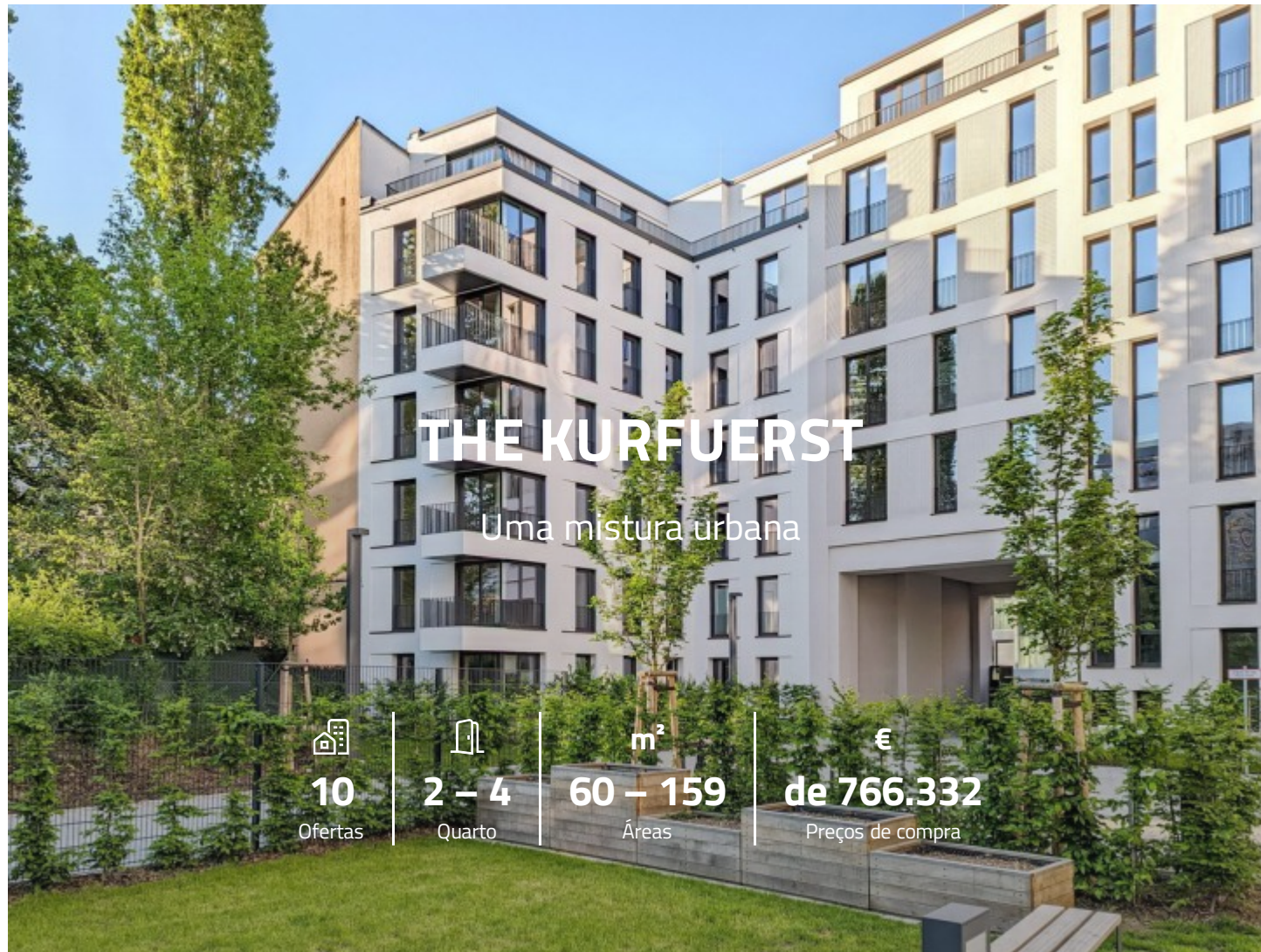


THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



Fornecedor: Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schöneberg KG

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

Número de apartamentos **50**

Ano de construção **2022**

Disponível em **imediatamente**

Elevador

Lugares de estacionamento

Cave

PROJETO

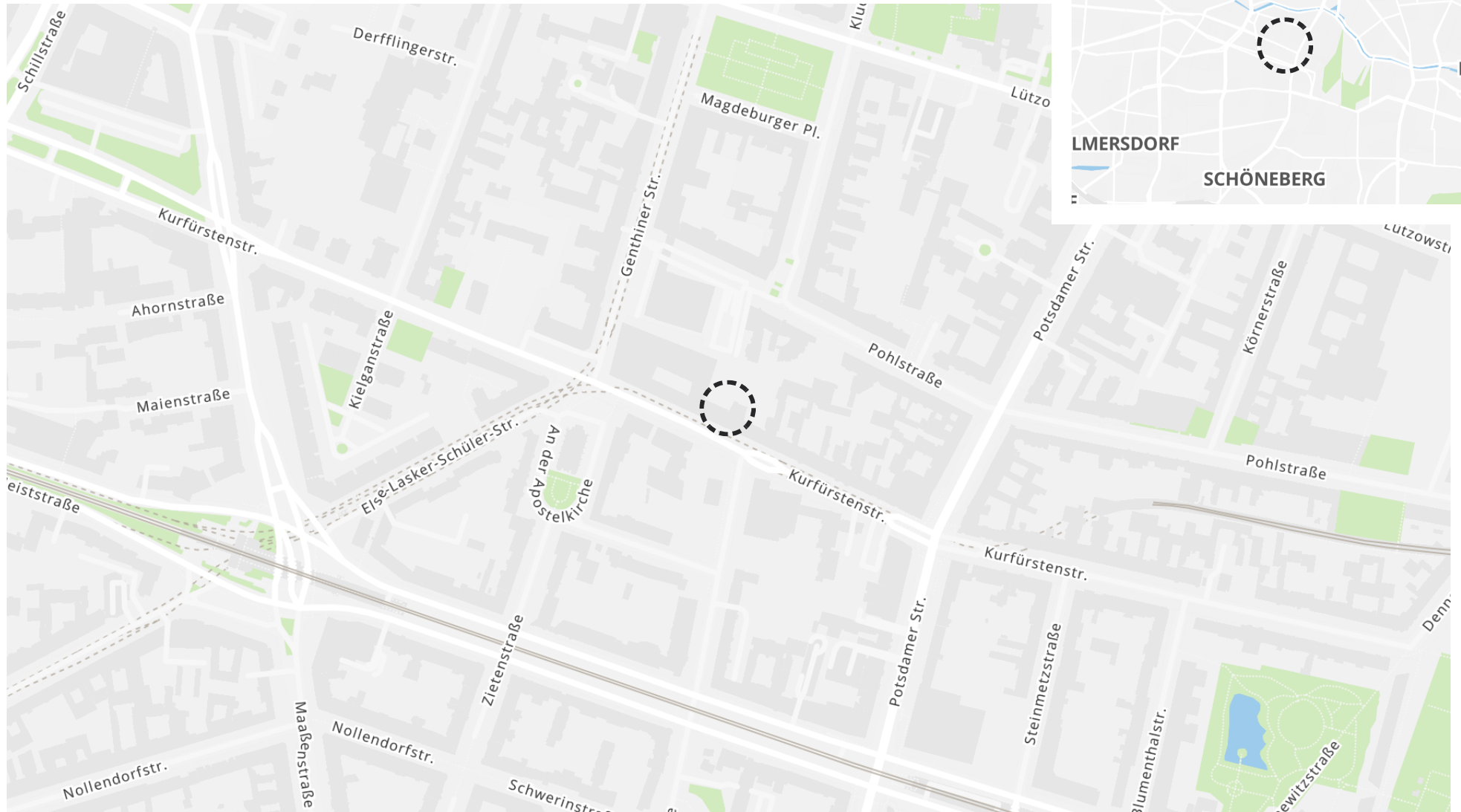
O recém-concluído conjunto de moradias THE KURFUERST está localizado no cobiçado bairro de Berlin-Tiergarten e combina harmoniosamente com o bairro diversificado e vibrante. No meio do novo conjunto de edifícios, foi criado um convidativo jardim verdejante que oferece relaxamento longe da vida agitada da cidade. Materiais de alta qualidade em cores quentes enfatizam o mobiliário atemporal de todos os condomínios. As cores claras das paredes sem decoração adicional, o parquet de carvalho em todas as áreas de estar e as portas interiores altas criam uma sensação de espaço e uma atmosfera de vida clara e confortável. O uso de materiais atemporais também continua com habilidade nos banheiros. Isso inclui azulejos cinza de grande formato nas áreas de parede e piso, bem como elementos e acessórios de banheiro discretos com formas geométricas claras.

LOCALIZAÇÃO

O KURFUERST está localizado no bairro Berlin-Tiergarten. A localização direta e moderna combina um ambiente diversificado com as vantagens práticas de uma área residencial muito central. A localização é absolutamente única: localizada na fronteira com Berlim-Schöneberg e, portanto, próxima da Kurfürstendamm, conecta a cidade-oeste com o centro da cidade, Potsdamer Platz e Alexanderplatz. Ao mesmo tempo, o bairro não deixa nada a desejar para os amantes da cena, da arte e dos amantes da culinária. Os inúmeros espaços verdes próximos convidam a desfrutar de atividades de lazer e relaxamento, e não apenas aos fins de semana. As condições infraestruturais e as ligações aos transportes públicos podem ser descritas como ótimas.

THE KURFUERST

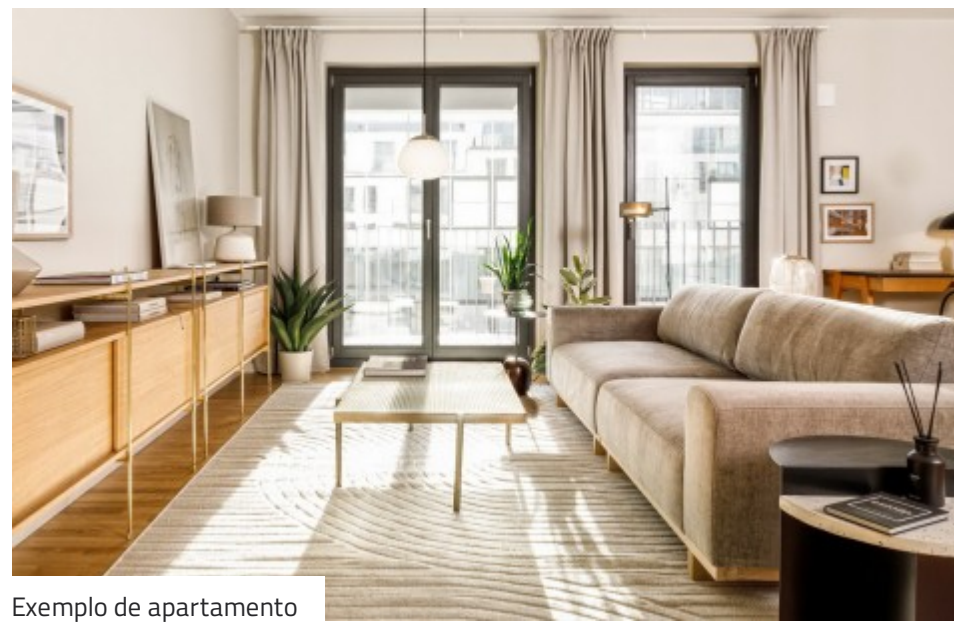
Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



THE KURFUERST



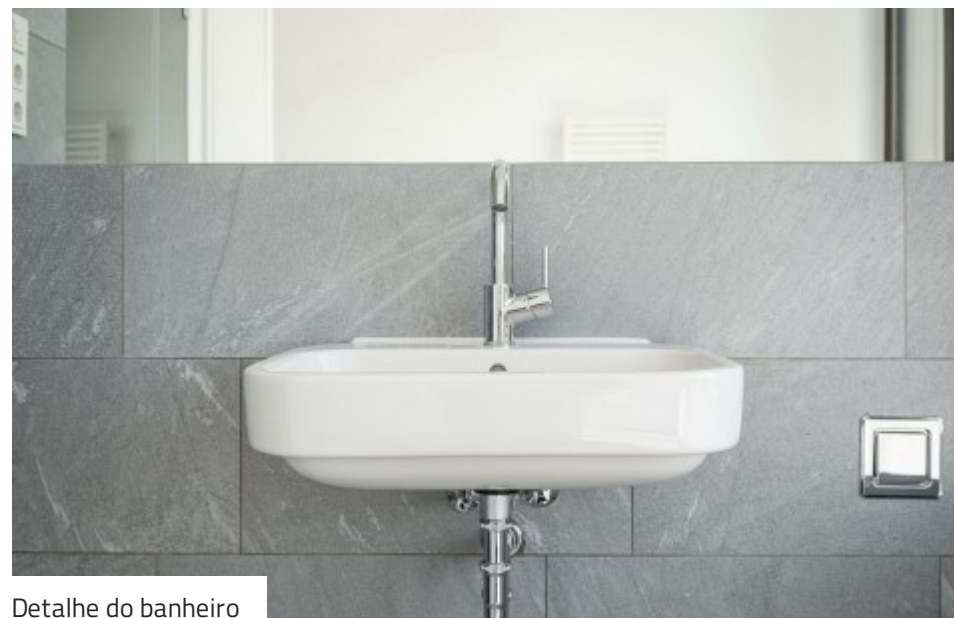
Vista da casa



Exemplo de apartamento



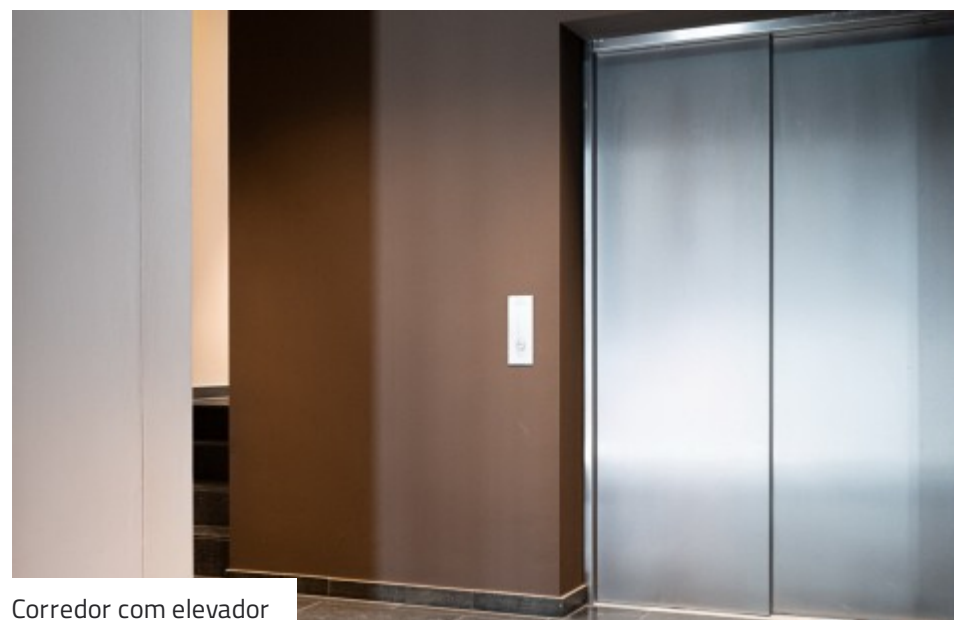
Vista da casa



Detalhe do banheiro



Novo conjunto de edifícios



Corredor com elevador



Banheiro



Jardim do pátio

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra			
# A.03.01	A.03.01	3º andar	2	1	1	69 m ²	801.090 €	1	✓	Detalhes
# A.03.02	A.03.02	3º andar	2	1	1	71 m ²	843.700 €	1	✓	Detalhes
# A.03.03	A.03.03	3º andar	3	2	1	83 m ²	989.485 €	1	✓	Detalhes
# A.06.01	A.06.01	Ático	4	3	2	159 m ²	2.271.858 €	2	✓	Detalhes
# B.02.02	B.02.02	2º andar	4	3	2	112 m ²	1.243.866 €	1	✓	Detalhes
# B.05.01	B.05.01	5º andar	2	1	1	65 m ²	818.500 €	1	✓	Detalhes
# B.06.01	B.06.01	Ático	3	2	2	126 m ²	1.825.344 €	3	✓	Detalhes
# L.04.01	L.04.01	4º andar	3	2	1	69 m ²	862.544 €	1	✓	Detalhes
# L.04.02	L.04.02	4º andar	2	1	1	60 m ²	766.332 €	1	✓	Detalhes
# L.06.01	L.06.01	Ático	2	1	1	87 m ²	1.220.660 €	3	✓	Detalhes

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

FORNECEDOR

**Diamona & Harnisch Development
GmbH & Co. Schöneberg KG**

Angerstr. 10
12529 Schönefeld



SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

NOTAS

As ilustrações e visualizações mostradas (vistas internas e externas) podem divergir do trabalho estrutural realmente planejado ou executado (paredes, janelas, portas, revestimentos de pisos e paredes, fachadas, cores, telhados, varandas e terraços, plantas, etc.), e não constituem qualquer garantia de propriedades na sua representação. As plantas baixas mostradas são plantas baixas esquemáticas das quais nenhuma dimensão exata pode ser derivada. As representações gráficas podem diferir da condição real (espessuras das paredes, detalhes das portas, disposição dos objetos sanitários, etc.). Os móveis apresentados só estão incluídos no preço de compra se estiverem descritos no contrato de compra.

ID DO PROJETO / LINKS

ID do projeto estater: 241021



estater.de/pt/id/241021