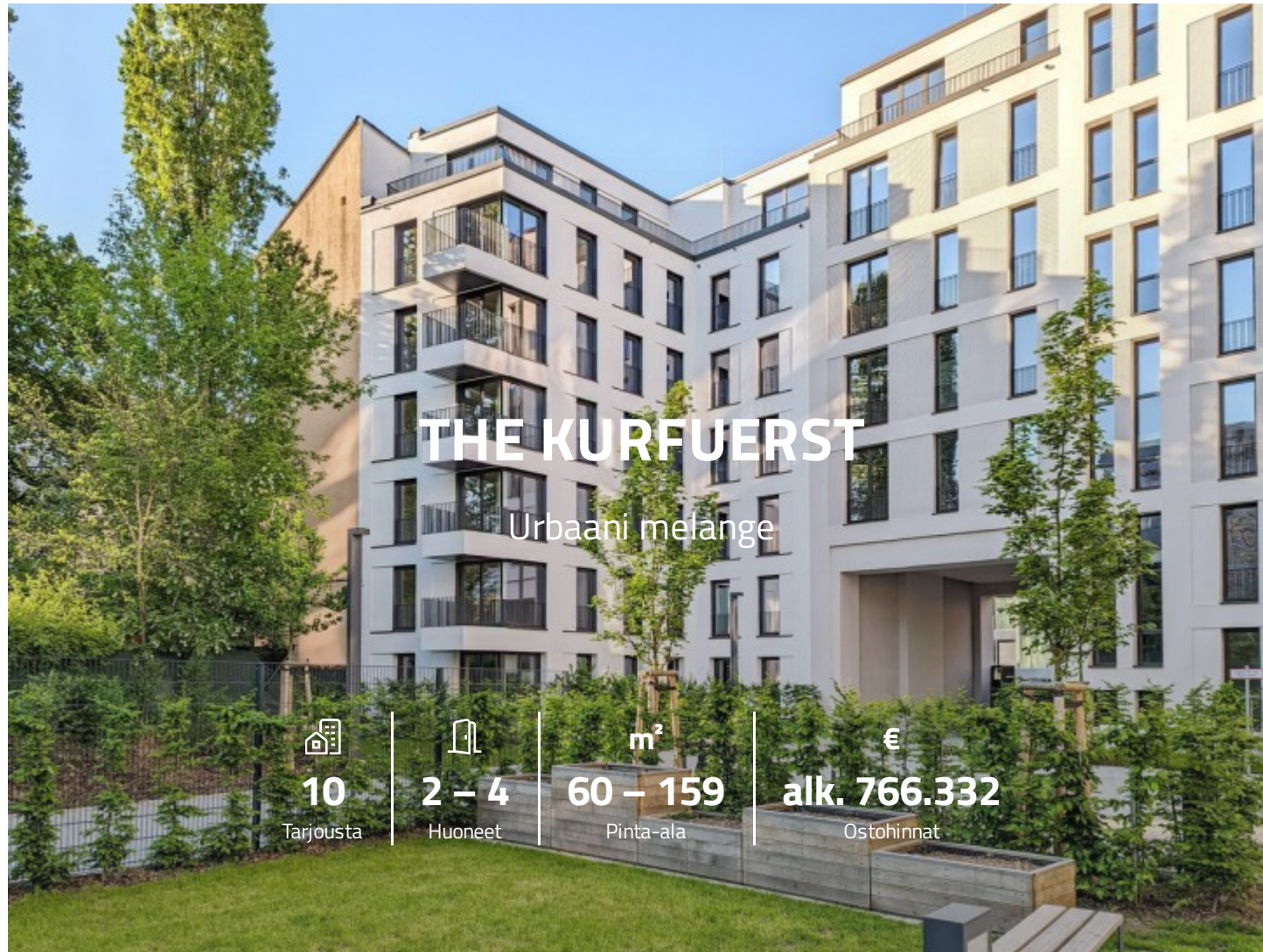


THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



Tarjoaja: Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schöneberg KG

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

Asuntojen lukumäärä **50**

Rakennusvuosi **2022**

Saatavilla vuodesta **välittömästi**

Hissi

Pysäköintipaikkoja

Kellari

PROJEKTI

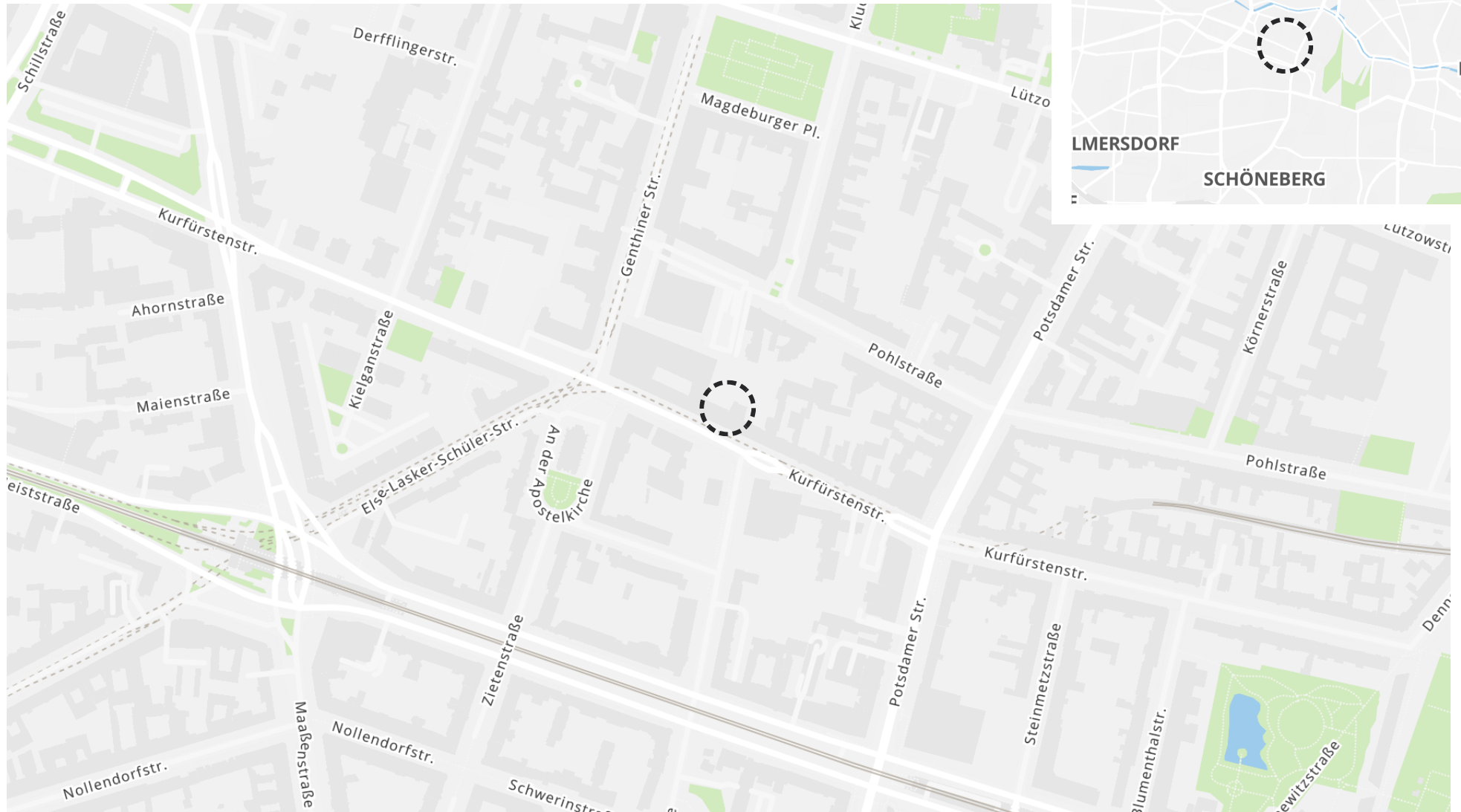
Äskettäin valmistunut kaupunkitalokokonaisuus THE KURFUERST sijaitsee halutulla Berlin-Tiergartenin alueella ja sopii arkkitehtonisesti harmonisesti monipuoliseen ja eloisaan kaupunginosaan. Uuden rakennuskokonaisuuden keskelle on rakennettu kutsuva, vehreä pihapuutarha, joka tarjoaa rentoutumista poissa kiireisestä kaupunkielämästä. Laadukkaat materiaalit lämpimin sävyin korostavat kaikkien asuntojen ajatonta sisustusta. Vaaleat seinävärit ilman lisäsisustusta, tammiparketti kaikissa asuintiloissa ja korkeat sisäövet luovat avaraa tunnelmaa sekä selkeän ja kodikkaan asumisen tunnelman. Myös kylpyhuoneissa ajattomien materiaalien käyttö jatkuu taitavasti. Näitä ovat suurikokoiset harmaat laatat seinä- ja lattiatioissa sekä hillityt kylpyhuoneelementit ja kalusteet, joissa on selkeät geometriset muodot.

SIJAINTI

KURFUERST sijaitsee Berlin-Tiergartenin alueella. Suorassa trendikkäässä sijainnissa yhdistyvät monipuolinen ympäristö ja erittäin keskeisen asuinalueen käytännön edut. Sijainti on ehdottoman ainutlaatuinen: Berliinin ja Schönebergin rajalla, ja siksi lähellä Kurfürstendammia, se yhdistää City-Westin kaupungin keskusta Potsdamer Platz ja Alexanderplatz. Samaan aikaan naapurusto ei jätä toivomisen varaa kohtausten ystäville, taiteen ystäville ja kulinaaristen ystäville. Lukuisat lähellä olevat viheralueet kutsuvat nauttimaan vapaa-ajan aktiviteeteista ja rentoutumisesta, ei vain viikonloppuisin. Infrastruktuuriolot ja yhteydet joukkoliikenteeseen voidaan kuvata optimaaliseksi.

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten





Talon näkymä



Esimerkki asunnosta



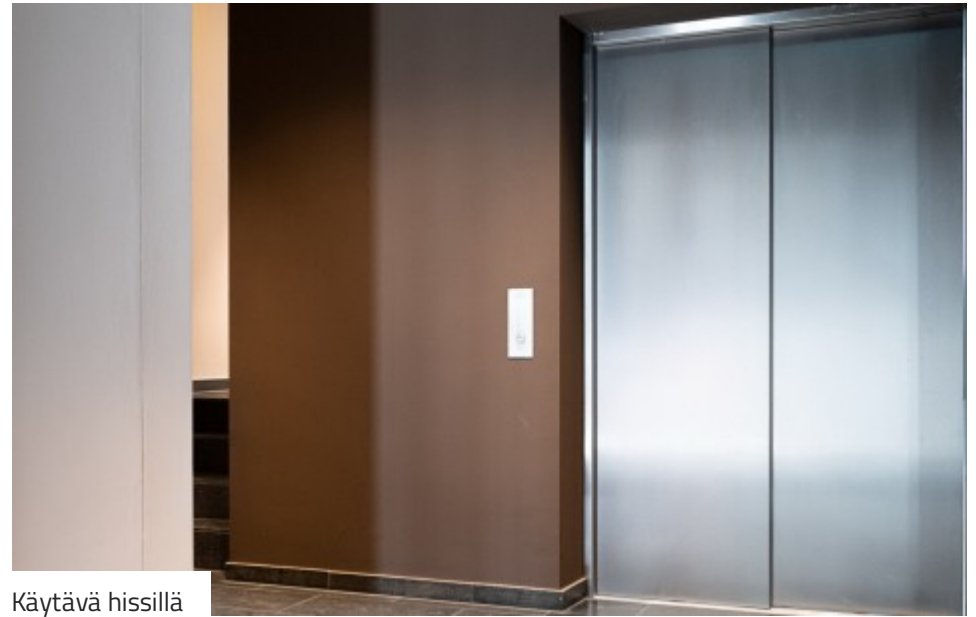
Talon näkymä



Kylpyhuoneen yksityiskohta



Uusi rakennuskokonaisuus



Käytävä hissillä



Kylpyhuone







Pihan puutarha

THE KURFUERST

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

CONDOMINIUMS (OMAAAN KÄYTTÖÖN)

Yksikkö	Tarjoajan tunnus	Kerros	Huone.			Pinta-alat	Ostohinnat			
# A.03.01	A.03.01	3. lattia	2	1	1	69 m ²	801.090 €	1	✓	Tiedot
# A.03.02	A.03.02	3. lattia	2	1	1	71 m ²	843.700 €	1	✓	Tiedot
# A.03.03	A.03.03	3. lattia	3	2	1	83 m ²	989.485 €	1	✓	Tiedot
# A.06.01	A.06.01	Attic	4	3	2	159 m ²	2.271.858 €	2	✓	Tiedot
# B.02.02	B.02.02	2. lattia	4	3	2	112 m ²	1.243.866 €	1	✓	Tiedot
# B.05.01	B.05.01	5. lattia	2	1	1	65 m ²	818.500 €	1	✓	Tiedot
# B.06.01	B.06.01	Attic	3	2	2	126 m ²	1.825.344 €	3	✓	Tiedot
# L.04.01	L.04.01	4. lattia	3	2	1	69 m ²	862.544 €	1	✓	Tiedot
# L.04.02	L.04.02	4. lattia	2	1	1	60 m ²	766.332 €	1	✓	Tiedot
# L.06.01	L.06.01	Attic	2	1	1	87 m ²	1.220.660 €	3	✓	Tiedot

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

TARJOAJA

Diamona & Harnisch Development

GmbH & Co. Schöneberg KG

Angerstr. 10

12529 Schönefeld



SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

PROJEKTIN ID / LINKIT

estater-projektin tunnus: 241021



estater.de/fi/id/241021

HUOMAUTUKSET

Näytetyt kuvat ja visualisoinnit (sisä- ja ulkokuvat) voivat poiketa todellisuudessa suunnitelluista tai toteutetuista rakennetöistä (seinät, ikkunat, ovet, lattia- ja seinäpinnoitteet, julkisivut, värit, katot, parvekkeet ja terassit, kasvit jne.), eivätkä takaa heidän edustuksensa omaisuutta. Esitetyt pohjapiirrokset ovat kaavamaisia pohjapiirroksia, joista ei voida johtaa tarkkoja mittoja. Graafiset esitykset voivat poiketa todellisesta tilasta (seinäpaksuudet, ovien yksityiskohdat, saniteettiesineiden sijoittelu jne.). Esitetyt kalusteet sisältävät kauppahintaan vain, jos ne on kuvattu osana ostosopimusta.