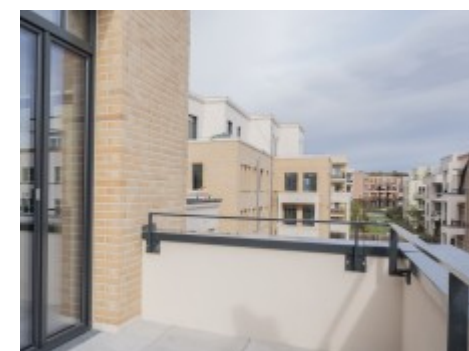
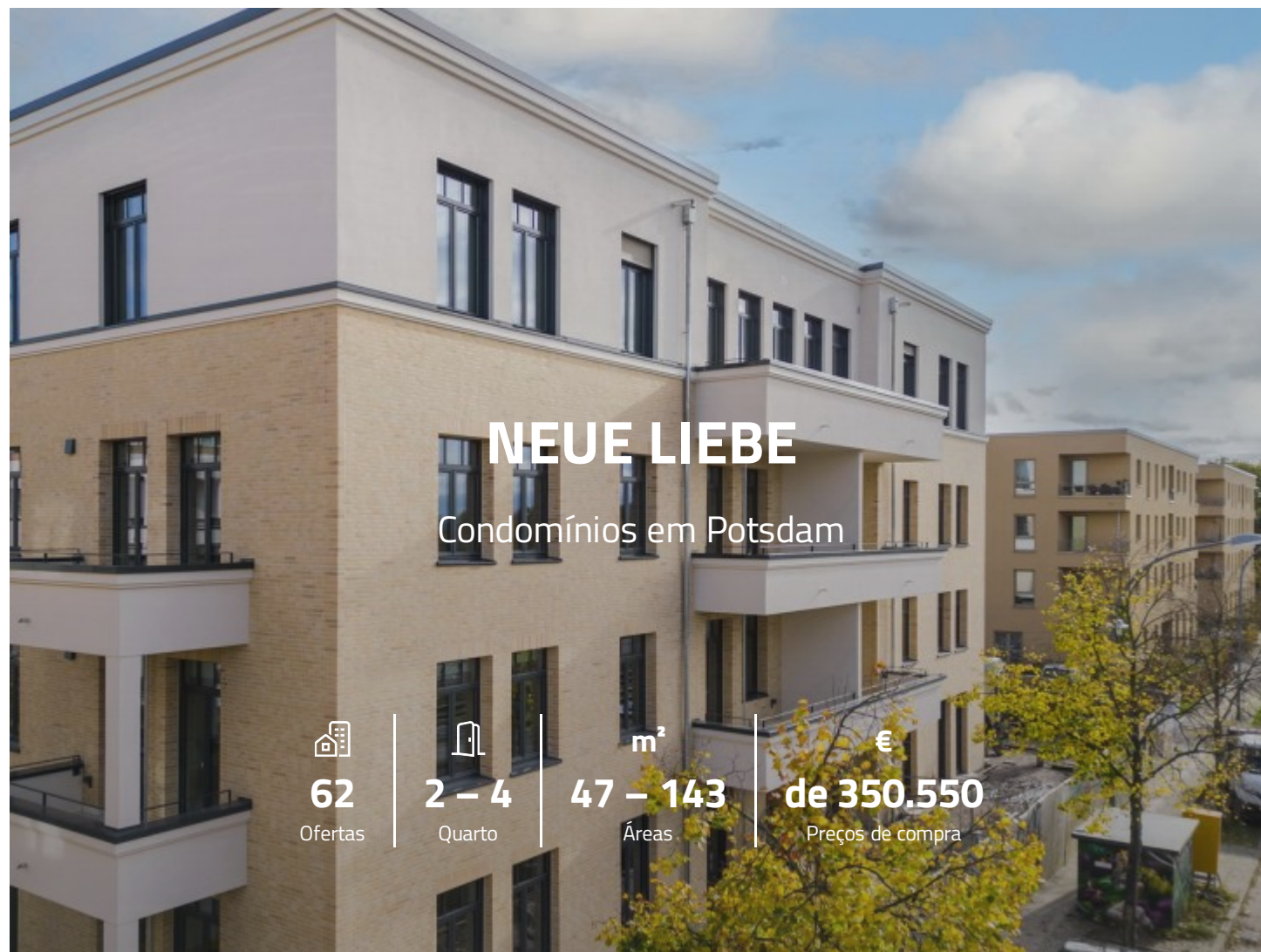


# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam



# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Número de apartamentos **136**

Ano de construção **2022-2024**

Disponível em **Q2/2024**

Elevador

Lugares de estacionamento

Cave

## PROJETO

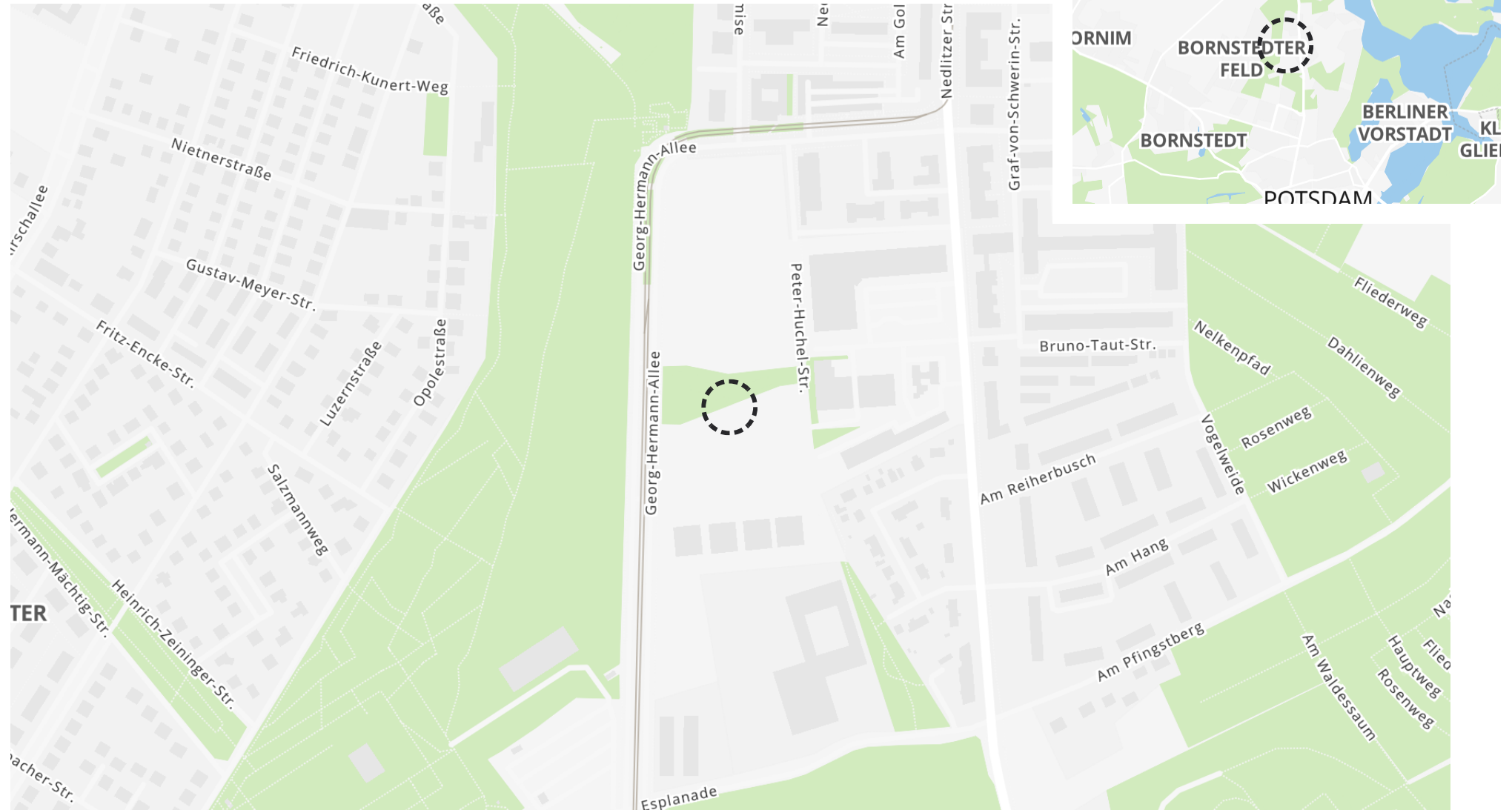
O novo conjunto de edifícios “Neue Liebe” oferece um total de 136 condomínios modernos com suas 8 vilas urbanas. A bem-sucedida arquitetura clássica-moderna das vilas e o jardim comum ricamente projetado, baseado nos parques históricos do castelo da região, são tão impressionantes quanto o mobiliário detalhado e uma extraordinária variedade de plantas baixas. Todos os condomínios são acessíveis sem barreiras através de elevadores de passageiros e possuem varandas ou terraços, bem como equipamentos modernos como janelas de madeira, piso radiante, parquet de madeira verdadeira, grés fino e loiças sanitárias de fabricantes de marcas conceituadas. O novo conjunto edificado está equipado com parque de estacionamento subterrâneo e arrecadações para bicicletas e carrinhos de bebé.

## LOCALIZAÇÃO

Bem-vindo ao coração da capital do estado de Brandemburgo, Potsdam, onde a qualidade de vida não conhece estação. Lagos, prados e florestas idílicos são tão populares quanto os magníficos castelos e instituições culturais de renome internacional no centro da cidade de Potsdam. O novo conjunto de edifícios “Neue Liebe” no bairro de Bornstedt fica a poucos minutos do Belvedere em Pflingstberg, inserido num bairro original e autêntico. A metrópole de Berlim está ao seu alcance - o expresso regional leva apenas cerca de 20 minutos da estação principal de Potsdam até a estação Zoological Garden em Berlim.

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

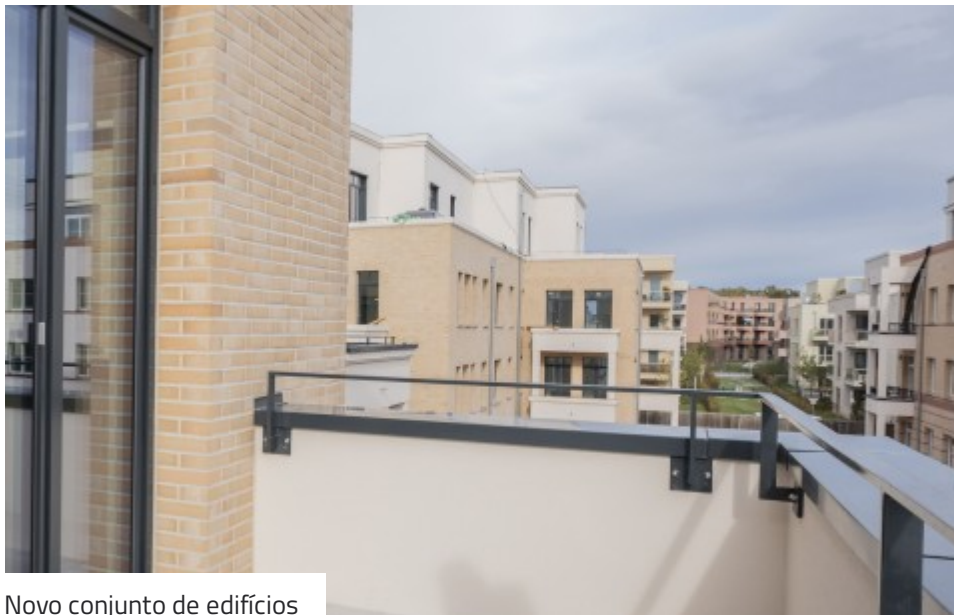




Vista da casa



Vista aérea



Novo conjunto de edifícios








Novo conjunto de edifícios

NEUE LIEBE

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

## CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra				
# A.1.1_1	290/G1/E2/Eh1	1º andar	2	1	1	57 m <sup>2</sup>	399.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.1.3_1	290/G1/E2/Eh3	1º andar	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	399.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.1.5_1	290/G1/E2/Eh5	1º andar	4	3	2	99 m <sup>2</sup>	839.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.1.6	290/G1/E2/Eh6	1º andar	3	2	2	82 m <sup>2</sup>	629.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.2.2	290/G1/E3/Eh2	2º andar	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	399.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.2.3	290/G1/E3/Eh3	2º andar	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	409.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.2.4	290/G1/E3/Eh4	2º andar	2	1	1	52 m <sup>2</sup>	409.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.2.5	290/G1/E3/Eh5	2º andar	4	3	2	99 m <sup>2</sup>	889.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.GA.2	290/G1/E1/Eh2	Rés-do-chão	2	1	1	53 m <sup>2</sup>	409.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.GA.3_1	290/G1/E1/Eh3	Rés-do-chão	2	1	1	54 m <sup>2</sup>	439.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.GA.4	290/G1/E1/Eh4	Rés-do-chão	2	1	1	50 m <sup>2</sup>	429.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.GA.5_1	290/G1/E1/Eh5	Rés-do-chão	4	3	2	97 m <sup>2</sup>	859.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.GA.6	290/G1/E1/Eh6	Rés-do-chão	3	2	1	72 m <sup>2</sup>	579.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.PH.1	290/G1/E4/Eh1	Ático	3	2	2	111 m <sup>2</sup>	1.129.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# A.PH.2	290/G1/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m <sup>2</sup>	1.419.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>






Fornecedor: EuV Projekte Berlin GmbH

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuação

## CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra				
# A.PH.3	290/G1/E4/Eh3	Ático	3	2	2	113 m <sup>2</sup>	1.159.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.1.1	290/G2/E2/Eh1	1º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	379.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.1.3	290/G2/E2/Eh2	1º andar	4	3	2	97 m <sup>2</sup>	798.530 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.1.4_1	290/G2/E2/Eh3	1º andar	3	2	2	71 m <sup>2</sup>	520.335 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.2.1	290/G2/E3/Eh1	2º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	359.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.2.4_1	290/G2/E3/Eh2	2º andar	3	2	2	71 m <sup>2</sup>	548.235 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.2.5	290/G2/E3/Eh3	2º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	359.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.GA.2_1	290/G2/E1/Eh1	Rés-do-chão	2	1	1	54 m <sup>2</sup>	404.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.PH.1	290/G2/E4/Eh1	Ático	3	2	2	131 m <sup>2</sup>	1.253.525 €	2	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# B.PH.2	290/G2/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m <sup>2</sup>	1.405.525 €	2	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.1.1	290/G3/E2/Eh1	1º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	379.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.1.3	290/G3/E2/Eh2	1º andar	4	3	2	97 m <sup>2</sup>	798.530 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.1.5	290/G3/E2/Eh3	1º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	350.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.2.2_1	290/G3/E3/Eh2	2º andar	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	377.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.2.3	290/G3/E3/Eh3	2º andar	4	3	2	97 m <sup>2</sup>	826.730 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>






Fornecedor: EuV Projekte Berlin GmbH

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuação

## CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra				
# C.2.5	290/G3/E3/Eh4	2º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	359.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.GA.1	290/G3/E1/Eh1	Rés-do-chão	2	1	1	47 m <sup>2</sup>	350.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.GA.2_1	290/G3/E1/Eh2	Rés-do-chão	2	1	1	54 m <sup>2</sup>	413.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.PH.1	290/G3/E4/Eh1	Ático	3	2	2	131 m <sup>2</sup>	1.253.525 €	2	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# C.PH.2	290/G3/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m <sup>2</sup>	1.405.525 €	2	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.1.1_1	290/G4/E2/Eh1	1º andar	2	1	1	60 m <sup>2</sup>	368.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.1.3_1	290/G4/E2/Eh2	1º andar	3	2	2	87 m <sup>2</sup>	613.335 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.1.4	290/G4/E2/Eh3	1º andar	3	2	2	84 m <sup>2</sup>	576.135 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.2.1	290/G4/E3/Eh1	2º andar	2	1	1	60 m <sup>2</sup>	404.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.2.2	290/G4/E3/Eh2	2º andar	2	1	1	60 m <sup>2</sup>	422.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.2.4	290/G4/E3/Eh3	2º andar	3	2	2	83 m <sup>2</sup>	604.035 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.GA.2_1	290/G4/E1/Eh1	Rés-do-chão	3	2	2	86 m <sup>2</sup>	666.930 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# D.PH.2	290/G4/E4/Eh2	Ático	3	2	2	135 m <sup>2</sup>	1.282.025 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# E.1.2_1	290/G5/E2/Eh1	1º andar	3	2	2	87 m <sup>2</sup>	622.635 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# E.2.1	290/G5/E3/Eh1	2º andar	3	2	2	83 m <sup>2</sup>	613.335 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>






Fornecedor: EuV Projekte Berlin GmbH

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuação

## CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra				
# E.2.4	290/G5/E3/Eh2	2º andar	2	1	1	60 m <sup>2</sup>	404.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# E.GA.1	290/G5/E1/Eh1	Rés-do-chão	3	2	2	73 m <sup>2</sup>	566.835 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# E.GA.3	290/G5/E1/Eh2	Rés-do-chão	2	1	1	64 m <sup>2</sup>	459.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# F.1.3_1	290/G6/E2/Eh1	1º andar	4	3	2	99 m <sup>2</sup>	799.500 €	2	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# F.GA.4_1	290/G6/E1/Eh1	Rés-do-chão	2	1	1	59 m <sup>2</sup>	440.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# G.2.1	290/G7/E3/Eh1	2º andar	2	1	1	51 m <sup>2</sup>	359.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# G.2.2	290/G7/E3/Eh2	2º andar	3	2	1	71 m <sup>2</sup>	539.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# G.2.4	290/G7/E3/Eh3	2º andar	2	1	1	61 m <sup>2</sup>	404.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# G.GA.4_1	290/G7/E1/Eh2	Rés-do-chão	2	1	1	59 m <sup>2</sup>	440.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.1.5_1	290/G8/E2/Eh4	1º andar	2	1	1	68 m <sup>2</sup>	449.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.2.2	290/G8/E3/Eh2	2º andar	3	2	2	93 m <sup>2</sup>	613.335 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.2.3	290/G8/E3/Eh3	2º andar	3	2	2	76 m <sup>2</sup>	559.500 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.2.4	290/G8/E3/Eh4	2º andar	2	1	1	66 m <sup>2</sup>	422.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.2.5	290/G8/E3/Eh5	2º andar	2	1	1	68 m <sup>2</sup>	422.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.GA.5_1	290/G8/E1/Eh2	Rés-do-chão	2	1	1	67 m <sup>2</sup>	431.550 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>

Fornecedor: EuV Projekte Berlin GmbH



# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuação

## CONDOMÍNIOS (USO PRÓPRIO)

Unidade	ID do fornecedor	Piso	Qts.			Áreas	Preço de compra				
# H.GA.6	290/G8/E1/Eh3	Rés-do-chão	3	2	2	79 m <sup>2</sup>	529.635 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>
# H.PH.1	290/G8/E4/Eh1	Ático	3	2	2	122 m <sup>2</sup>	1.120.525 €	1	✓	✓	<a href="#">Detalhes</a>

# NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

## FORNECEDOR

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Joachimsthaler Str. 1  
10623 Berlin

ENGEL&VÖLKERS

+49 30 203465100  
+49 152 54796347  
berlinprojekte@engelvoelkers.com

## NOTAS

As ilustrações e visualizações apresentadas (vistas interiores e exteriores) podem divergir dos serviços estruturais efetivamente previstos ou realizados (paredes, janelas, portas, pavimentos e revestimentos, fachadas, esquemas de cores, telhados, varandas e terraços, plantas, etc.) e não constituem uma garantia de propriedade na sua representação. As plantas apresentadas são plantas esquemáticas das quais não se podem deduzir dimensões exactas. Os desenhos podem divergir do estado real (espessuras das paredes, pormenores das portas, disposição dos objectos sanitários, etc.). O mobiliário apresentado só está incluído no preço de compra se for descrito no contrato de compra e venda.

## ID DO PROJETO / LINKS

ID do projeto estater: 241311



[estater.de/pt/id/241311](https://estater.de/pt/id/241311)