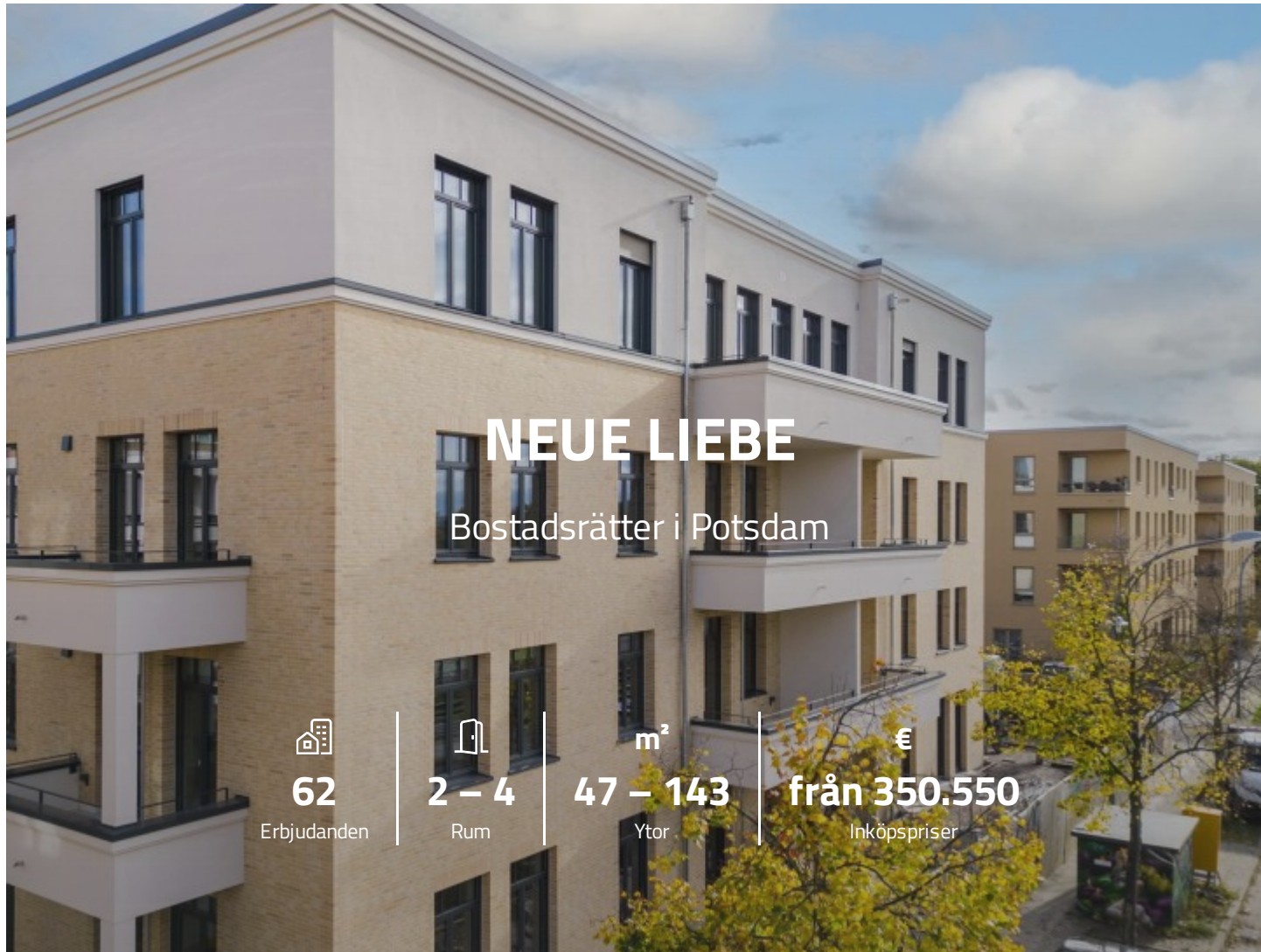


NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam



Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Antal lägenheter **136**

Byggår **2022-2024**

Tillgänglig från **Q2/2024**

Hiss

Parkeringsplatser

Källare

PROJEKT

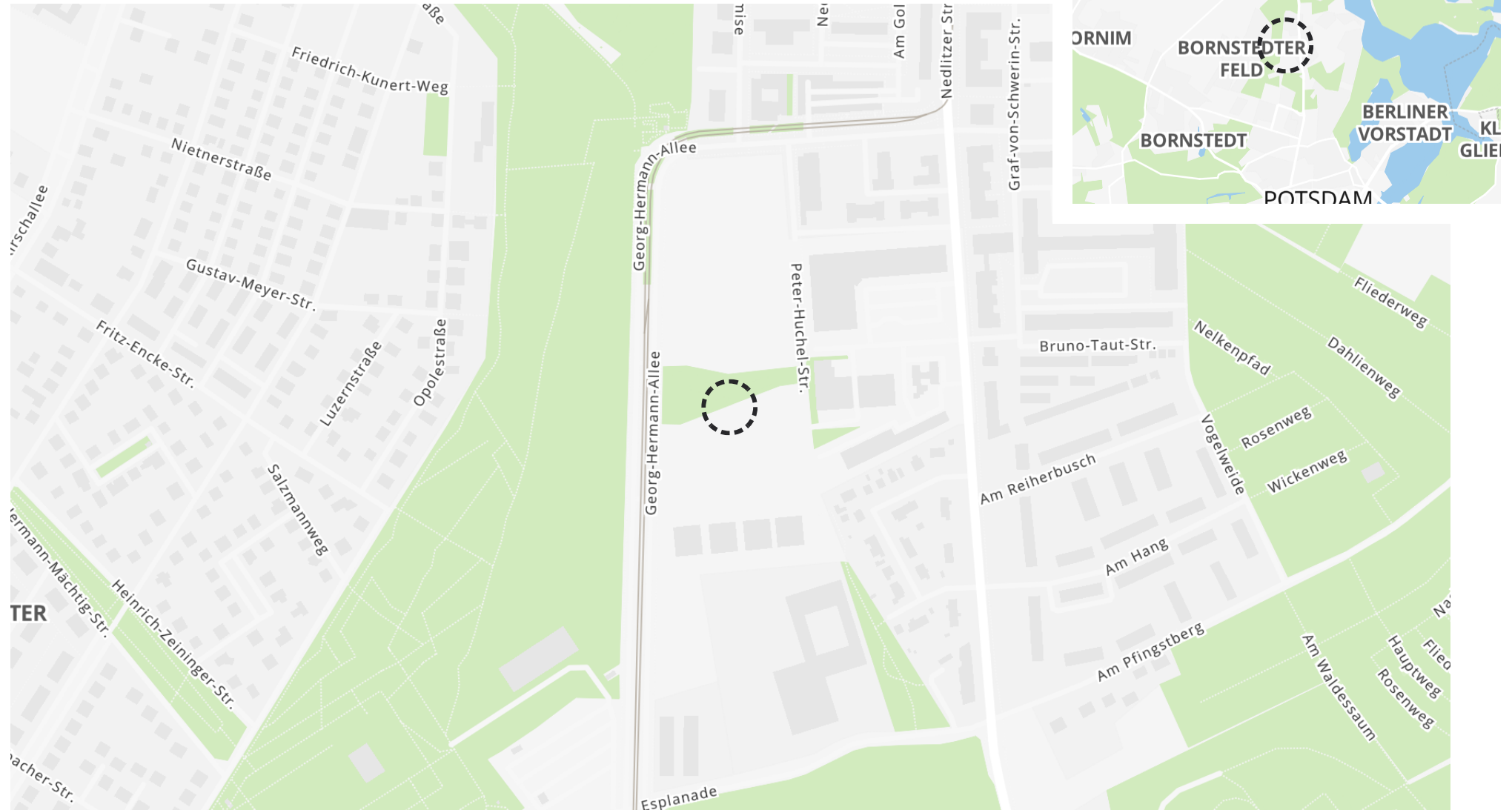
Den nya byggnadsensemblen "Neue Liebe" erbjuder totalt 136 moderna bostadsrätter med sina 8 stadsvillor. Den framgångsrika klassisk-moderna villaarkitekturen och den överdådigt utformade gemensamma trädgården, baserad på de historiska slottsparkerna i området, är lika imponerande som den detaljerade inredningen och en extraordinär variation av planlösningar. Alla bostadsrätter är barriärfria tillgängliga via personhissar och har balkonger eller terrasser samt modern utrustning som träfönster, golvvärme, äkta träparkett, fint stengods och sanitetsporslin från kända märkestillverkare. Den nya byggnadsensemblen är utrustad med en underjordisk parkering och förråd för cyklar och barnvagnar.

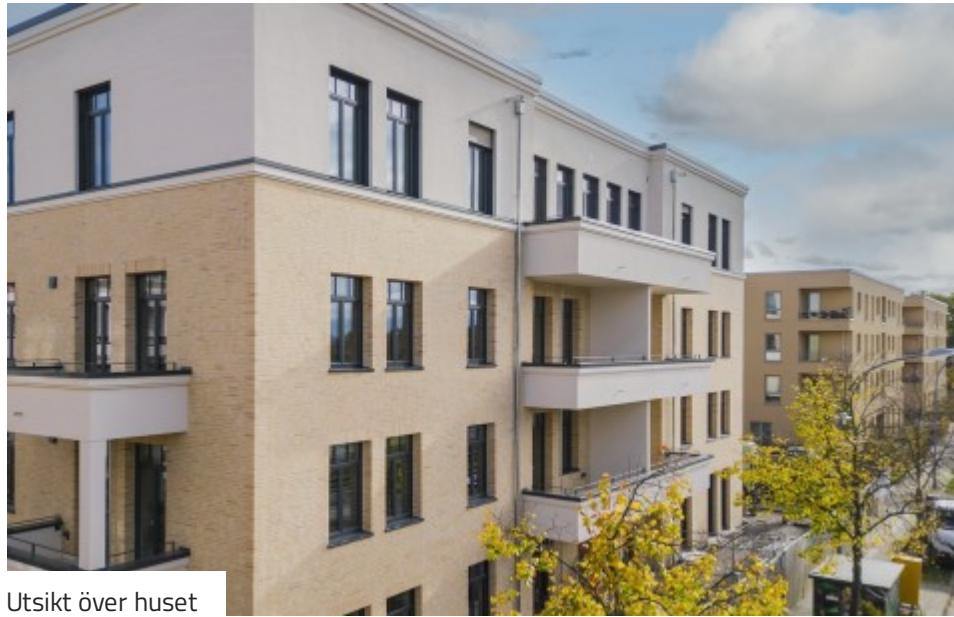
LÄGE

Välkommen till hjärtat av Brandenburgs delstatshuvudstad Potsdam, där livskvaliteten inte har någon säsong. Idylliska sjöar, ängar och skogar är lika populära som de magnifika slotten och internationellt kända kulturinstitutioner runt Potsdams centrum. Den nya byggnadsensemblen "Neue Liebe" i stadsdelen Bornstedt ligger bara några minuter från Belvedere på Pfingstberg, inbäddat i en originell och autentisk stadsdel. Metropolen Berlin är inom räckhåll - den regionala expressen tar bara cirka 20 minuter från Potsdams centralstation till Zoological Garden-stationen i Berlin.

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

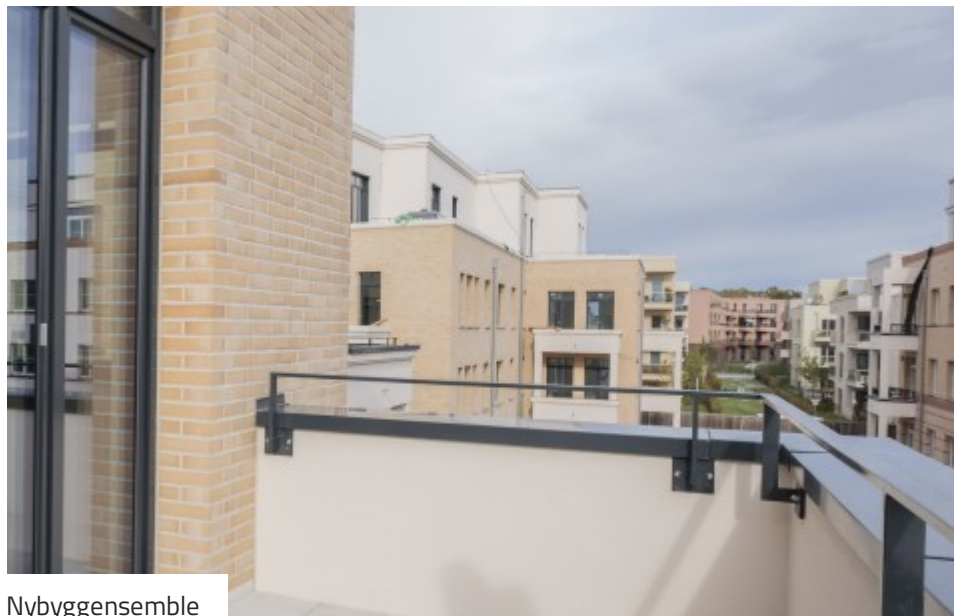




Utsikt över huset



Fågelperspektiv



Nybyggensemble








Nybyggensemble

NEUE LIEBE

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris				
# A.1.1_1	290/G1/E2/Eh1	1:a golv	2	1	1	57 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.1.3_1	290/G1/E2/Eh3	1:a golv	2	1	1	55 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.1.5_1	290/G1/E2/Eh5	1:a golv	4	3	2	99 m ²	839.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.1.6	290/G1/E2/Eh6	1:a golv	3	2	2	82 m ²	629.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.2.2	290/G1/E3/Eh2	2:a golv	2	1	1	55 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.2.3	290/G1/E3/Eh3	2:a golv	2	1	1	55 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.2.4	290/G1/E3/Eh4	2:a golv	2	1	1	52 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.2.5	290/G1/E3/Eh5	2:a golv	4	3	2	99 m ²	889.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.GA.2	290/G1/E1/Eh2	Bottenvåning	2	1	1	53 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.GA.3_1	290/G1/E1/Eh3	Bottenvåning	2	1	1	54 m ²	439.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.GA.4	290/G1/E1/Eh4	Bottenvåning	2	1	1	50 m ²	429.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.GA.5_1	290/G1/E1/Eh5	Bottenvåning	4	3	2	97 m ²	859.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.GA.6	290/G1/E1/Eh6	Bottenvåning	3	2	1	72 m ²	579.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.PH.1	290/G1/E4/Eh1	Attic	3	2	2	111 m ²	1.129.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# A.PH.2	290/G1/E4/Eh2	Attic	4	3	2	143 m ²	1.419.500 €	1	✓	✓	Detaljer






Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Fortsättning

CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris				
# A.PH.3	290/G1/E4/Eh3	Attic	3	2	2	113 m ²	1.159.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.1.1	290/G2/E2/Eh1	1:a golv	2	1	1	51 m ²	379.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.1.3	290/G2/E2/Eh2	1:a golv	4	3	2	97 m ²	798.530 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.1.4_1	290/G2/E2/Eh3	1:a golv	3	2	2	71 m ²	520.335 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.2.1	290/G2/E3/Eh1	2:a golv	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.2.4_1	290/G2/E3/Eh2	2:a golv	3	2	2	71 m ²	548.235 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.2.5	290/G2/E3/Eh3	2:a golv	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.GA.2_1	290/G2/E1/Eh1	Bottenvåning	2	1	1	54 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# B.PH.1	290/G2/E4/Eh1	Attic	3	2	2	131 m ²	1.253.525 €	2	✓	✓	Detaljer
# B.PH.2	290/G2/E4/Eh2	Attic	4	3	2	143 m ²	1.405.525 €	2	✓	✓	Detaljer
# C.1.1	290/G3/E2/Eh1	1:a golv	2	1	1	51 m ²	379.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.1.3	290/G3/E2/Eh2	1:a golv	4	3	2	97 m ²	798.530 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.1.5	290/G3/E2/Eh3	1:a golv	2	1	1	51 m ²	350.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.2.2_1	290/G3/E3/Eh2	2:a golv	2	1	1	55 m ²	377.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.2.3	290/G3/E3/Eh3	2:a golv	4	3	2	97 m ²	826.730 €	1	✓	✓	Detaljer






Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Fortsättning

CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris				
# C.2.5	290/G3/E3/Eh4	2:a golv	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.GA.1	290/G3/E1/Eh1	Bottenvåning	2	1	1	47 m ²	350.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.GA.2_1	290/G3/E1/Eh2	Bottenvåning	2	1	1	54 m ²	413.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# C.PH.1	290/G3/E4/Eh1	Attic	3	2	2	131 m ²	1.253.525 €	2	✓	✓	Detaljer
# C.PH.2	290/G3/E4/Eh2	Attic	4	3	2	143 m ²	1.405.525 €	2	✓	✓	Detaljer
# D.1.1_1	290/G4/E2/Eh1	1:a golv	2	1	1	60 m ²	368.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.1.3_1	290/G4/E2/Eh2	1:a golv	3	2	2	87 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.1.4	290/G4/E2/Eh3	1:a golv	3	2	2	84 m ²	576.135 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.2.1	290/G4/E3/Eh1	2:a golv	2	1	1	60 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.2.2	290/G4/E3/Eh2	2:a golv	2	1	1	60 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.2.4	290/G4/E3/Eh3	2:a golv	3	2	2	83 m ²	604.035 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.GA.2_1	290/G4/E1/Eh1	Bottenvåning	3	2	2	86 m ²	666.930 €	1	✓	✓	Detaljer
# D.PH.2	290/G4/E4/Eh2	Attic	3	2	2	135 m ²	1.282.025 €	1	✓	✓	Detaljer
# E.1.2_1	290/G5/E2/Eh1	1:a golv	3	2	2	87 m ²	622.635 €	1	✓	✓	Detaljer
# E.2.1	290/G5/E3/Eh1	2:a golv	3	2	2	83 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detaljer






Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Fortsättning

CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris				
# E.2.4	290/G5/E3/Eh2	2:a golv	2	1	1	60 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# E.GA.1	290/G5/E1/Eh1	Bottenvåning	3	2	2	73 m ²	566.835 €	1	✓	✓	Detaljer
# E.GA.3	290/G5/E1/Eh2	Bottenvåning	2	1	1	64 m ²	459.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# F.1.3_1	290/G6/E2/Eh1	1:a golv	4	3	2	99 m ²	799.500 €	2	✓	✓	Detaljer
# F.GA.4_1	290/G6/E1/Eh1	Bottenvåning	2	1	1	59 m ²	440.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# G.2.1	290/G7/E3/Eh1	2:a golv	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# G.2.2	290/G7/E3/Eh2	2:a golv	3	2	1	71 m ²	539.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# G.2.4	290/G7/E3/Eh3	2:a golv	2	1	1	61 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# G.GA.4_1	290/G7/E1/Eh2	Bottenvåning	2	1	1	59 m ²	440.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.1.5_1	290/G8/E2/Eh4	1:a golv	2	1	1	68 m ²	449.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.2.2	290/G8/E3/Eh2	2:a golv	3	2	2	93 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.2.3	290/G8/E3/Eh3	2:a golv	3	2	2	76 m ²	559.500 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.2.4	290/G8/E3/Eh4	2:a golv	2	1	1	66 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.2.5	290/G8/E3/Eh5	2:a golv	2	1	1	68 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.GA.5_1	290/G8/E1/Eh2	Bottenvåning	2	1	1	67 m ²	431.550 €	1	✓	✓	Detaljer






Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Fortsättning

CONDOMINIUMS (EGET BRUK)

Enhet	Leverantör-ID	Golv	Rum.			Ytor	Inköpspris				
# H.GA.6	290/G8/E1/Eh3	Bottenvåning	3	2	2	79 m ²	529.635 €	1	✓	✓	Detaljer
# H.PH.1	290/G8/E4/Eh1	Attic	3	2	2	122 m ²	1.120.525 €	1	✓	✓	Detaljer

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

LEVERANTÖR

EuV Projekte Berlin GmbH

Joachimsthaler Str. 1
10623 Berlin

ENGEL&VÖLKERS

☎ +49 30 203465100
☎ +49 152 54796347
✉ berlinprojekte@engelvoelkers.com

PROJEKT ID / LÄNKAR

estater-projekt-ID: 241311



estater.de/sv/id/241311

ANTECKNINGAR

Illustrationer och visualiseringar som visas (interiör och exteriör) kan avvika från faktiskt planerade eller utförda strukturella tjänster (väggar, fönster, dörrar, golv och väggbeklädnader, fasader, färgsättning, tak, balkonger och terrasser, växter etc.) och utgör inte en garanti för egenskaper i deras framställning. De planritningar som visas är schematiska planritningar från vilka inga exakta mått kan härledas. Ritningarna kan avvika från det verkliga förhållandet (väggdjocklekar, dörrdetaljer, placering av sanitetsföremål etc.) Möbler som visas ingår endast i köpeskillingen om de beskrivs som en del av köpekontraktet.