

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam



NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Número de apartamentos **136**

Año de construcción **2022-2024**

Disponible de **Q2/2024**

Ascensor

Plazas de estacionamiento

Bodega

PROYECTO

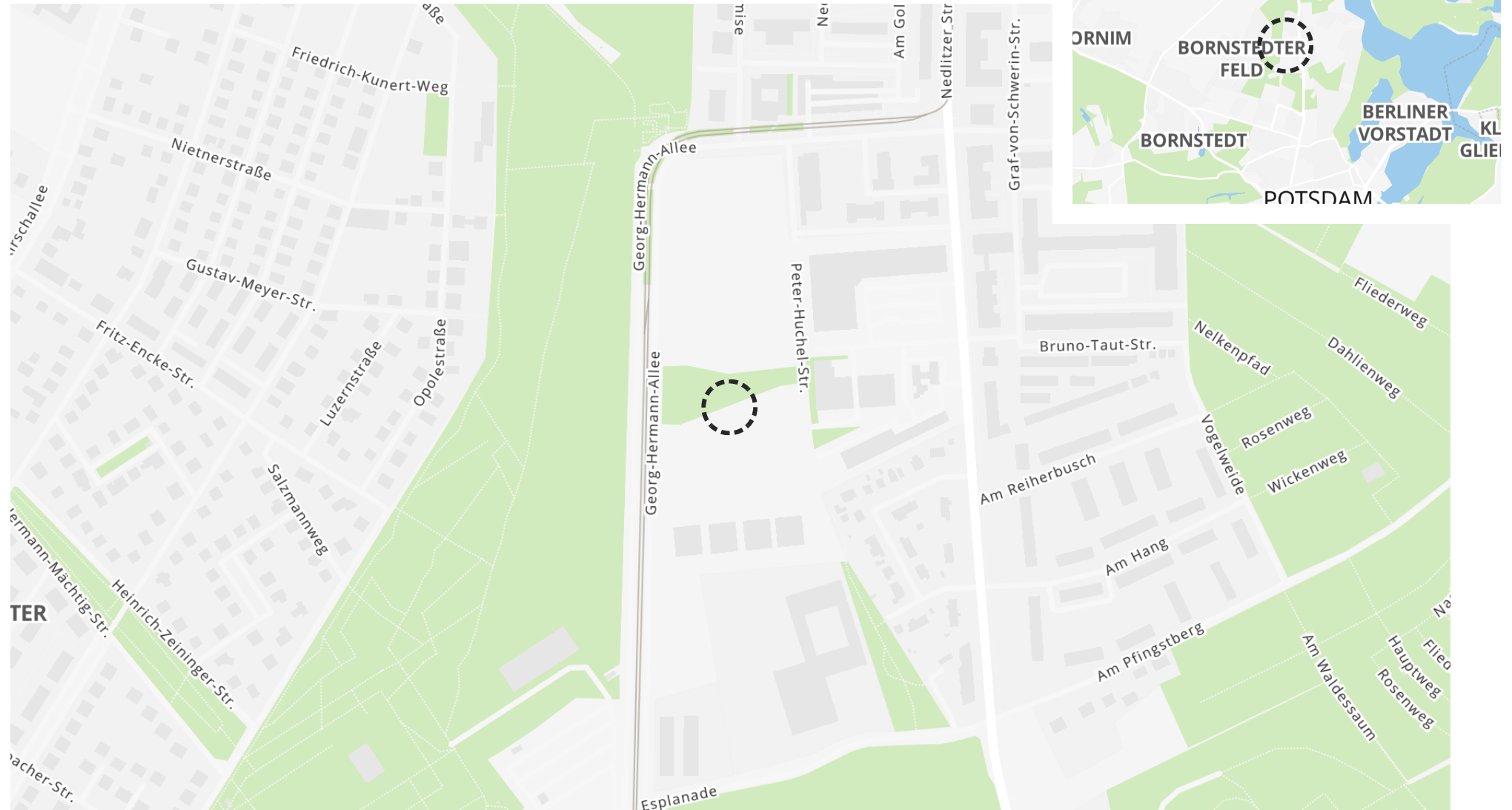
El nuevo conjunto de edificios "Neue Liebe" ofrece un total de 136 condominios modernos con sus 8 villas urbanas. La exitosa arquitectura clásica y moderna de la villa y el jardín comunitario lujosamente diseñado, basado en los parques históricos del castillo de la zona, son tan impresionantes como el mobiliario detallado y una extraordinaria variedad de planos de planta. Todos los condominios son accesibles sin barreras mediante ascensores de pasajeros y cuentan con balcones o terrazas, así como con equipamiento moderno como ventanas de madera, calefacción por suelo radiante, parquet de madera auténtica, gres fino y sanitarios de fabricantes de marcas reconocidas. El nuevo conjunto de edificios está equipado con un aparcamiento subterráneo y salas para guardar bicicletas y cochecitos.

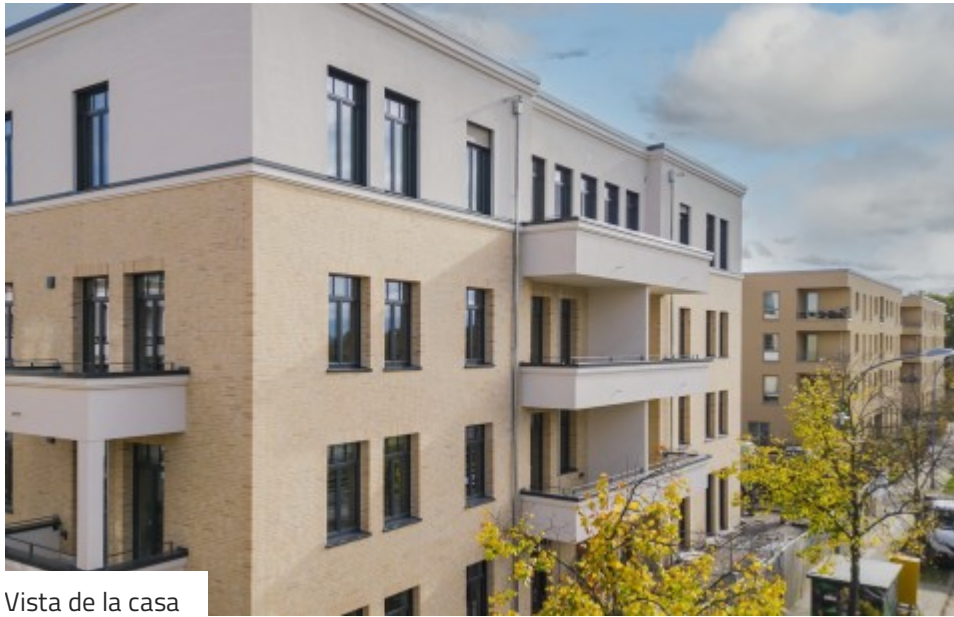
UBICACIÓN

Bienvenido al corazón de Potsdam, capital del estado de Brandeburgo, donde la calidad de vida no conoce estaciones. Los idílicos lagos, praderas y bosques son tan populares como los magníficos castillos y las instituciones culturales de renombre internacional que rodean el centro de la ciudad de Potsdam. El nuevo conjunto de edificios "Neue Liebe" en el distrito de Bornstedt se encuentra a pocos minutos del Belvedere en Pfingstberg, en un barrio original y auténtico. La metrópolis de Berlín está a su alcance: el expreso regional sólo tarda unos 20 minutos desde la estación principal de Potsdam hasta la estación Zoological Garden de Berlín.

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

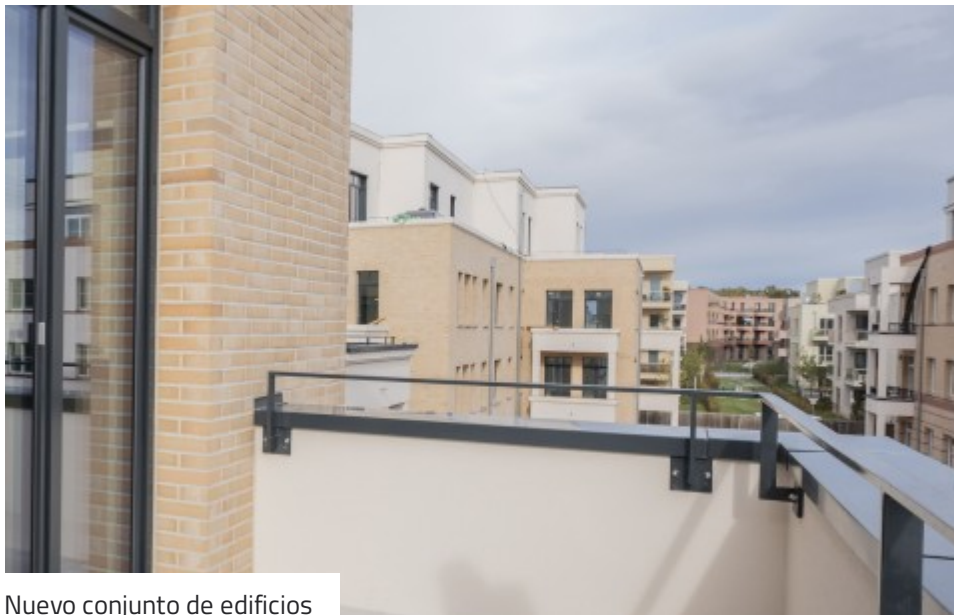




Vista de la casa



Vista panorámica



Nuevo conjunto de edificios








Nuevo conjunto de edificios

NEUE LIEBE

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				
# A.1.1_1	290/G1/E2/Eh1	1.º piso	2	1	1	57 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.1.2	290/G1/E2/Eh2	1.º piso	2	1	1	55 m ²	379.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.1.3_1	290/G1/E2/Eh3	1.º piso	2	1	1	55 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.1.5_1	290/G1/E2/Eh5	1.º piso	4	3	2	99 m ²	839.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.1.6	290/G1/E2/Eh6	1.º piso	3	2	2	82 m ²	629.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.2.2	290/G1/E3/Eh2	2.º piso	2	1	1	55 m ²	399.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.2.3	290/G1/E3/Eh3	2.º piso	2	1	1	55 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.2.4	290/G1/E3/Eh4	2.º piso	2	1	1	52 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.2.5	290/G1/E3/Eh5	2.º piso	4	3	2	99 m ²	889.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.GA.2	290/G1/E1/Eh2	Planta baja	2	1	1	53 m ²	409.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.GA.3_1	290/G1/E1/Eh3	Planta baja	2	1	1	54 m ²	439.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.GA.4	290/G1/E1/Eh4	Planta baja	2	1	1	50 m ²	429.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.GA.5_1	290/G1/E1/Eh5	Planta baja	4	3	2	97 m ²	859.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.GA.6	290/G1/E1/Eh6	Planta baja	3	2	1	72 m ²	579.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.PH.1	290/G1/E4/Eh1	Ático	3	2	2	111 m ²	1.129.500 €	1	✓	✓	Detalles






Proveedor: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuación

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				
# A.PH.2	290/G1/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m ²	1.419.500 €	1	✓	✓	Detalles
# A.PH.3	290/G1/E4/Eh3	Ático	3	2	2	113 m ²	1.159.500 €	1	✓	✓	Detalles
# B.1.1	290/G2/E2/Eh1	1.º piso	2	1	1	51 m ²	379.500 €	1	✓	✓	Detalles
# B.1.3	290/G2/E2/Eh2	1.º piso	4	3	2	97 m ²	798.530 €	1	✓	✓	Detalles
# B.1.4_1	290/G2/E2/Eh3	1.º piso	3	2	2	71 m ²	520.335 €	1	✓	✓	Detalles
# B.2.1	290/G2/E3/Eh1	2.º piso	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detalles
# B.2.4_1	290/G2/E3/Eh2	2.º piso	3	2	2	71 m ²	548.235 €	1	✓	✓	Detalles
# B.2.5	290/G2/E3/Eh3	2.º piso	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detalles
# B.GA.2_1	290/G2/E1/Eh1	Planta baja	2	1	1	54 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detalles
# B.PH.1	290/G2/E4/Eh1	Ático	3	2	2	131 m ²	1.253.525 €	2	✓	✓	Detalles
# B.PH.2	290/G2/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m ²	1.405.525 €	2	✓	✓	Detalles
# C.1.1	290/G3/E2/Eh1	1.º piso	2	1	1	51 m ²	379.500 €	1	✓	✓	Detalles
# C.1.3	290/G3/E2/Eh2	1.º piso	4	3	2	97 m ²	798.530 €	1	✓	✓	Detalles
# C.1.5	290/G3/E2/Eh3	1.º piso	2	1	1	51 m ²	389.500 €	1	✓	✓	Detalles
# C.2.2_1	290/G3/E3/Eh2	2.º piso	2	1	1	55 m ²	377.550 €	1	✓	✓	Detalles






Proveedor: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuación

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				
# C.2.3	290/G3/E3/Eh3	2.º piso	4	3	2	97 m ²	826.730 €	1	✓	✓	Detalles
# C.2.5	290/G3/E3/Eh4	2.º piso	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detalles
# C.GA.1	290/G3/E1/Eh1	Planta baja	2	1	1	47 m ²	350.550 €	1	✓	✓	Detalles
# C.GA.2_1	290/G3/E1/Eh2	Planta baja	2	1	1	54 m ²	413.550 €	1	✓	✓	Detalles
# C.GA.4_1	290/G3/E1/Eh3	Planta baja	3	2	2	71 m ²	609.500 €	1	✓	✓	Detalles
# C.PH.1	290/G3/E4/Eh1	Ático	3	2	2	131 m ²	1.253.525 €	2	✓	✓	Detalles
# C.PH.2	290/G3/E4/Eh2	Ático	4	3	2	143 m ²	1.405.525 €	2	✓	✓	Detalles
# D.1.3_1	290/G4/E2/Eh2	1.º piso	3	2	2	87 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detalles
# D.1.4	290/G4/E2/Eh3	1.º piso	3	2	2	84 m ²	576.135 €	1	✓	✓	Detalles
# D.2.1	290/G4/E3/Eh1	2.º piso	2	1	1	60 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detalles
# D.2.2	290/G4/E3/Eh2	2.º piso	2	1	1	60 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detalles
# D.2.4	290/G4/E3/Eh3	2.º piso	3	2	2	83 m ²	604.035 €	1	✓	✓	Detalles
# D.GA.2_1	290/G4/E1/Eh1	Planta baja	3	2	2	86 m ²	666.930 €	1	✓	✓	Detalles
# D.PH.2	290/G4/E4/Eh2	Ático	3	2	2	135 m ²	1.282.025 €	1	✓	✓	Detalles
# E.2.1	290/G5/E3/Eh1	2.º piso	3	2	2	83 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detalles






Proveedor: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuación

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				Detalles
# E.2.4	290/G5/E3/Eh2	2.º piso	2	1	1	60 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detalles
# E.GA.1	290/G5/E1/Eh1	Planta baja	3	2	2	73 m ²	566.835 €	1	✓	✓	Detalles
# E.GA.3	290/G5/E1/Eh2	Planta baja	2	1	1	64 m ²	459.500 €	1	✓	✓	Detalles
# F.1.3_1	290/G6/E2/Eh1	1.º piso	4	3	2	99 m ²	799.500 €	2	✓	✓	Detalles
# F.GA.4_1	290/G6/E1/Eh1	Planta baja	2	1	1	59 m ²	440.550 €	1	✓	✓	Detalles
# G.2.1	290/G7/E3/Eh1	2.º piso	2	1	1	51 m ²	359.550 €	1	✓	✓	Detalles
# G.2.2	290/G7/E3/Eh2	2.º piso	3	2	1	71 m ²	539.500 €	1	✓	✓	Detalles
# G.2.4	290/G7/E3/Eh3	2.º piso	2	1	1	61 m ²	404.550 €	1	✓	✓	Detalles
# G.GA.4_1	290/G7/E1/Eh2	Planta baja	2	1	1	59 m ²	440.550 €	1	✓	✓	Detalles
# H.1.5_1	290/G8/E2/Eh4	1.º piso	2	1	1	68 m ²	449.500 €	1	✓	✓	Detalles
# H.2.2	290/G8/E3/Eh2	2.º piso	3	2	2	93 m ²	613.335 €	1	✓	✓	Detalles
# H.2.3	290/G8/E3/Eh3	2.º piso	3	2	2	76 m ²	559.500 €	1	✓	✓	Detalles
# H.2.4	290/G8/E3/Eh4	2.º piso	2	1	1	66 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detalles
# H.2.5	290/G8/E3/Eh5	2.º piso	2	1	1	68 m ²	422.550 €	1	✓	✓	Detalles
# H.GA.5_1	290/G8/E1/Eh2	Planta baja	2	1	1	67 m ²	431.550 €	1	✓	✓	Detalles

Proveedor: EuV Projekte Berlin GmbH

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

Continuación

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				
# H.GA.6	290/G8/E1/Eh3	Planta baja	3	2	2	79 m ²	529.635 €	1	✓	✓	Detalles
# H.PH.1	290/G8/E4/Eh1	Ático	3	2	2	122 m ²	1.120.525 €	1	✓	✓	Detalles

NEUE LIEBE

Georg-Hermann-Allee / Erich-Arendt-Str. / Peter-Huchel-Str. / Hans-Paasche-Str., 14469 Potsdam

PROVEEDOR

EuV Projekte Berlin GmbH

Joachimsthaler Str. 1
10623 Berlin

ENGEL&VÖLKERS

+49 30 203465100
+49 152 54796347
berlinprojekte@engelvoelkers.com

NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden desviarse de los servicios estructurales realmente previstos o ejecutados (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de suelos y paredes, fachadas, esquemas de colores, tejados, balcones y terrazas, plantas, etc.) y no constituyen una garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta mostrados son esquemas de planta de los que no pueden deducirse dimensiones exactas. Los planos pueden diferir del estado real (grosos de paredes, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). El mobiliario mostrado sólo está incluido en el precio de compra si se describe como parte del contrato de compra.

ID DEL PROYECTO / ENLACES

ID de proyecto de estater: 241311



estater.de/es/id/241311