THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

供应商: Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Franz-Mehring-Platz KG

THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

公寓数量 **160** | 建筑年份 **2024** | 可从 **立即** | 电梯 | 停车位 | 地下室

项目

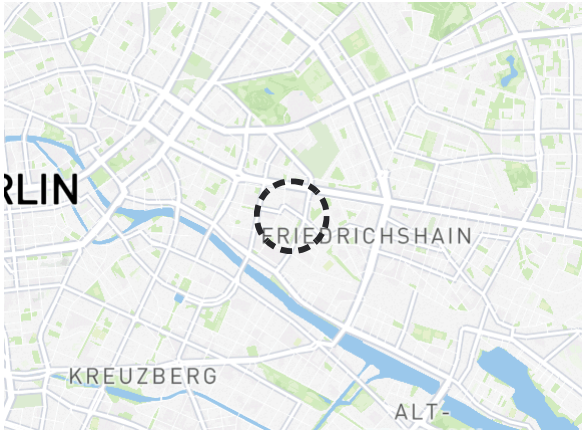
纯粹且永恒的新建筑群 THE FRANZ 位于柏林弗里德里希斯海因的热门地点。凭借其详细的立面结构、阳台和凉廊以及不同的灰泥颜色，该建筑群在建筑上成功地融入了周围的建筑。 THE FRANZ 建筑分为几个部分，每个部分都有自己的入口。新建筑群总共提供 160 套公寓，其平面图对现代生活需求进行了当代诠释。底层将创建一个带咖啡厅的现代零售空间。私人绿色庭院设有诱人的游乐区和花园区，可供居民放松身心并流连忘返。暖色调的高品质材料强调了所有公寓的永恒家具。浅色墙壁、所有起居区的橡木镶木地板以及高高的天花板营造出宽敞的感觉以及清晰轻松的生活氛围。浴室也延续了永恒材料的使用。这包括大幅面瓷砖以及具有清晰几何形状的内敛浴室元素和配件。

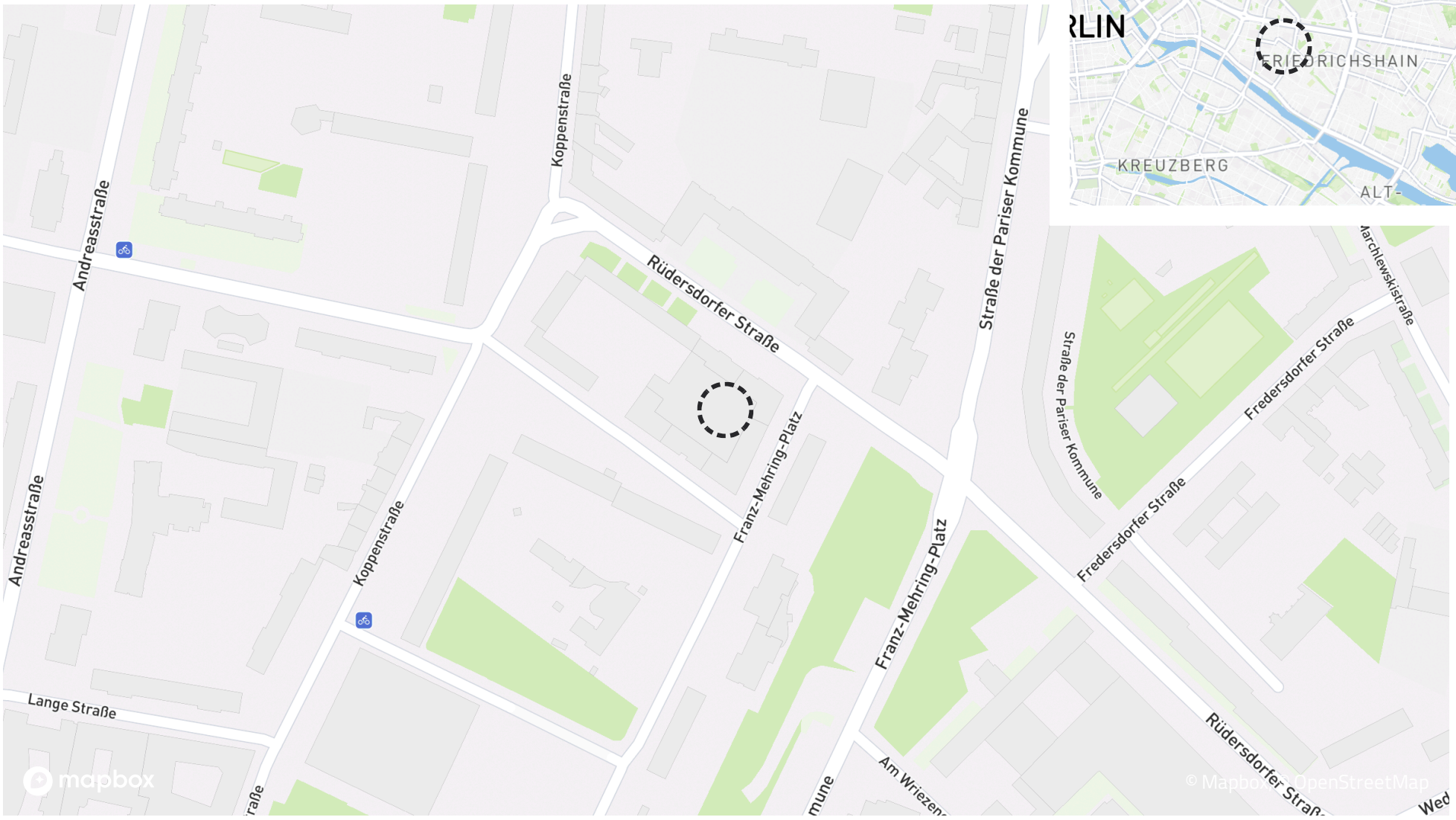
位置

拥有 160 套公寓的新建筑群位于柏林弗里德里希斯海因，这里是柏林最时尚、最多元化的地区之一。新建筑群 THE FRANZ 位于柏林-米特和柏林-克罗伊茨贝格边境，与热闹的环境融为一体。紧邻世界著名的“Berghain”、Holzmarktstrasse 沿线的众多俱乐部以及施普雷河畔的东区画廊，使该位置变得与众不同。周边社区（例如 Boxhagener Platz 周围的社区）以其另类零售、特色美食和酒吧而闻名，一切都令人满意。梅赛德斯、环球音乐和 Zalando 等大公司多年前就入驻 Mediaspree。

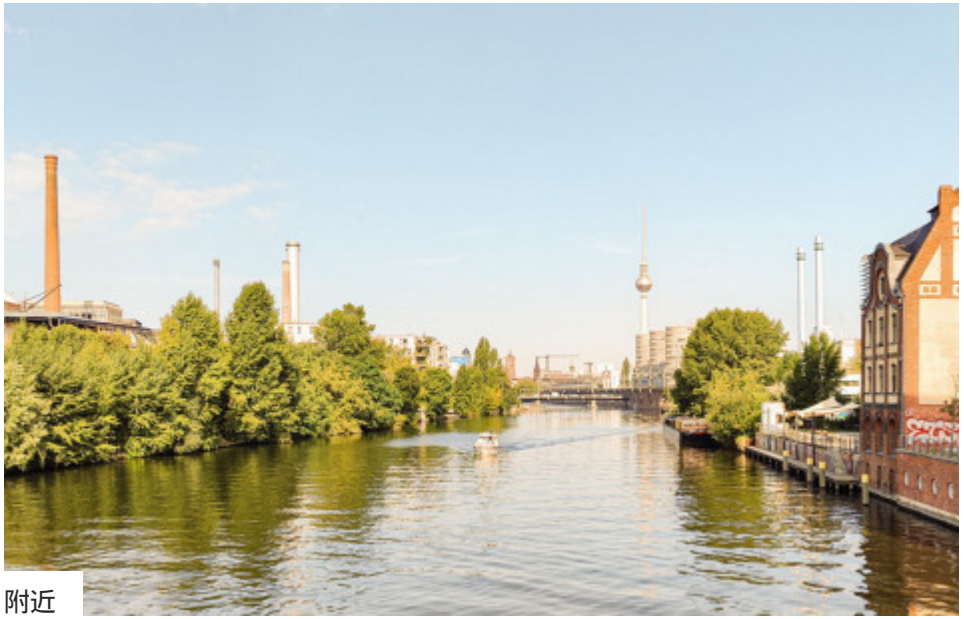
THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain





房屋景观

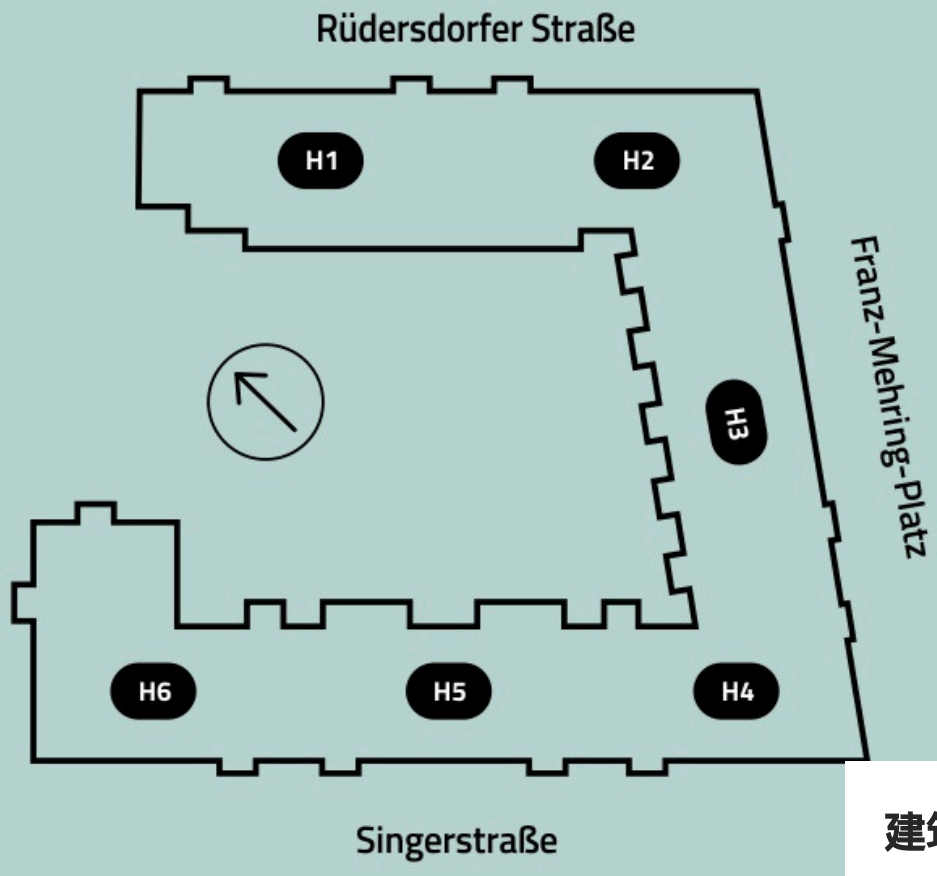


附近

院子面积

附近

THE FRANZ



建筑部件（H1 - H6）

建筑物的部分

新建筑群 THE FRANZ 拥有 6 栋房屋或部分建筑，总共 160 套专属公寓。

THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

公寓（自用）

单元	建筑	供应商ID	楼层	室			面积	购买价格				
# 2.6.35	氢2	TF-2.6.35	第6 楼	1		1	43 m²	**451.976 €**		✓		详情
# 3.3.12	H3	TF-3.3.12	第3 楼	4	3	2	123 m²	**1.143.202 €**	2	✓	✓	详情
# 3.4.16	H3	TF-3.4.16	第4 楼	4	3	2	123 m²		2	✓	✓	预订
# 4.2.04	H4	TF-4.2.04	第2 楼	4	3	2	112 m²	**967.481 €**	2	✓	✓	详情
# 4.3.07	H4	TF-4.3.07	第3 楼	4	3	2	112 m²	**1.003.273 €**	2	✓	✓	详情
# 4.3.08	H4	TF-4.3.08	第3 楼	3	2	2	90 m²	**883.572 €**	1	✓	✓	详情
# 4.3.09	H4	TF-4.3.09	第3 楼	3	2	2	101 m²	**920.260 €**	1	✓	✓	详情
# 4.4.10	H4	TF-4.4.10	第4 楼	4	3	2	113 m²	**1.045.199 €**	2	✓		详情
# 4.4.12	H4	TF-4.4.12	第4 楼	3	2	2	102 m²	**961.513 €**	1	✓	✓	详情
# 4.5.13	H4	TF-4.5.13	第5 楼	4	3	2	113 m²	**1.081.035 €**	2	✓	✓	详情
# 4.5.15	H4	TF-4.5.15	第5 楼	3	2	2	102 m²	**993.923 €**	1	✓	✓	详情
# 4.6.16	H4	TF-4.6.16	阁楼	4	3	2	113 m²	**1.128.815 €**	2	✓	✓	详情
# 4.6.17	H4	TF-4.6.17	阁楼	3	2	2	90 m²	**930.315 €**	1	✓	✓	详情
# 4.6.18	H4	TF-4.6.18	阁楼	3	2	2	102 m²	**1.037.137 €**	1	✓	✓	详情
# 5.1.01	H5	TF-5.1.01	第1 楼	4	3	2	114 m²		1	✓	✓	预订

供应商: Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Franz-Mehring-Platz KG

THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

公寓（自用）

单元	建筑	供应商ID	楼层	室			面积	购买价格				
# 5.2.08	H5	TF-5.2.08	第2 楼	4	3	2	111 m²	**960.626 €**	2	✓	✓	详情
# 5.3.09	H5	TF-5.3.09	第3 楼	4	3	2	113 m²	**1.021.445 €**	2	✓	✓	详情
# 5.3.12	H5	TF-5.3.12	第3 楼	4	3	2	111 m²	**1.006.582 €**	2	✓	✓	详情
# 5.4.13	H5	TF-5.4.13	第4 楼	4	3	2	113 m²	**1.064.039 €**	2	✓	✓	详情
# 5.4.16	H5	TF-5.4.16	第4 楼	4	3	2	112 m²	**1.048.420 €**	2	✓	✓	详情
# 5.5.17	H5	TF-5.5.17	第5 楼	4	3	2	113 m²	**1.100.109 €**	2	✓	✓	详情
# 5.5.20	H5	TF-5.5.20	第5 楼	4	3	2	112 m²	**1.084.105 €**	2	✓	✓	详情
# 5.6.21	H5	TF-5.6.21	阁楼	4	3	2	113 m²	**1.148.201 €**	2	✓	✓	详情
# 5.6.24	H5	TF-5.6.24	阁楼	4	3	2	112 m²	**1.131.599 €**	2	✓	✓	详情
# 6.2.07	H6	TF-6.2.07	第2 楼	2	1	1	86 m²		1	✓		预订
# 6.2.08	H6	TF-6.2.08	第2 楼	4	3	2	121 m²	**1.060.068 €**	2	✓	✓	详情
# 6.3.11	H6	TF-6.3.11	第3 楼	2	1	1	86 m²		1	✓		预订
# 6.4.15	H6	TF-6.4.15	第4 楼	2	1	1	87 m²	**818.588 €**	1	✓		详情
# 6.4.16	H6	TF-6.4.16	第4 楼	4	3	2	122 m²	**1.144.388 €**	2	✓	✓	详情
# 6.5.17	H6	TF-6.5.17	第5 楼	3	2	2	96 m²	**908.730 €**	1	✓	✓	详情

供应商: Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Franz-Mehring-Platz KG

THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

公寓（自用）

单元	建筑	供应商ID	楼层	室			面积	购买价格				
# 6.5.19	H6	TF-6.5.19	第5 楼	2	1	1	87 m²	**846.181 €**	1	✓		详情
# 6.5.20	H6	TF-6.5.20	第5 楼	4	3	2	122 m²	**1.183.181 €**	2	✓	✓	详情
# 6.6.23	H6	TF-6.6.23	阁楼	2	1	1	87 m²	**882.869 €**	1	✓		详情
# 6.6.24	H6	TF-6.6.24	阁楼	4	3	2	122 m²	**1.236.524 €**	2	✓	✓	详情

供应商: Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Franz-Mehring-Platz KG

THE FRANZ

Franz-Mehring-Platz, 10243 Berlin-Friedrichshain

供应商

Diamona & Harnisch Berlin Development GmbH & Co. Franz-Mehring-Platz KG
Angerstr. 10
12529 Schönefeld

SABINE MARDUS
+49 30 89384617
+49 172 3821801
sabine.mardus@diamona-harnisch.com

提示

所示的插图和可视化（内部和外部视图）可能与实际计划或执行的结构工程（墙壁、窗户、门、地板和墙面覆盖物、立面、颜色、屋顶、阳台和露台、植物等）有所不同，且对其陈述不构成任何财产保证。所示平面图是示意性平面图，无法得出确切的尺寸。图形表示可能与实际情况（墙壁厚度、门细节、卫生物品的布置等）有所不同。仅当所显示的家具被描述为购买合同的一部分时，该家具才包含在购买价格中。