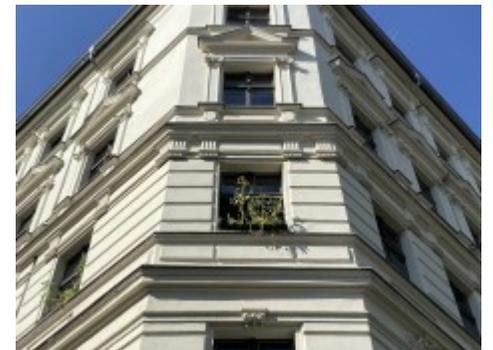


VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg



VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

Número de apartamentos **28**

Ano de construção **1891**

Disponível em **imediatamente**

PROJETO

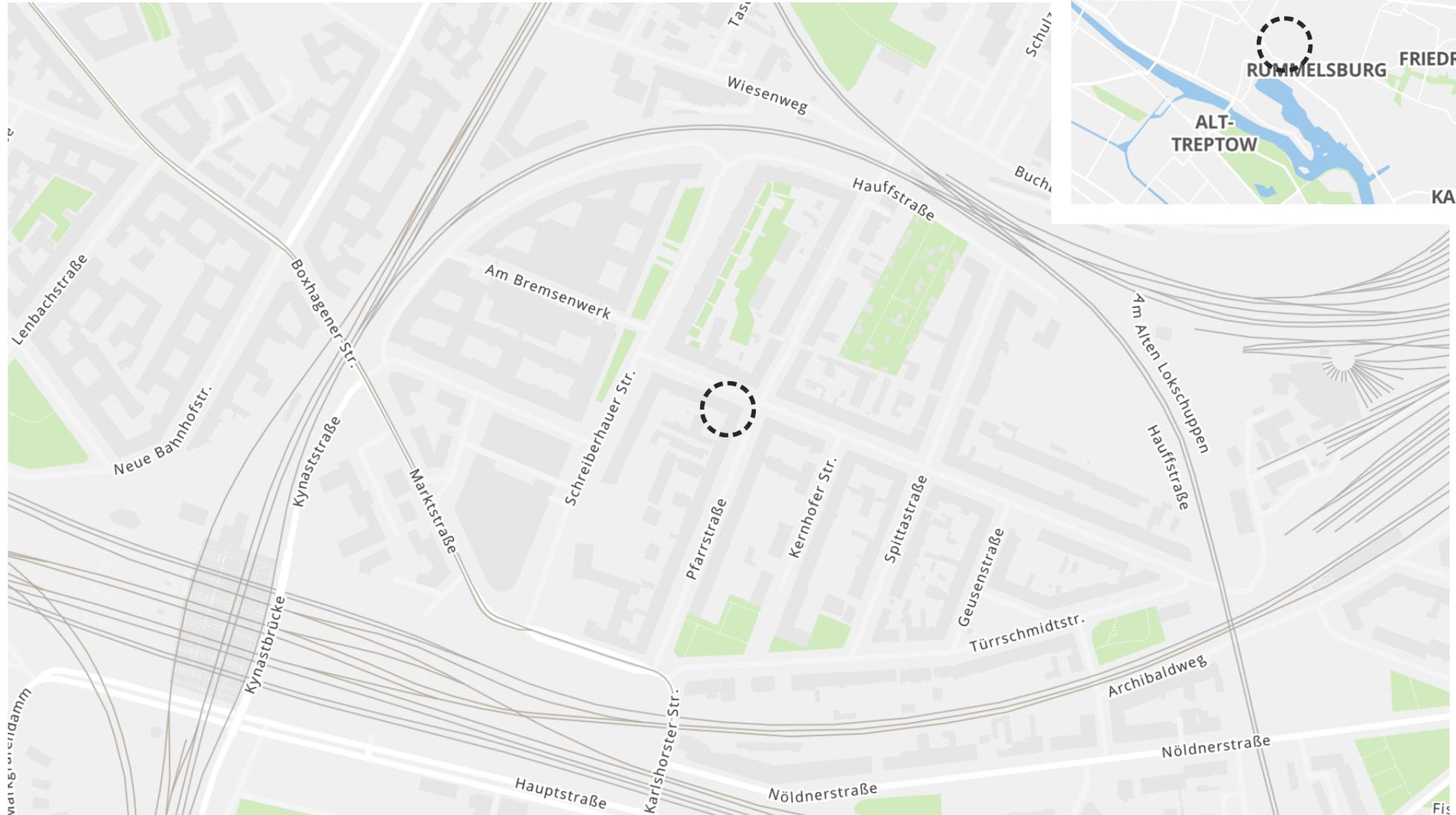
O antigo edifício de estuque erguido no final do século XIX no bairro Kaskelkiez de Victoriastadt apresenta-se como um imponente edifício antigo e tem um total de 28 condomínios. Todo o conjunto está dividido em 2 edifícios frontais e impressiona pelos detalhes típicos dos edifícios antigos, como as imponentes fachadas de estuque tombadas com as suas janelas de edifícios antigos, escadarias elegantes, portas de apartamentos cuidadosamente desenhadas e elementos de estuque em grande parte dos condomínios. Inúmeras medidas de modernização, como a renovação dos risers, do sistema de aquecimento e dos quadros de subdistribuição elétrica, já foram realizadas nas últimas décadas. No decurso da renovação da fachada e do isolamento térmico do lado do pátio, grande parte dos condomínios foram equipados com varandas em 2011. O antigo edifício de estuque faz parte do conjunto de monumentos Pfarrstrasse e está sujeito à Portaria de Preservação Kaskelstrasse/Victoriastadt.

LOCALIZAÇÃO

O imponente edifício antigo de estuque está localizado no coração de Victoriastadt, numa rua residencial tranquila e verdejante, e combina idealmente o estilo de vida urbano, excelentes ligações de transportes centrais e as vantagens de um ambiente de vida variado com elevado valor de lazer. Com os seus numerosos cafés, restaurantes e galerias em edifícios antigos bem conservados, o Kaskelkiez em Victoriastadt reflecte o charme típico do bairro moderno de Berlim. As condições infraestruturais na área podem ser descritas como ótimas. Pequenas lojas e supermercados da região oferecem a oportunidade de realizar com comodidade as pequenas e grandes tarefas do dia a dia. Os numerosos espaços verdes próximos e a vizinha Baía de Rummelsburg, que merece uma menção especial, não apenas convidam você a atividades de lazer e relaxamento no fim de semana.

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

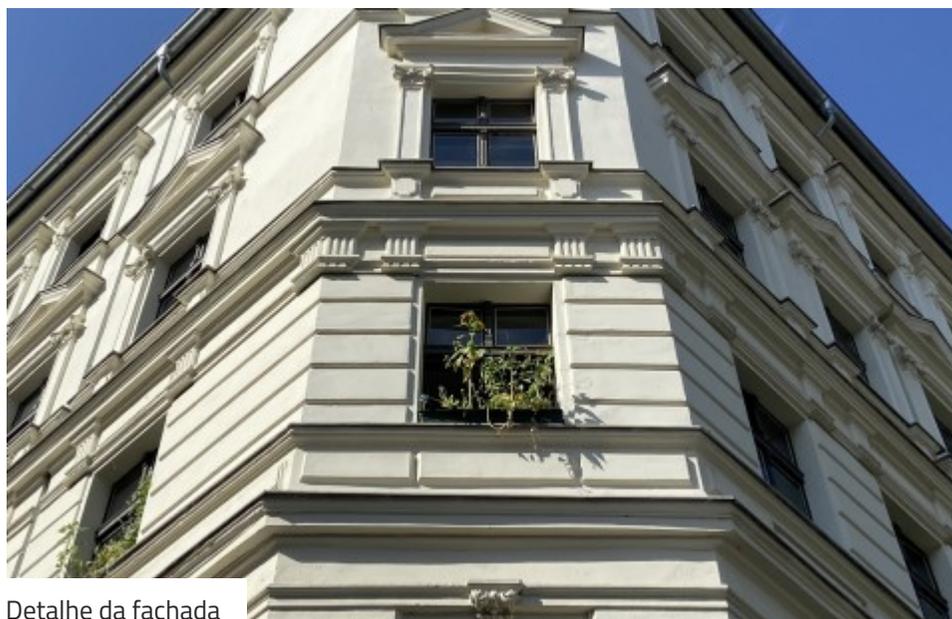




Vista da casa



Vista da rua



Detalhe da fachada

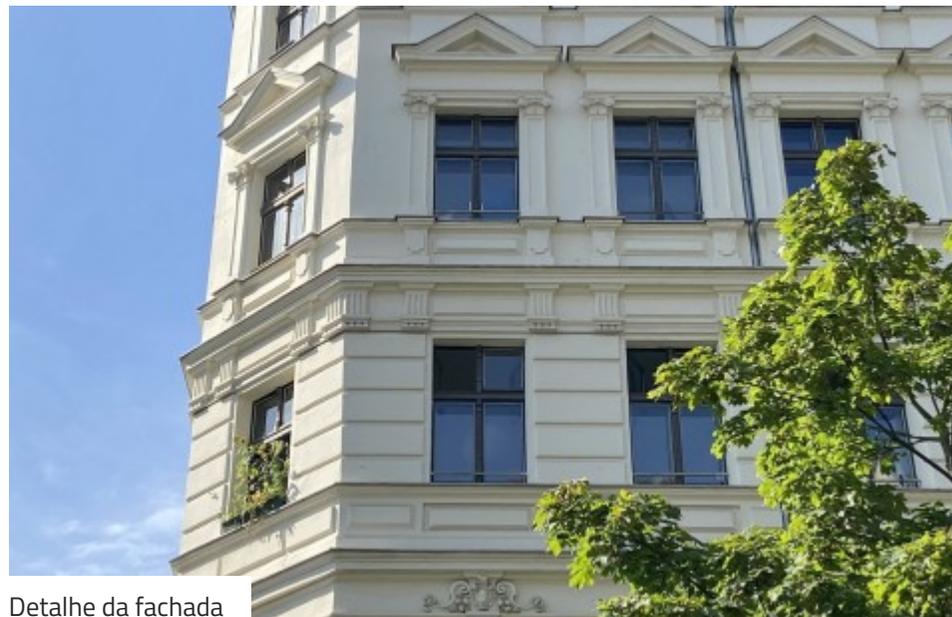


Vizinhança

VICTORIA



Área verde protegida na área



Detalhe da fachada



Centro de lazer na região



Baía de Rummelsburg - 600 m de distância

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

FORNECEDOR

d.i.i. Homes Berlin GmbH



+49 30 610828020

berlin@dii.de

ID DO PROJETO / LINKS

ID do projeto estater: 240969



estater.de/pt/id/240969

NOTAS

As ilustrações e visualizações mostradas (vistas internas e externas) podem divergir do trabalho estrutural realmente planejado ou executado (paredes, janelas, portas, revestimentos de pisos e paredes, fachadas, cores, telhados, varandas e terraços, plantas, etc.), e não constituem qualquer garantia de propriedades na sua representação. As plantas baixas mostradas são plantas baixas esquemáticas das quais nenhuma dimensão exata pode ser derivada. As representações gráficas podem diferir da condição real (espessuras das paredes, detalhes das portas, disposição dos objetos sanitários, etc.). Os móveis apresentados só estão incluídos no preço de compra se estiverem descritos no contrato de compra.