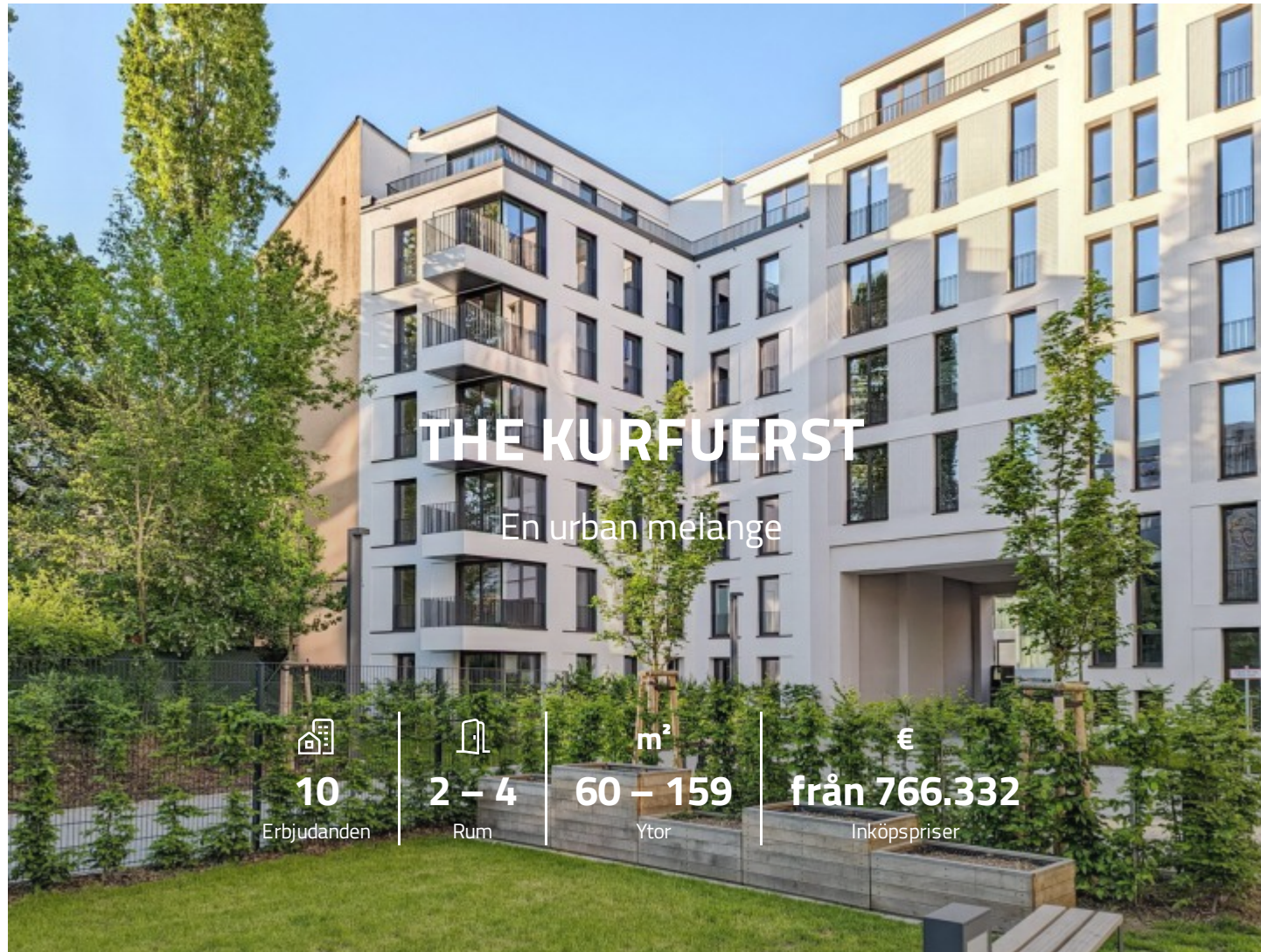


# THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



**Leverantör:** Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schöneberg KG

# THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

Antal lägenheter **50**

Byggår **2022**

Tillgänglig från **omedelbart**

Hiss

Parkeringplatser

Källare

## PROJEKT

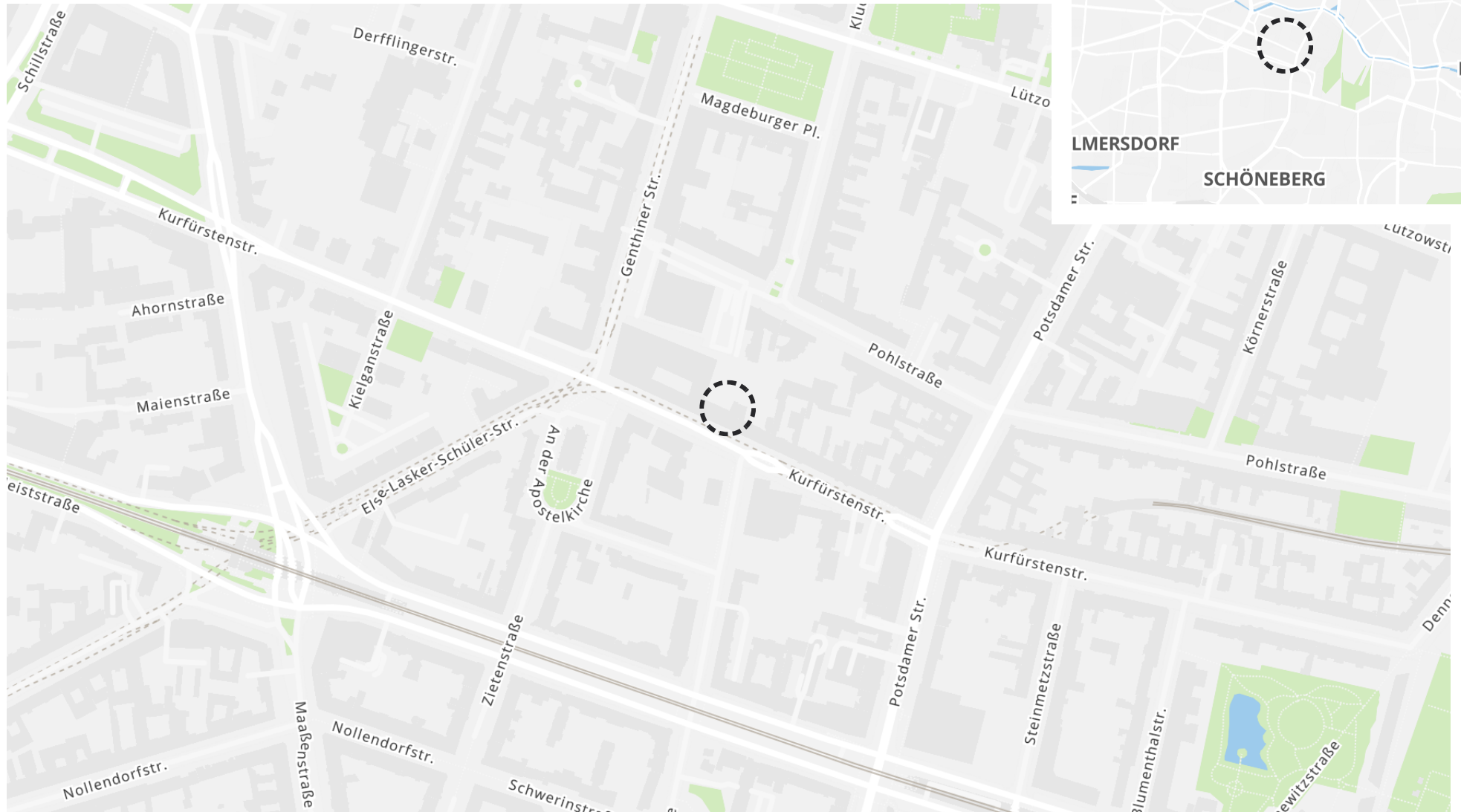
Den nyligen färdigställda radhusensembeln THE KURFUERST ligger i det eftertraktade Berlin-Tiergarten-distriktet och passar arkitektoniskt harmoniskt in i det mångsidiga och levande kvarteret. Mitt i den nya byggnadsensembeln har en inbjudande, grönskande innergård skapats som erbjuder avkoppling bort från det hektiska stadslivet. Högkvalitativa material i varma färger framhäver den tidlösa inredningen i alla bostadsrätter. Ljusa väggfärger utan extra dekor, ekparkett i alla sällskapsytor och höga innerdörrar skapar en rymlig känsla och en tydlig och ombonad boendeatmosfär. Användningen av tidlösa material fortsätter även skickligt i badrummen. Dessa inkluderar grå kakel i stort format i väggar och golv samt återhållna badrumselement och inredningar med tydliga geometriska former.

## LÄGE

THE KURFUERST ligger i stadsdelen Berlin-Tiergarten. Det direkt trendiga läget kombinerar en mångsidig miljö med de praktiska fördelarna med ett mycket centralt bostadsområde. Läget är helt unikt: Beläget på gränsen till Berlin-Schöneberg, och därför i nära anslutning till Kurfürstendamm, förbinder det City-West med stadskärnan Potsdamer Platz och Alexanderplatz. Samtidigt lämnar grannskapet inget övrigt att önska för scenälskare, konstälskare och kulinariska entusiaster. Många närliggande grönområden inbjuder dig att njuta av fritidsaktiviteter och avkoppling, och inte bara på helgerna. De infrastrukturella förutsättningarna och kopplingarna till kollektivtrafiken kan beskrivas som optimala.

# THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten





Utsikt över huset



Exempel på lägenhet



Utsikt över huset



Badrumsdetalj



Nybyggensemble



Hall med hiss



Badrum







Innergårdsträdgård

THE KURFUERST

# THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

## CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris			
# A.03.01	A.03.01	3:e golv	2	1	1	69 m <sup>2</sup>	801.090 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# A.03.02	A.03.02	3:e golv	2	1	1	71 m <sup>2</sup>	843.700 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# A.03.03	A.03.03	3:e golv	3	2	1	83 m <sup>2</sup>	989.485 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# A.06.01	A.06.01	Attic	4	3	2	159 m <sup>2</sup>	2.271.858 €	2	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# B.02.02	B.02.02	2:a golv	4	3	2	112 m <sup>2</sup>	1.243.866 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# B.05.01	B.05.01	5:e golv	2	1	1	65 m <sup>2</sup>	818.500 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# B.06.01	B.06.01	Attic	3	2	2	126 m <sup>2</sup>	1.825.344 €	3	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# L.04.01	L.04.01	4:e golv	3	2	1	69 m <sup>2</sup>	862.544 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# L.04.02	L.04.02	4:e golv	2	1	1	60 m <sup>2</sup>	766.332 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# L.06.01	L.06.01	Attic	2	1	1	87 m <sup>2</sup>	1.220.660 €	3	✓	<a href="#">Detaljer</a>

# THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

## LEVERANTÖR

**Diamona & Harnisch Development**

**GmbH & Co. Schöneberg KG**

Angerstr. 10

12529 Schönefeld



### SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

## PROJEKT ID / LÄNKAR

estater-projekt-ID: 241021



[estater.de/sv/id/241021](https://estater.de/sv/id/241021)

## ANTECKNINGAR

Visade illustrationer och visualiseringar (interiör- och exteriörvyer) kan avvika från faktiskt planerade eller utförda konstruktionsarbeten (väggar, fönster, dörrar, golv- och väggbeklädnader, fasader, färger, tak, balkonger och terrasser, växter, etc.), och utgör ingen garanti för fastigheter i deras representation. De visade planritningarna är schematiska planritningar från vilka inga exakta mått kan härledas. Grafiska representationer kan avvika från det faktiska tillståndet (väggdjocklekar, dörrdetaljer, arrangemang av sanitetsföremål etc.). Möbelen som visas ingår endast i köpeskillingen om den beskrivs som en del av köpekontraktet.