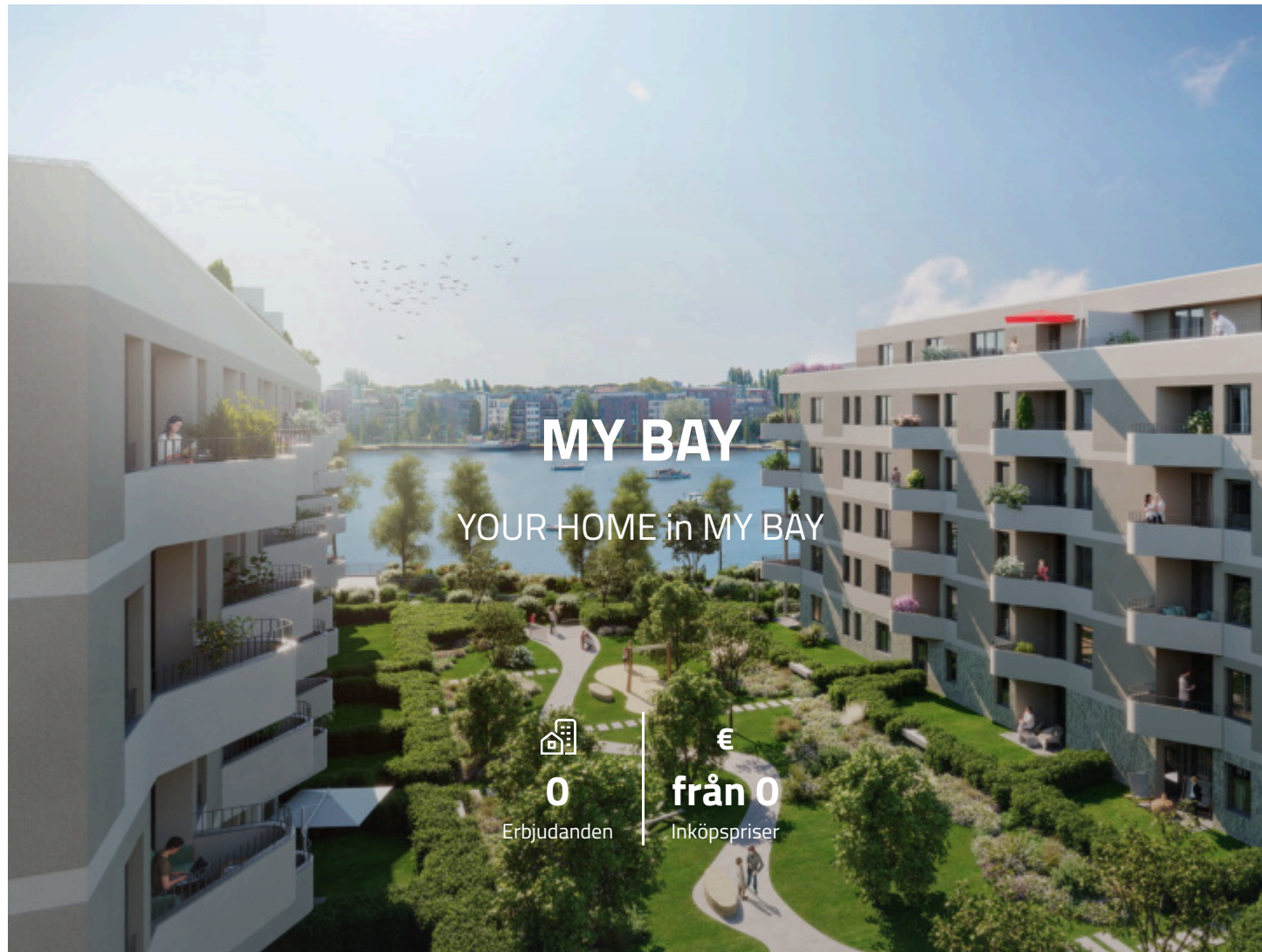


# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg



Leverantör: EuV Projekte Berlin GmbH

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

Antal lägenheter **60**

Byggår **2022/23**

Tillgänglig från **omedelbart**

## PROJEKT

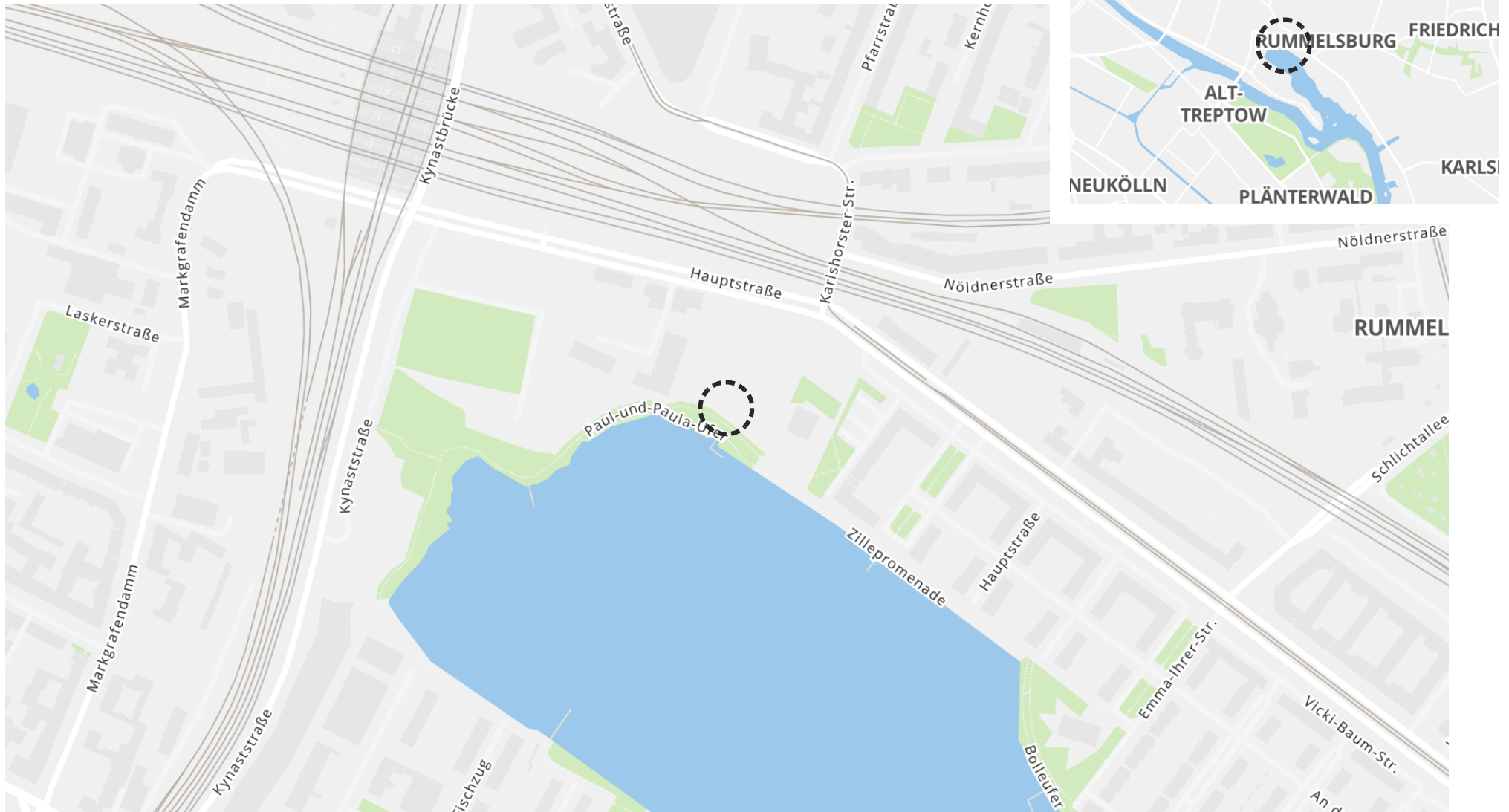
Välkommen till MY BAY: Modernt nybyggt ensemble med högkvalitativa bostadsrätter precis vid strandpromenaden i Rummelsburg Bay. Alla lägenheter i ensemblen har nyligen färdigställts och är redo att flytta in. Den nya byggnadsensemblen med 2 byggnadsdelar och inbyggd underjordisk parkering har totalt 60 moderna bostadsrätter, vars planlösningar och högkvalitativa inredning lämnar inget övrigt att önska. Alla lägenheter på de övre våningarna vetter mot innergården och strandpromenaden och har direkt eller sidoutsikt över vattnet.

## LÄGE

MY BAY har ett idylliskt läge vid Rummelsburgbukten och erbjuder ett centralt bostadsområde vid vattnet i Berlin. Stadsdelen Rummelsburg tillhör stadsdelen Berlin-Lichtenberg och gränsar direkt till stadsdelarna Friedrichshain och Kreuzberg. I My BAY kombineras urbant liv med grön, tyst boendekomfort. En morgonjogg längs stranden, gå till Holmes Place eller en båttur? Möjligheterna är obegränsade. Kollektivtrafiken och den närliggande stadens motorväg möjliggör snabb mobilitet. MY BAY - en eftertraktad adress för sofistikerat boende.

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg







Trädgårdsområdet



Öppet vardagsrum och matplats



MY BAY



Sovrum

MY BAY

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

## LEVERANTÖR

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Joachimsthaler Straße 1  
10623 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

### TEAM MYBAY

+49 30 20346-5100

MyBay@euvprojekte.de

## PROJEKT ID / LÄNKAR

estater-projekt-ID: 240957



[estater.de/sv/id/240957](https://estater.de/sv/id/240957)

## ANTECKNINGAR

Illustrationer och visualiseringar som visas (interiör och exteriör) kan avvika från faktiskt planerade eller utförda strukturella tjänster (väggar, fönster, dörrar, golv och väggbeklädnader, fasader, färgsättning, tak, balkonger och terrasser, växter etc.) och utgör inte en garanti för egenskaper i deras framställning. De planritningar som visas är schematiska planritningar från vilka inga exakta mått kan härledas. Ritningarna kan avvika från det verkliga förhållandet (väggjocklekar, dörrdetaljer, placering av sanitetsföremål etc.) Möbler som visas ingår endast i köpeskillingen om de beskrivs som en del av köpekontraktet.