

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg



VICTORIA

Impresionante edificio antiguo de estuco en el popular barrio de Gründerzeit



0

Ofertas



dsd 0

Precios de compra



VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

Número de apartamentos **28**

Año de construcción **1891**

Disponible de **inmediatamente**

PROYECTO

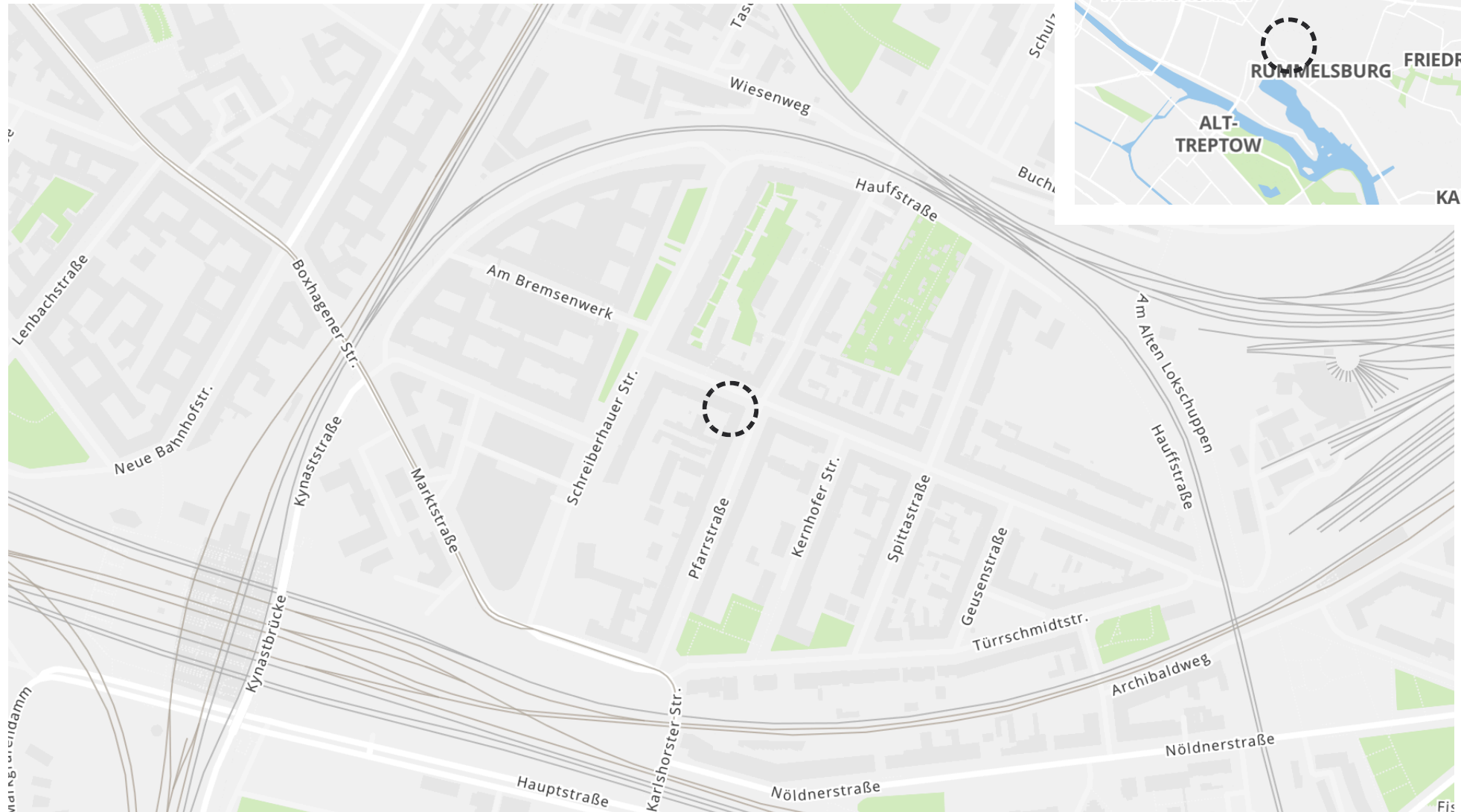
El antiguo edificio de estuco construido a finales del siglo XIX en el distrito Kaskelkiez de Victoriastadt se presenta como un imponente edificio antiguo y tiene un total de 28 condominios. Todo el conjunto está dividido en 2 edificios frontales e impresiona con detalles típicos de edificios antiguos, como las imponentes fachadas de estuco catalogadas con sus ventanas de edificios antiguos, elegantes escaleras, puertas de apartamentos cuidadosamente diseñadas y elementos de estuco en gran parte de los condominios. En las últimas décadas ya se han llevado a cabo numerosas medidas de modernización, como la renovación de las tuberías ascendentes, del sistema de calefacción y de los cuadros de subdistribución eléctrica. Durante la renovación de la fachada y el aislamiento térmico en el lado del patio, en 2011 una gran parte de los condominios se equiparon con balcones. El antiguo edificio de estuco forma parte del conjunto monumental de Pfarrstraße y está sujeto al Reglamento de conservación de Kaskelstraße/Victoriastadt.

UBICACIÓN

El imponente edificio antiguo de estuco está situado en el corazón de Victoriastadt, en una calle residencial tranquila y verde, y combina de manera ideal el estilo de vida urbano, excelentes conexiones de transporte central y las ventajas de un entorno de vida variado con un alto valor de ocio. Con sus numerosos cafés, restaurantes y galerías en edificios antiguos bien cuidados, el Kaskelkiez en Victoriastadt refleja el encanto típico del barrio de moda de Berlín. Las condiciones infraestructurales de la zona pueden calificarse de óptimas. Las pequeñas tiendas y supermercados de la zona ofrecen la oportunidad de realizar cómodamente los pequeños y grandes recados de la vida cotidiana. Numerosos espacios verdes cercanos y la cercana bahía de Rummelsburg, que merece una mención especial, no sólo invitan a actividades de ocio y relajación durante el fin de semana.

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

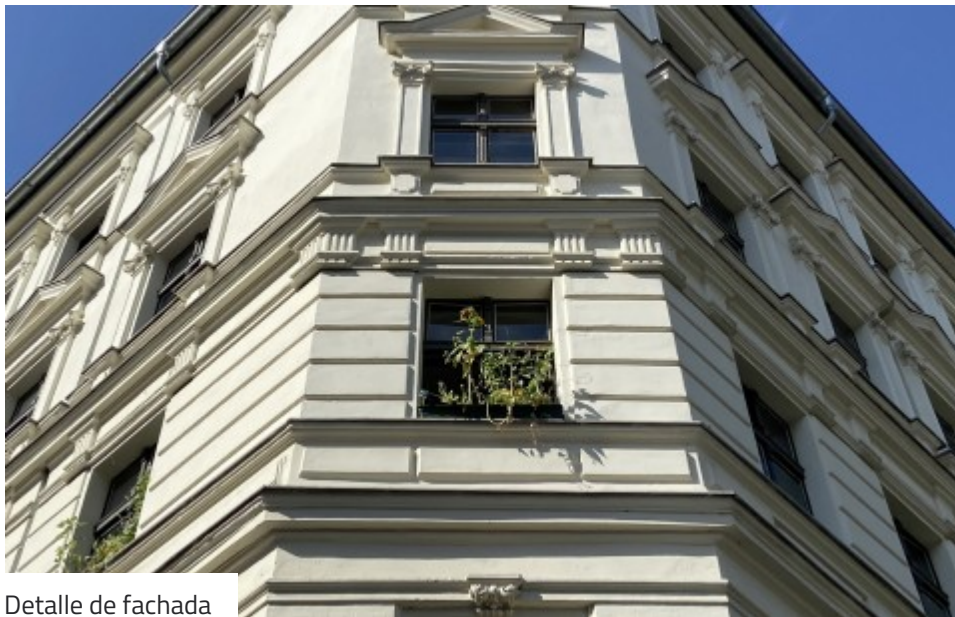




Vista de la casa



Vista de calle



Detalle de fachada



Vecindario



Área verde protegida en la zona.



Detalle de fachada



Centro de ocio en la zona.



Bahía de Rummelsburg - a 600 m

VICTORIA

Kaskelstr. 10 / Pfarrstr. 118, 10317 Berlin-Lichtenberg

PROVEEDOR

d.i.i. Homes Berlin GmbH



+49 30 610828020

berlin@dii.de

ID DEL PROYECTO / ENLACES

ID de proyecto de estater: 240969



estater.de/es/id/240969

NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden diferir del trabajo estructural realmente planeado o ejecutado (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de pisos y paredes, fachadas, colores, techos, balcones y terrazas, plantas, etc.), y no constituyen ninguna garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta que se muestran son planos de planta esquemáticos de los que no se pueden derivar dimensiones exactas. Las representaciones gráficas pueden diferir de la condición real (grosos de pared, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). Los muebles que se muestran solo están incluidos en el precio de compra si se describen como parte del contrato de compra.