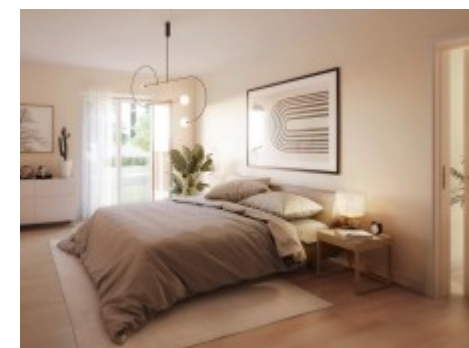
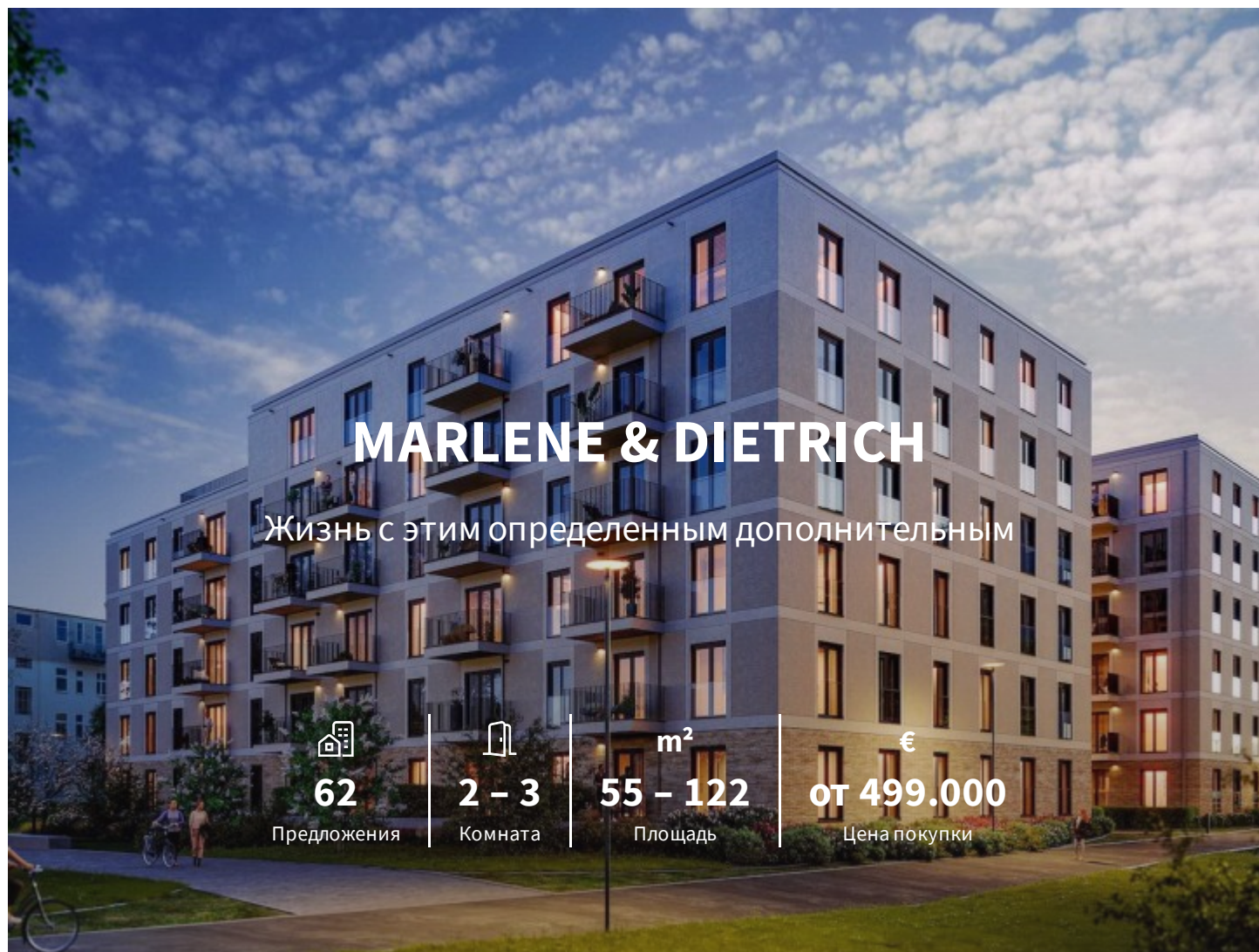


MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg



MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

Количество квартир **131**

Год постройки **2023/24**

Доступна с **Q4/2024**

Лифт

Парковочных мест

Подвал

ПРОЕКТ

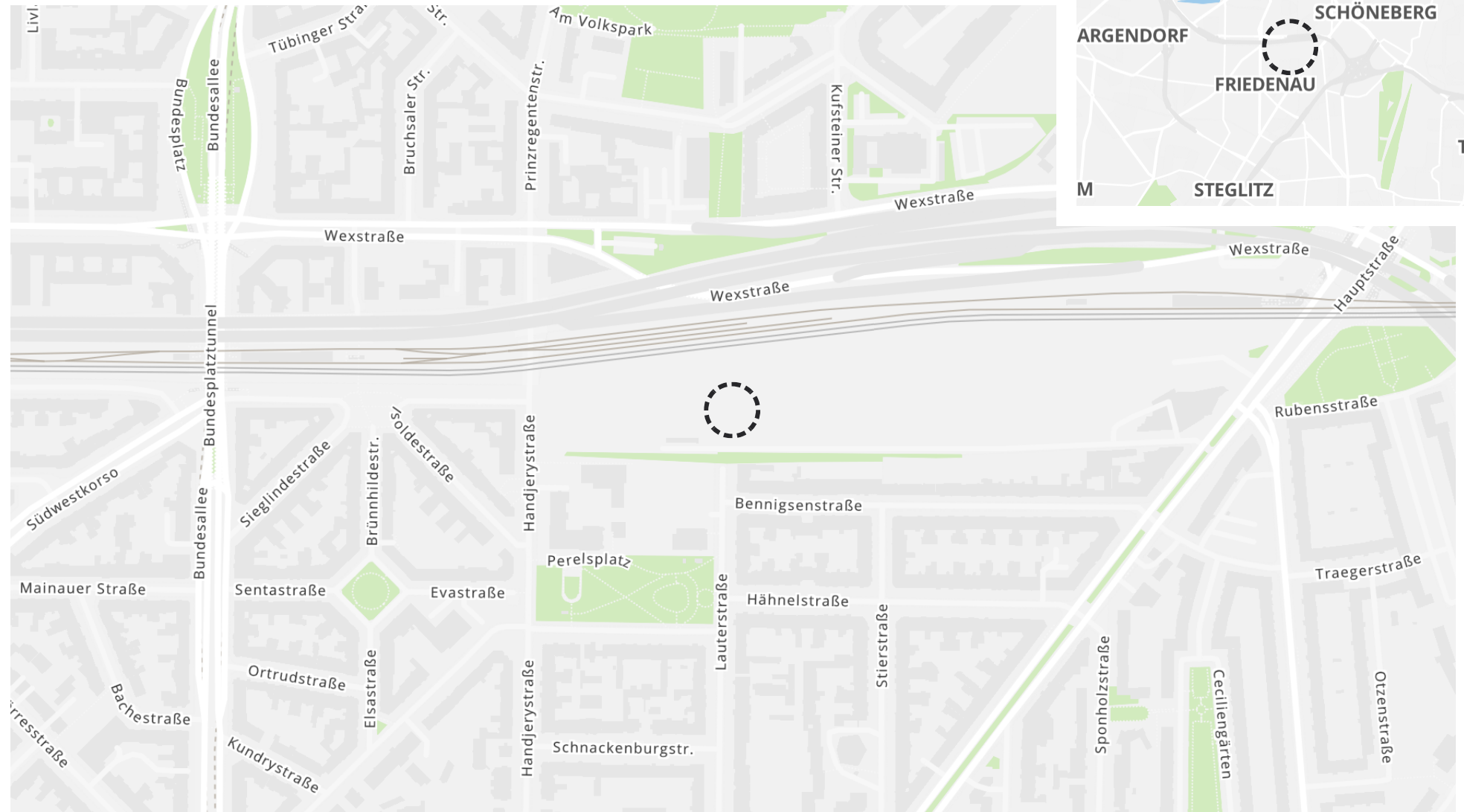
MARLENE UND DIETRICH является частью нового района Фриденауэр Хёэ в популярном месте в Берлине-Шёнеберге. Почти свободный от автомобилей и похожий на парк «Фриденауэр Хёэ» своими очаровательными площадями создает привлекательную среду для жизни. Два жилых дома **MARLENE UND DIETRICH**, обращенные друг к другу на юго-западной окраине нового городского квартала, всего в нескольких минутах ходьбы от популярной Перельсплац, гармонично вписываются в новый городской квартал благодаря своей ясности и элегантности. появление. **MARLENE UND DIETRICH** предлагает в общей сложности 131 высококачественный кондоминиум с современной концепцией планировки. Во всех апартаментах есть балкон или терраса, до них можно подняться на лифте.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

MARLENE UND DIETRICH расположен в популярном месте в районе Фриденау в Берлине-Шёнеберге. Фриденау, расположенный в самом сердце Берлина, представляет собой идиллический жилой район вдали от городского шума и суеты. Очаровательные окрестности с множеством домашних ресторанов, винных магазинов, магазинов изысканной кухни, книжных магазинов и галерей делают это место популярным жилым районом. Инфраструктурные условия и транспортное сообщение можно охарактеризовать как оптимальные.

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg





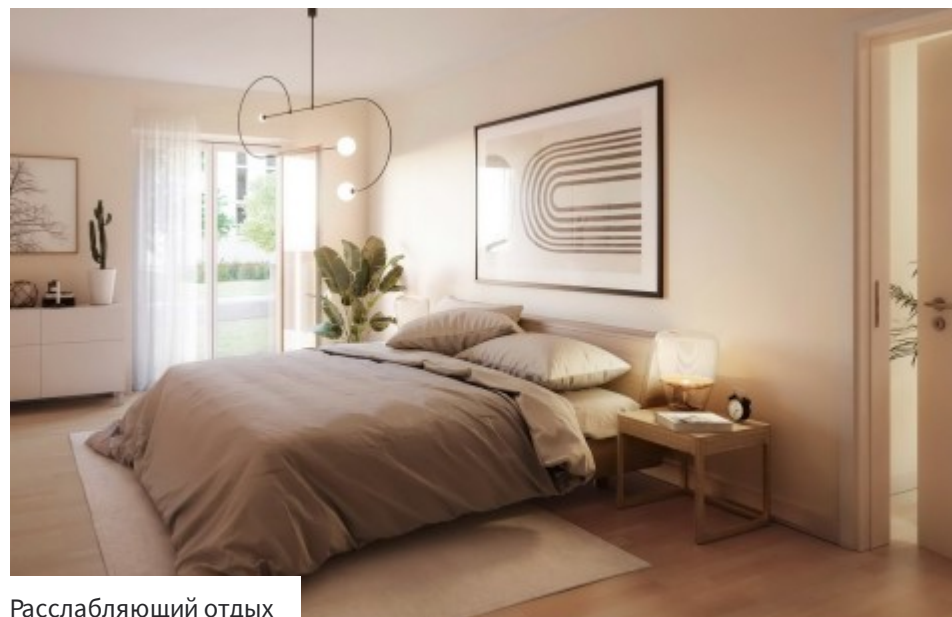
Вид на дома



Ощущение современной жизни



Спокойная жизнь в городе








Расслабляющий отдых

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

КОНДОМИНИУМЫ (СОБСТВЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)

Единица	ID поставщика	пол	Комн.			Площади	Цена покупки				
# A002	185/G1/E1/Eh2	Первый этаж	2	1	1	60 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# A003	185/G1/E1/Eh3	Первый этаж	3	2	2	83 m ²	699.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# A005	185/G1/E1/Eh5	Первый этаж	3	2	1	64 m ²	609.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# A008	185/G1/E2/Eh3	1. Пол	2	1	1	58 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# A023	185/G1/E4/Eh5	3. Пол	3	2	1	72 m ²	625.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# A029	185/G1/E5/Eh5	4. Пол	3	2	1	72 m ²	645.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B030	185/G2/E1/Eh1	Первый этаж	3	2	1	64 m ²	609.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B031	185/G2/E1/Eh2	Первый этаж	3	2	1	76 m ²	735.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B032	185/G2/E1/Eh3	Первый этаж	3	2	1	71 m ²	616.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B033	185/G2/E1/Eh6	Первый этаж	2	1	1	58 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B034	185/G2/E1/Eh4	Первый этаж	2	1	1	60 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B036	185/G2/E2/Eh1	1. Пол	3	2	1	71 m ²	589.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B037	185/G2/E2/Eh2	1. Пол	3	2	1	76 m ²	639.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B038	185/G2/E2/Eh3	1. Пол	3	2	1	70 m ²	620.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B040	185/G2/E2/Eh4	1. Пол	2	1	1	59 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее






Поставщик: EuV Projekte Berlin GmbH

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

Продолжение

КОНДОМИНИУМЫ (СОБСТВЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)

Единица	ID поставщика	пол	Комн.			Площади	Цена покупки				
# B043	185/G2/E3/Eh2	2. Пол	3	2	1	76 m ²	655.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B049	185/G2/E4/Eh2	3. Пол	3	2	1	76 m ²	675.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B050	185/G2/E4/Eh6	3. Пол	3	2	1	71 m ²	660.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B054	185/G2/E5/Eh1	4. Пол	3	2	1	72 m ²	645.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B055	185/G2/E5/Eh2	4. Пол	3	2	1	76 m ²	695.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B060	185/G2/E6/Eh1	Чердак	3	2	1	72 m ²	960.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B061	185/G2/E6/Eh2	Чердак	3	2	1	76 m ²	789.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B063	185/G2/E6/Eh4	Чердак	2	1	1	58 m ²	810.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B064	185/G2/E6/Eh5	Чердак	3	2	2	122 m ²	1.700.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# B065	185/G2/E6/Eh6	Чердак	3	2	2	118 m ²	1.600.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C067	185/G3/E1/Eh2	Первый этаж	2	1	1	62 m ²	625.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C068	185/G3/E1/Eh3	Первый этаж	2	1	1	60 m ²	620.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C069	185/G3/E1/Eh6	Первый этаж	3	2	1	72 m ²	749.000 €	2	✓	✓	Подробнее
# C070	185/G3/E1/Eh4	Первый этаж	3	2	1	78 m ²	849.000 €	2	✓	✓	Подробнее
# C071	185/G3/E1/Eh5	Первый этаж	3	2	1	64 m ²	619.000 €	1	✓	✓	Подробнее






Поставщик: EuV Projekte Berlin GmbH

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

Продолжение

КОНДОМИНИУМЫ (СОБСТВЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)

Единица	ID поставщика	пол	Комн.			Площади	Цена покупки				
# C073	185/G3/E2/Eh2	1. Пол	2	1	1	59 m ²	505.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C079	185/G3/E3/Eh2	2. Пол	2	1	1	59 m ²	519.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C083	185/G3/E3/Eh5	2. Пол	3	2	1	72 m ²	615.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C089	185/G3/E4/Eh5	3. Пол	3	1	1	72 m ²	635.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C090	185/G3/E5/Eh1	4. Пол	2	1	1	55 m ²	499.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C091	185/G3/E5/Eh2	4. Пол	2	1	1	59 m ²	549.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# C095	185/G3/E5/Eh6	4. Пол	3	1	1	72 m ²	669.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D096	185/G4/E1/Eh1	Первый этаж	3	2	1	64 m ²	619.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D097	185/G4/E1/Eh2	Первый этаж	3	2	1	76 m ²	735.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D098	185/G4/E1/Eh3	Первый этаж	3	2	1	72 m ²	730.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D099	185/G4/E1/Eh6	Первый этаж	2	1	1	60 m ²	605.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D100	185/G4/E1/Eh4	Первый этаж	2	1	1	62 m ²	625.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D102	185/G4/E2/Eh1	1. Пол	3	2	1	71 m ²	595.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D104	185/G4/E2/Eh3	1. Пол	3	2	1	70 m ²	625.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D105	185/G4/E2/Eh6	1. Пол	2	1	1	58 m ²	510.000 €	1	✓	✓	Подробнее






Поставщик: EuV Projekte Berlin GmbH

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

Продолжение

КОНДОМИНИУМЫ (СОБСТВЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)

Единица	ID поставщика	пол	Комн.			Площади	Цена покупки				
# D106	185/G4/E2/Eh4	1. Пол	2	1	1	59 m ²	505.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D108	185/G4/E3/Eh1	2. Пол	3	2	1	72 m ²	615.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D112	185/G4/E3/Eh4	2. Пол	2			59 m ²	519.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D114	185/G4/E4/Eh1	3. Пол	3	2	1	72 m ²	639.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D116	185/G4/E4/Eh6	3. Пол	3	2	1	71 m ²	660.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D117	185/G4/E4/Eh7	3. Пол	2	1	1	58 m ²	535.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D118	185/G4/E4/Eh4	3. Пол	2	1	1	59 m ²	535.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D121	185/G4/E5/Eh2	4. Пол	3	2	1	76 m ²	715.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D122	185/G4/E5/Eh6	4. Пол	3	2	1	71 m ²	680.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D123	185/G4/E5/Eh7	4. Пол	2	1	1	58 m ²	549.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D124	185/G4/E5/Eh4	4. Пол	2	1	1	59 m ²	549.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D126	185/G4/E6/Eh1	Чердак	3	2	1	72 m ²	980.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D127	185/G4/E6/Eh2	Чердак	3	2	1	76 m ²	799.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D128	185/G4/E6/Eh4	Чердак	3	2	1	71 m ²	765.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D129	185/G4/E6/Eh7	Чердак	2	1	1	58 m ²	780.000 €	1	✓	✓	Подробнее






Поставщик: EuV Projekte Berlin GmbH

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

Продолжение

КОНДОМИНИУМЫ (СОБСТВЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)

Единица	ID поставщика	пол	Комн.			Площади	Цена покупки				
# D130	185/G4/E6/Eh5	Чердак	3	2	2	122 m ²	1.650.000 €	1	✓	✓	Подробнее
# D131	185/G4/E6/Eh6	Чердак	3	2	2	118 m ²	1.650.000 €	1	✓	✓	Подробнее

MARLENE & DIETRICH

Lauterplatz / Friedenauer Höhe, 12159 Berlin-Schöneberg

ПОСТАВЩИК

EuV Projekte Berlin GmbH

Joachimsthaler Str. 1
10623 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

TEAM FRIEDENAUER HÖHE

+49 30 20346-5100

FriedenauerHoehe@euvprojekte.de

ID ПРОЕКТА

Идентификатор проекта estater: 241310



estater.de/ru/id/241310

ПРИМЕЧАНИЯ

Представленные иллюстрации и визуализации (виды интерьера и экстерьера) могут отличаться от фактически запланированных или выполненных конструктивных решений (стены, окна, двери, напольные и настенные покрытия, фасады, цветовые решения, крыши, балконы и террасы, растения и т.д.) и не являются гарантией свойств в их представлении. Представленные поэтажные планы являются схематичными, на основании которых невозможно определить точные размеры. Чертежи могут отличаться от фактического состояния (толщина стен, детали дверей, расположение санитарных объектов и т.д.). Представленная мебель включается в стоимость покупки только в том случае, если она описана в договоре купли-продажи.