

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg



VICTORIA

Vaikuttava vanha stukkirakennus suositussa
Gründerzeit-korttelissa



0

Tarjousta

€

alk. 0

Ostohinnat



VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

Asuntojen lukumäärä **28**

Rakennusvuosi **1891**

Saatavilla vuodesta **välittömästi**

PROJEKTI

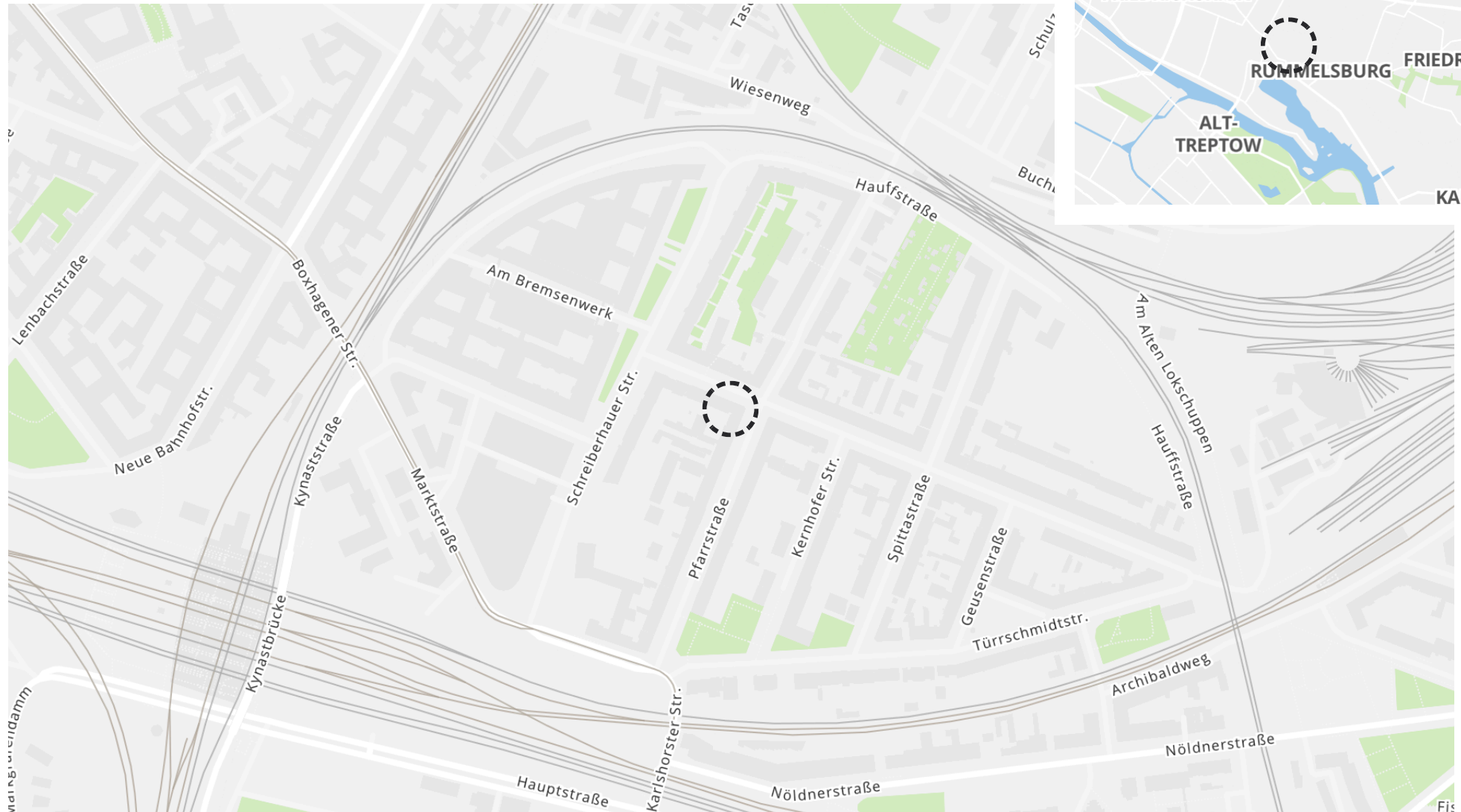
1800-luvun lopulla rakennettu vanha stukkorakennus Victoriastadtin Kaskelkiezin kaupunginosassa esittelee itsensä vaikuttavana vanhana rakennuksena, ja siinä on yhteensä 28 asuntoa. Koko kokonaisuus on jaettu kahteen eturakennukseen ja tekee vaikutuksen tyyppillisillä vanhojen rakennusten yksityiskohdilla, kuten näyttävillä suojelluilla stukkijulkisivuilla vanhoineen rakennuksen ikkunoineen, tyylikkääät porraskäytävät, rakkaudella suunnitellut asunnon ovet ja stukkoelementit suuressa osassa asuntoja. Viime vuosikymmeninä on tehty lukuisia modernisointitoimenpiteitä, kuten nousuputkien, lämmitysjärjestelmän ja sähkönjakotaulujen uusiminen. Julkisivuremontin ja sisäpihan puolen lämpöeristyksen yhteydessä suuri osa asunnoista varustettiin parvekkeilla vuonna 2011. Vanha stukkirakennus on osa Pfarrstrassen muistomerkkikokonaisuutta, ja siihen sovelletaan Kaskelstrassen/Victoriastadtin suojeluasetusta.

SIJAINTI

Upea vanha stukkirakennus sijaitsee Victoriastadtin sydämessä rauhallisella, vehreällä asuinkadulla ja yhdistää ihanteellisesti kaupunkielämän, erinomaiset keskustan liikenneyhteydet ja monipuolisen asuinympäristön edut korkeaan vapaa-ajan arvoon. Kaskelkiez Victoriastadtissa heijastaa Berliinin trendikkäälle alueelle tyyppillistä viehätysvoimaa lukuisilla kahviloilla, ravintoloilla ja gallerioillaan hyvin hoidetuissa vanhoissa rakennuksissa. Alueen infrastruktuuria voidaan kuvata optimaaliseksi. Alueen pienet kaupat ja supermarketit tarjoavat mahdollisuuden tehdä kätevästi arjen pienet ja suuret asiat. Lukuisat lähellä olevat viheralueet ja läheinen Rummelsburgin lahti, joka ansaitsee erityismaininnan, eivät kutsu sinua vain vapaa-ajan aktiviteetteihin ja rentoutumiseen viikonloppuna.

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

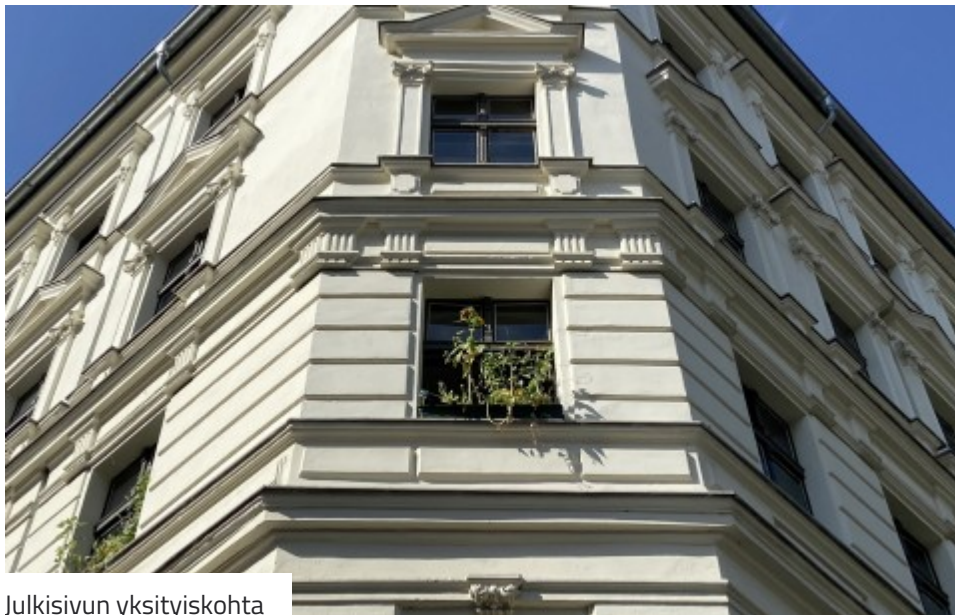




Talon näkymä



Katunäkymä



Julkisivun yksityiskohta



Naapurustossa



Alueella suojattu viheralue



Julkisivun yksityiskohta



Vapaa-ajan keskus alueella



Rummelsburg Bay - 600 metrin päässä

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

TARJOAJA

d.i.i. Homes Berlin GmbH



+49 30 610828020

berlin@dii.de

PROJEKTIN ID / LINKIT

estater-projektin tunnus: 240969



estater.de/fi/id/240969

HUOMAUTUKSET

Näytetyt kuvat ja visualisoinnit (sisä- ja ulkokuvat) voivat poiketa todellisuudessa suunnitelluista tai toteutetuista rakennetöistä (seinät, ikkunat, ovet, lattia- ja seinäpinnoitteet, julkisivut, värit, katot, parvekkeet ja terassit, kasvit jne.), eivätkä takaa heidän edustuksensa omaisuutta. Esitetyt pohjapiirrokset ovat kaavamaisia pohjapiirroksia, joista ei voida johtaa tarkkoja mittoja. Graafiset esitykset voivat poiketa todellisesta tilasta (seinäpaksuudet, ovien yksityiskohdat, saniteettiesineiden sijoittelu jne.). Esitetyt kalusteet sisältyvät kauppahintaan vain, jos ne on kuvattu osana ostosopimusta.