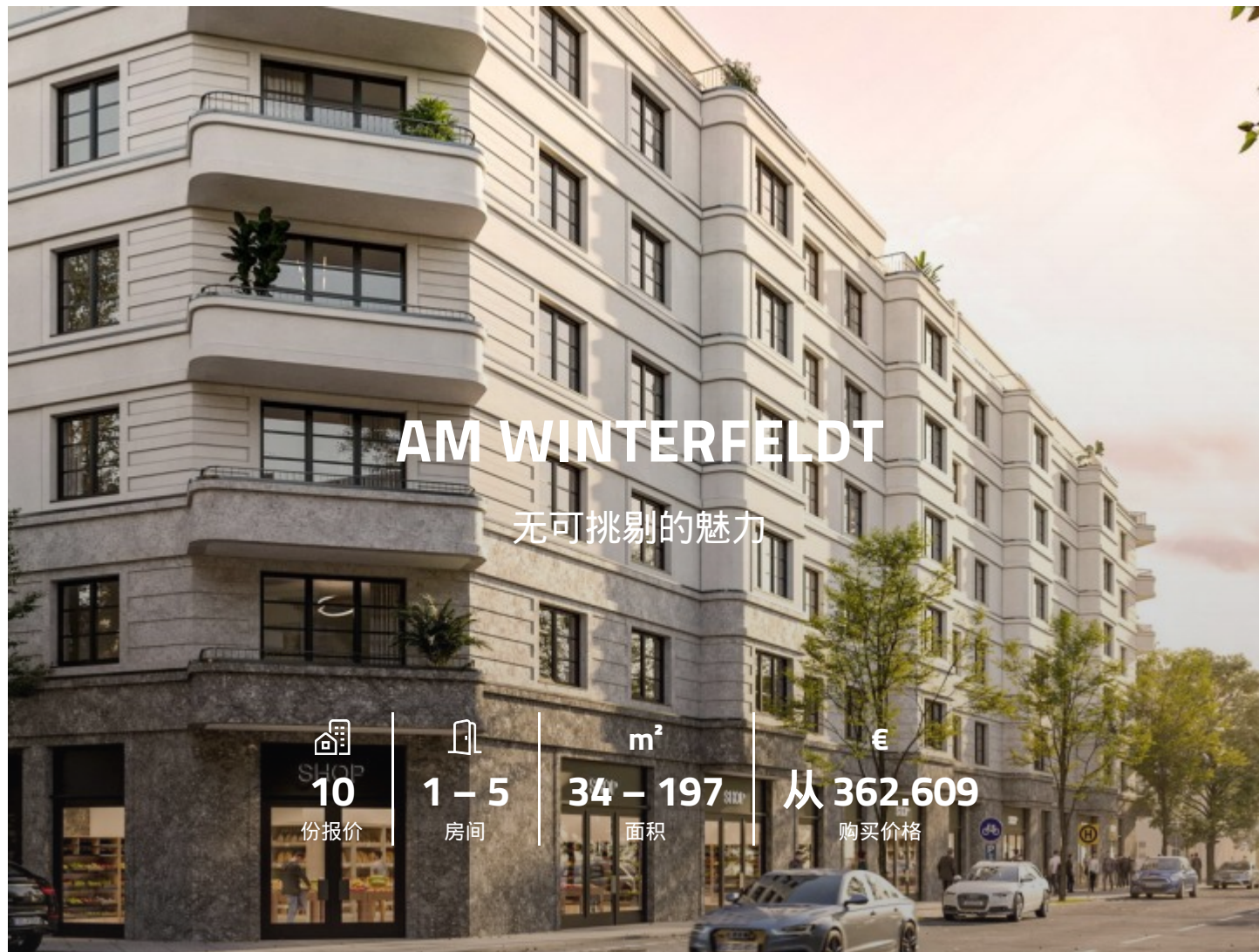


AM WINTERFELDT

Pallasstr. / Gleditschstr. / Eißholzstr., 10781 Berlin-Schöneberg



供应商: Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Pallasstraße KG

AM WINTERFELDT

Pallasstr. / Gleditschstr. / Eißholzstr., 10781 Berlin-Schöneberg

公寓数量 219

建筑年份 2024

可从 2024

电梯

停车位

地下室

项目

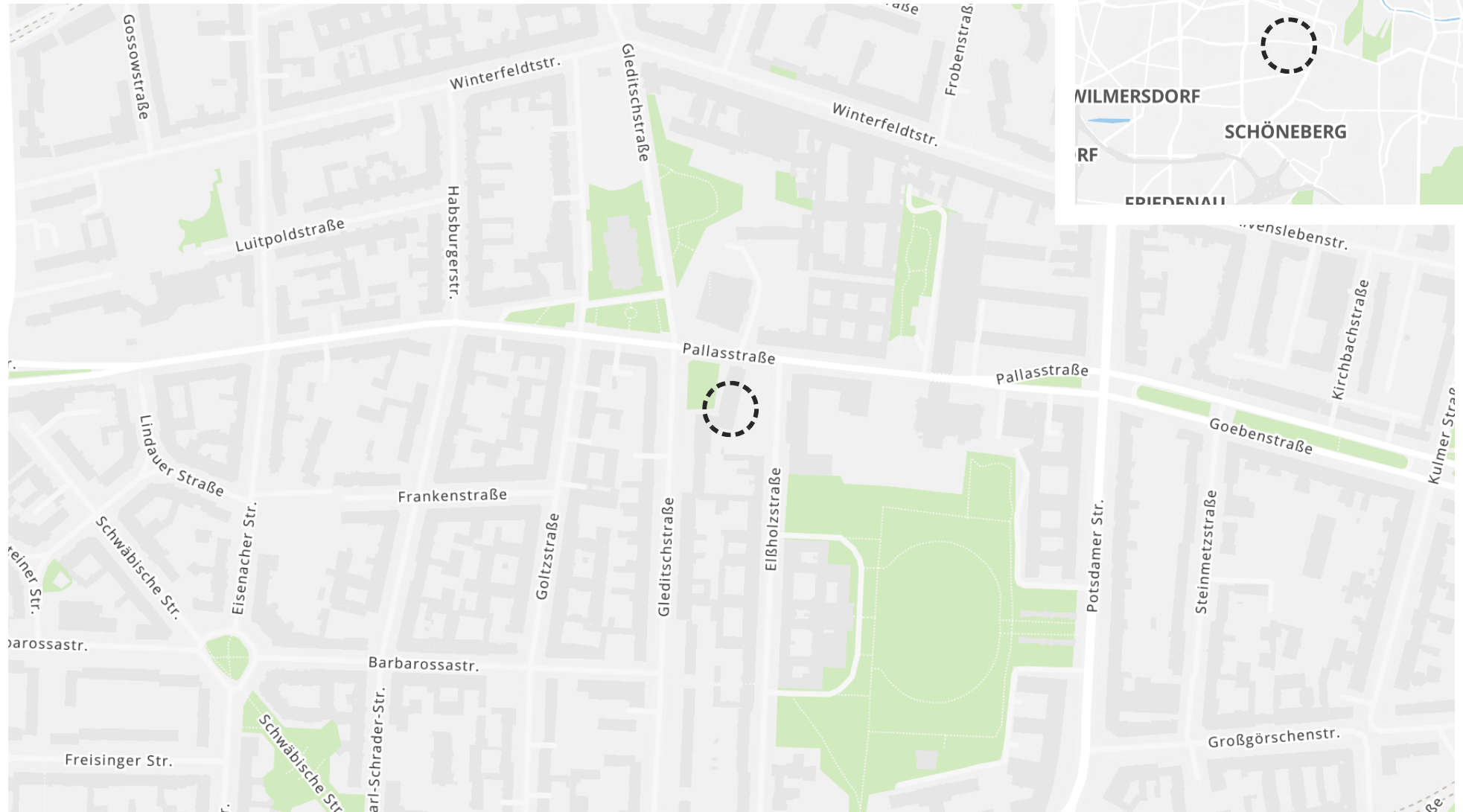
AM WINTERFELDT 位于柏林舍讷贝格的热门地段。新建筑群注重细节，将柏林联排别墅风格的经典元素和现代结构成功地融入到周围环境中。结构清晰的立面和谐协调的立面材料凸显了整体的代表性特征。AM WINTERFELDT 分为七座稍微独立的建筑，每座建筑都有自己的入口。新建筑群总共提供 219 套独特的公寓，其平面图以现代方式诠释了现代生活的个人需求。其中包括 2,653 平方米的绿色庭院以及 79 个停车位、400 个自行车位和地下室的婴儿车储藏室。暖色调的高品质材料强调了所有公寓的永恒家具。没有额外装饰的浅色墙壁、所有起居区的橡木镶木地板和高高的室内门营造出宽敞的感觉和清晰舒适的生活氛围。浴室也巧妙地延续了永恒材料的使用。其中包括大幅面灰色瓷砖以及具有清晰几何形状的内敛浴室元素和配件。

位置

拥有 219 套公寓的新建筑群位于柏林舍讷贝格 (Berlin-Schoeneberg) 的热门地段，这里是柏林最多元化的地区之一。从拥有酒吧、俱乐部和酒馆的时尚街区到家庭住宅区，无缝、和谐的对比是该地区的特色。Winterfeldtplatz 和周围的住宅区及其小型精品店、商店、咖啡馆和餐馆营造出热闹而迷人的街区特色。周边地区宽敞的绿地诚邀您流连忘返、放松身心。附近的小商店和选帝侯大街可以快速到达，让您有机会方便地处理日常生活中大大小小的事务。

AM WINTERFELDT

Pallasstr. / Gleditschstr. / Eißholzstr., 10781 Berlin-Schöneberg





房屋景观



房屋景观



施工状况2024年2月



院子面积



详细房屋视图



院子面积



鲁道夫·沃尔德公园



陶恩津大街

AM WINTERFELDT



建筑部件 (H1 - H7)

建筑物的部分

新建筑群“Am Winterfeldt”拥有 7 栋房屋或部分建筑，共有 219 个高级住宅单元和 8 个商业单元。

AM WINTERFELDT

Pallasstr. / Gleditschstr. / Eißholzstr., 10781 Berlin-Schöneberg

公寓 (自用)

单元	建筑	供应商ID	楼层	室	床	浴室	面积	购买价格	电梯	无障碍	
# 1.1.06	H1	1.1.06	第1楼	4	3	2	107 m ²	1.145.779 €	1	✓	详情
# 2.0.04	氢2	2.0.04	一楼	4	3	2	103 m ²	1.081.107 €	1	✓	详情
# 2.6.44	氢2	2.6.44	阁楼	3	2	2	117 m ²	1.927.767 €	1	✓	详情
# 3.1.06	H3	3.1.06	第1楼	3	2	1	90 m ²		2	✓	预订
# 3.2.10	H3	3.2.10	第2楼	1		1	34 m ²			✓	预订
# 4.3.12	H4	4.3.12	第3楼	4	2	1	140 m ²	1.390.810 €	1	✓	详情
# 5.3.13	H5	5.3.13	第3楼	3	2	2	104 m ²	1.058.225 €	1	✓	详情
# 5.6.24	H5	5.6.24	阁楼	5	4	2	197 m ²	2.826.973 €	2	✓	详情
# 6.2.16	H6	6.2.16	第2楼	4	3	2	103 m ²	1.122.808 €	1	✓	详情
# 7.2.11	H7	7.2.11	第2楼	4	3	2	125 m ²	1.332.383 €	2	✓	详情

AM WINTERFELDT

Pallasstr. / Gleditschstr. / Eißholzstr., 10781 Berlin-Schöneberg

供应商

**Diamona & Harnisch Berlin
Development GmbH & Co.
Pallasstraße KG**
Angerstr. 10
12529 Schönefeld



SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

项目ID

estater 项目 ID : 241022



estater.de/zh/id/241022

提示

所示的插图和可视化（内部和外部视图）可能与实际计划或执行的结构工程（墙壁、窗户、门、地板和墙面覆盖物、立面、颜色、屋顶、阳台和露台、植物等）有所不同，且对其陈述不构成任何财产保证。所示平面图是示意性平面图，无法得出确切的尺寸。图形表示可能与实际情况（墙壁厚度、门细节、卫生物品的布置等）有所不同。仅当所显示的家具被描述为购买合同的一部分时，该家具才包含在购买价格中。