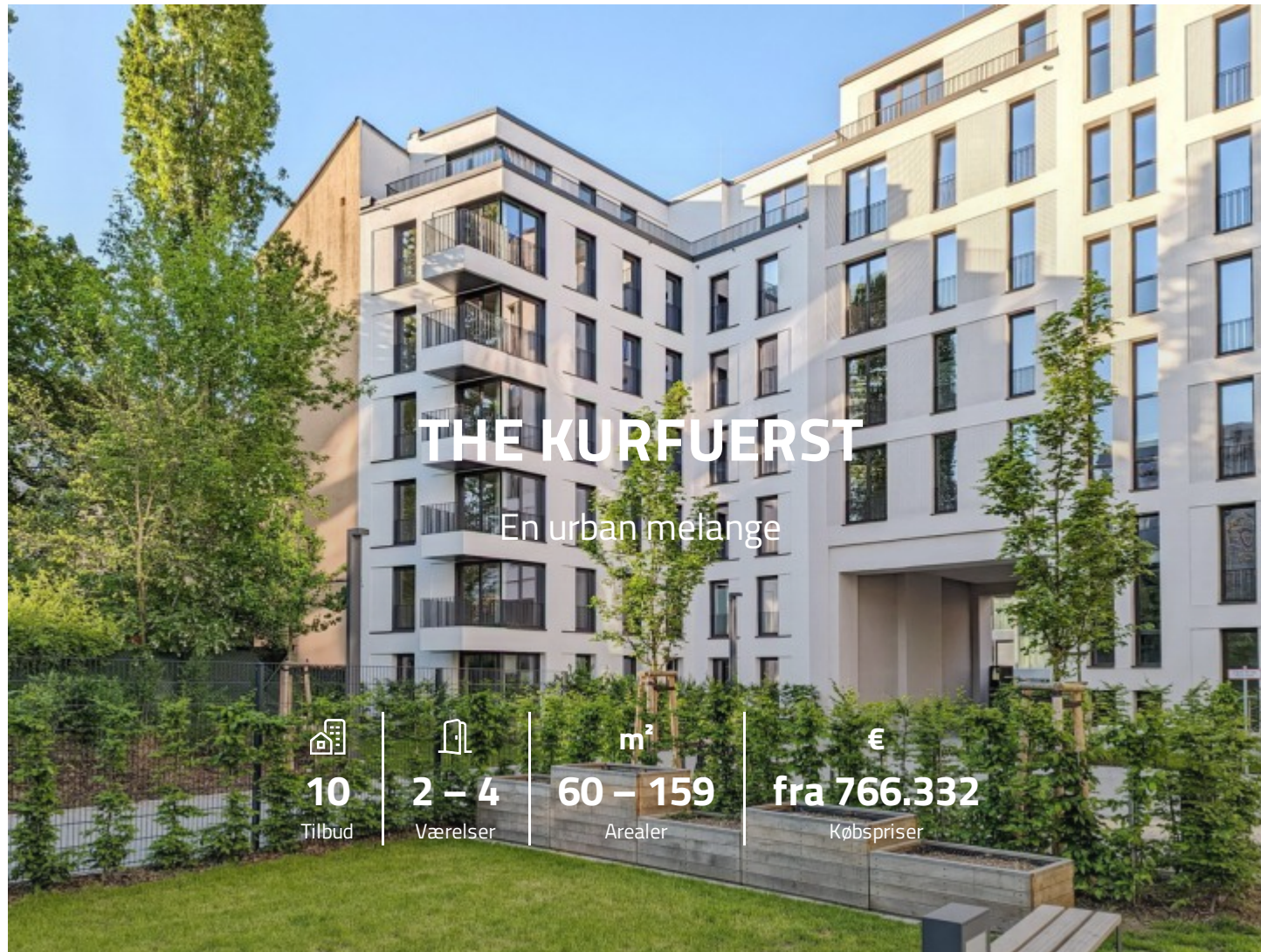


THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



Udbyder: Diamona & Harnisch Development GmbH & Co. Schöneberg KG

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

Antal lejligheder **50**

Bygningsår **2022**

Tilgængelig fra **øjeblikkeligt**

Elev

Parkering

Kælder

PROJEKT

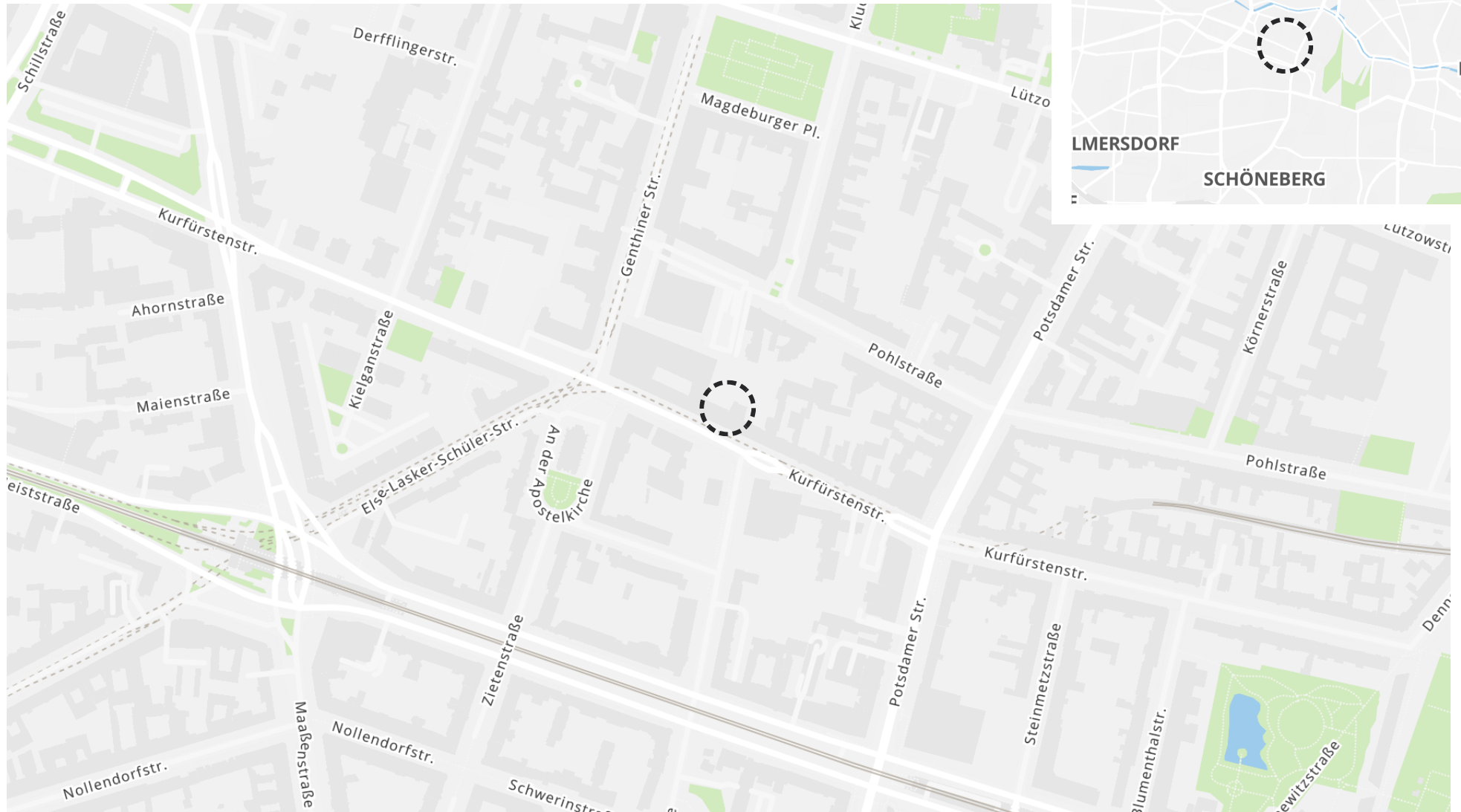
Det nyligt færdiggjorte rækkehusensemble THE KURFUERST ligger i det eftertragtede Berlin-Tiergarten-kvarter og passer arkitektonisk harmonisk ind i det mangfoldige og pulserende kvarter. Midt i det nye bygningsensemble er der anlagt en indbydende, grøn gårdhave, som byder på afslapning væk fra det hektiske byliv. Materialer af høj kvalitet i varme toner understreger den tidløse indretning i alle ejerlejligheder. Lyse vægfarver uden ekstra indretning, egetræsparket i alle opholdsrum og høje indvendige døre skaber en rummelig fornemmelse og en klar og hyggelig boligstemning. Brugen af tidløse materialer fortsættes dygtigt også i badeværelserne. Disse omfatter grå fliser i storformat i væg- og gulvarealer samt fastholdte badeværelseselementer og armaturer med klare geometriske former.

BELIGGENHED

THE KURFUERST ligger i bydelen Berlin-Tiergarten. Den direkte trendy beliggenhed kombinerer et mangfoldigt miljø med de praktiske fordele ved et meget centralt boligområde. Beliggenheden er helt unik: Beliggende på grænsen til Berlin-Schoeneberg, og dermed i umiddelbar nærhed af Kurfürstendamm, forbinder den City-West med bymidten Potsdamer Platz og Alexanderplatz. Samtidig lader kvarteret intet tilbage at ønske for sceneelskere, kunstelskere og kulinariske entusiaster. Talrige nærliggende grønne områder inviterer dig til fritidsaktiviteter og afslapning ikke kun i weekenden. De infrastrukturelle forhold og forbindelser til offentlig transport kan betegnes som optimale.

THE KURFUERST

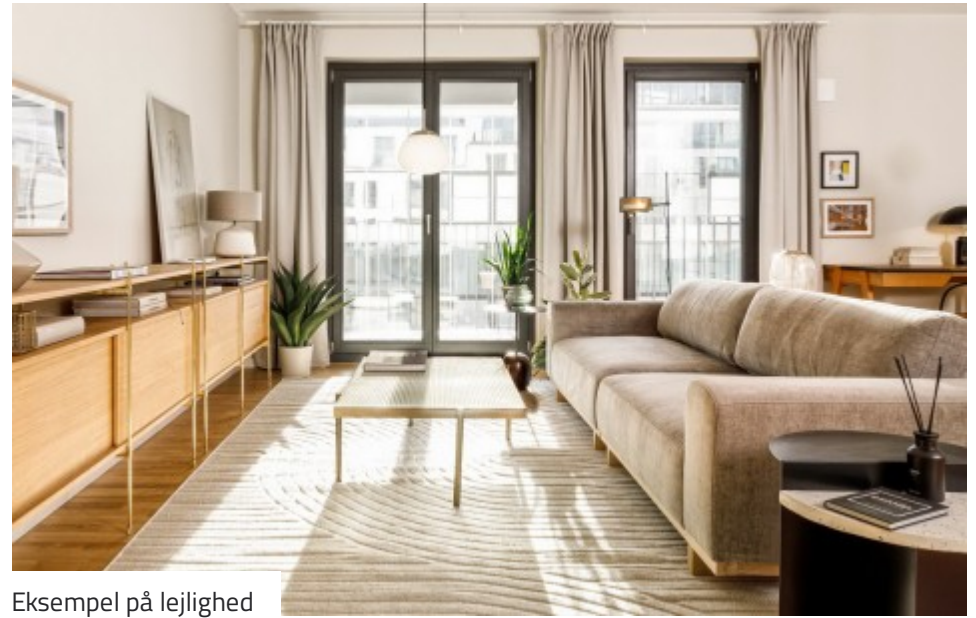
Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten



THE KURFUERST



Hus udsigt



Eksempel på lejlighed



Hus udsigt



Badeværelsesdetalje



Nyt byggeensemble



Entre med elevator



Badeværelse







Gårdhave

THE KURFUERST

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

EJERLEJLIGHEDER (TIL EGET BRUG)

Enhed	Udbyder ID	Etage	Vær.			Arealer	Købspriser			
# A.03.01	A.03.01	3. gulv	2	1	1	69 m ²	801.090 €	1	✓	Detaljer
# A.03.02	A.03.02	3. gulv	2	1	1	71 m ²	843.700 €	1	✓	Detaljer
# A.03.03	A.03.03	3. gulv	3	2	1	83 m ²	989.485 €	1	✓	Detaljer
# A.06.01	A.06.01	Attika	4	3	2	159 m ²	2.271.858 €	2	✓	Detaljer
# B.02.02	B.02.02	2. gulv	4	3	2	112 m ²	1.243.866 €	1	✓	Detaljer
# B.05.01	B.05.01	5. gulv	2	1	1	65 m ²	818.500 €	1	✓	Detaljer
# B.06.01	B.06.01	Attika	3	2	2	126 m ²	1.825.344 €	3	✓	Detaljer
# L.04.01	L.04.01	4. gulv	3	2	1	69 m ²	862.544 €	1	✓	Detaljer
# L.04.02	L.04.02	4. gulv	2	1	1	60 m ²	766.332 €	1	✓	Detaljer
# L.06.01	L.06.01	Attika	2	1	1	87 m ²	1.220.660 €	3	✓	Detaljer

THE KURFUERST

Kurfürstenstraße 41-42, 10785 Berlin-Tiergarten

UDBYDER

**Diamona & Harnisch Development
GmbH & Co. Schöneberg KG**

Angerstr. 10
12529 Schönefeld



SABINE MARDUS

+49 30 89384617

+49 172 3821801

sabine.mardus@diamona-harnisch.com

PROJEKT ID / LINKS

estater-projekt-id: 241021



estater.de/da/id/241021

BEMÆRKNINGER

Viste illustrationer og visualiseringer (indvendig og udvendig udsigt) kan afvige fra faktisk planlagte eller udførte konstruktionsarbejder (vægge, vinduer, døre, gulv- og vægbeklædninger, facader, farver, tage, altaner og terrasser, planter osv.) og udgør ikke nogen garanti for egenskaber i deres repræsentation. De viste plantegninger er skematiske plantegninger, hvoraf der ikke kan udledes nøjagtige mål. Grafiske afbildninger kan afvige fra den faktiske tilstand (vægtykkelse, dørdetaljer, arrangement af sanitære genstande osv.). Det viste inventar er kun inkluderet i købesummen, hvis det er beskrevet som en del af købekontrakten.