseñada por los renombrados arquitectos Brenner / Krohm, está inspirada en el ambiente de estilo guillermino del barrio de Savignyplatz y, con su fachada claramente estructurada con superficies de yeso y ladrillo de alta calidad, se integra muy armoniosamente en el entorno. Los 33 condominios ofrecen comodidad de vida al más alto nivel. El moderno diseño de todos los apartamentos se basa en la época guillermina, que aún desprende su encanto especial en la arquitectura del oeste de la ciudad de Berlín. El parquet de madera auténtica con friso circundante, puertas y marcos perfilados, azulejos de baño de gran formato en combinación con elegantes muebles de baño reflejan la atención al detalle en cada apartamento.

## UBICACIÓN

El nuevo edificio WIELAND & PESTALOZZI con sus 33 condominios se encuentra en uno de los lugares más solicitados de Berlín-Charlottenburg, en las inmediaciones de la popular Savignyplatz. La zona residencial se caracteriza por edificios históricos de estilo guillermino que dan forma al aspecto típico de Charlottenburg. La cercana Savignyplatz se considera un lugar tradicional para los intelectuales y creativos de Berlín. El entorno de vida combina restaurantes establecidos con experiencias gastronómicas de moda, así como tiendas y negocios establecidos desde hace mucho tiempo con experiencias de compras innovadoras. Las condiciones de infraestructura y conexiones de transporte se pueden calificar de óptimas.

# WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

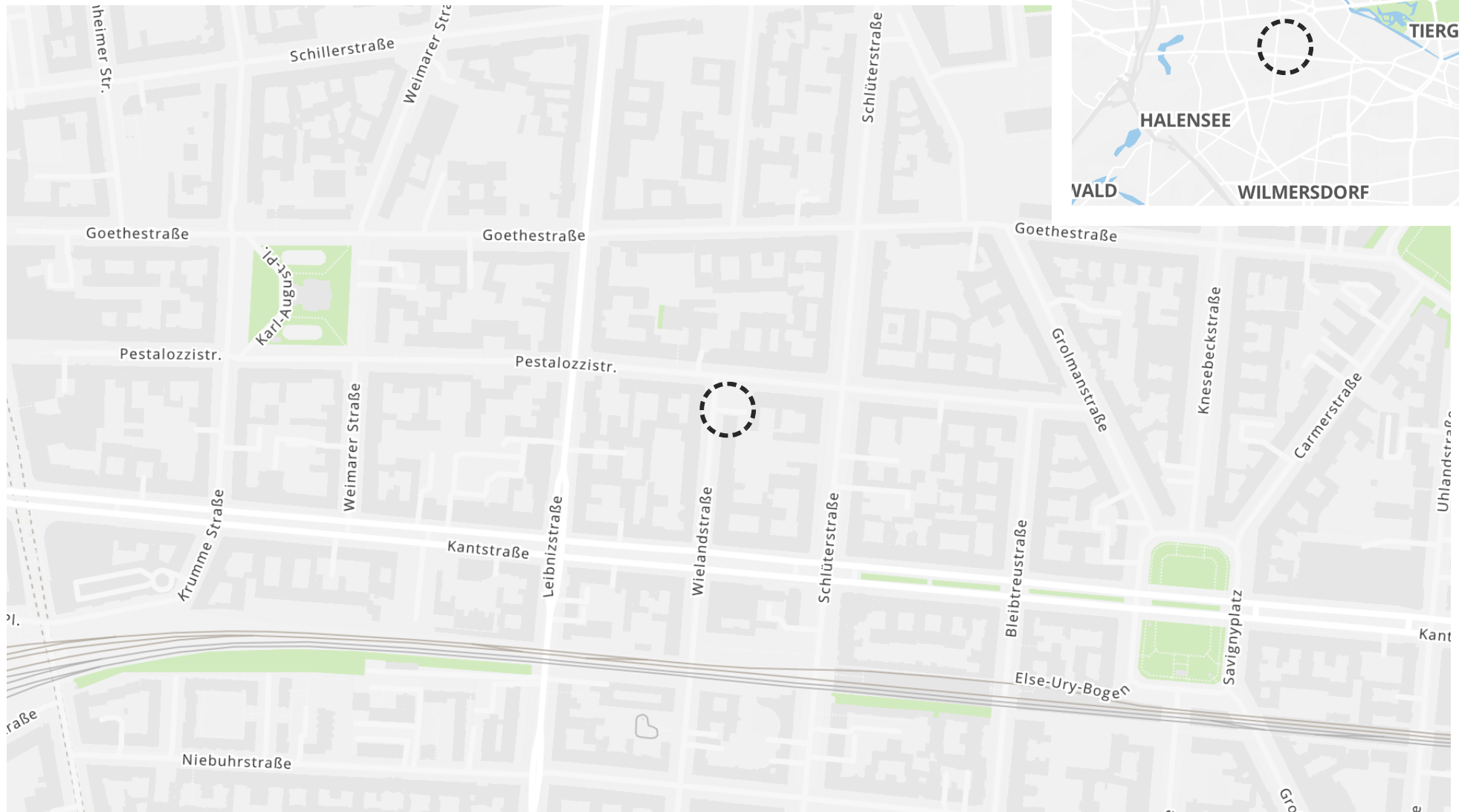




Ilustración vista de la casa



Vista detallada de la casa



Entrada



Área de patio



Ejemplo de apartamento



Ejemplo de apartamento



Impresión



Impresión

# WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

## CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra			
# 1.10	1.10	3.º piso	3	2	2	133 m <sup>2</sup>	<b>1.940.452 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 1.13	1.13	4.º piso	3	2	2	133 m <sup>2</sup>	<b>2.162.713 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 1.14	1.14	4.º piso	4	3	2	146 m <sup>2</sup>	<b>2.438.742 €</b>	3	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 1.17	1.17	Ático	5	3	3	252 m <sup>2</sup>	<b>5.452.094 €</b>	4	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 2.11	2.11	5.º piso	2	1	1	94 m <sup>2</sup>	<b>1.699.963 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 2.13	2.13	Ático	4	2	2	160 m <sup>2</sup>	<b>3.611.375 €</b>	3	✓	<a href="#">Detalles</a>

# WIELAND & PESTALOZZI

Wielandstr. 50 / Pestalozzistr. 97, 10625 Berlin-Charlottenburg

## PROVEEDOR

**Diamona & Harnisch Development  
GmbH & Co. Schlüterstraße KG**  
Angerstr. 10  
12529 Schönefeld



### SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

## NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden diferir del trabajo estructural realmente planeado o ejecutado (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de pisos y paredes, fachadas, colores, techos, balcones y terrazas, plantas, etc.), y no constituyen ninguna garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta que se muestran son planos de planta esquemáticos de los que no se pueden derivar dimensiones exactas. Las representaciones gráficas pueden diferir de la condición real (grosores de pared, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). Los muebles que se muestran solo están incluidos en el precio de compra si se describen como parte del contrato de compra.

## ID DEL PROYECTO / ENLACES

ID de proyecto de estater: 241024



[estater.de/es/id/241024](https://estater.de/es/id/241024)