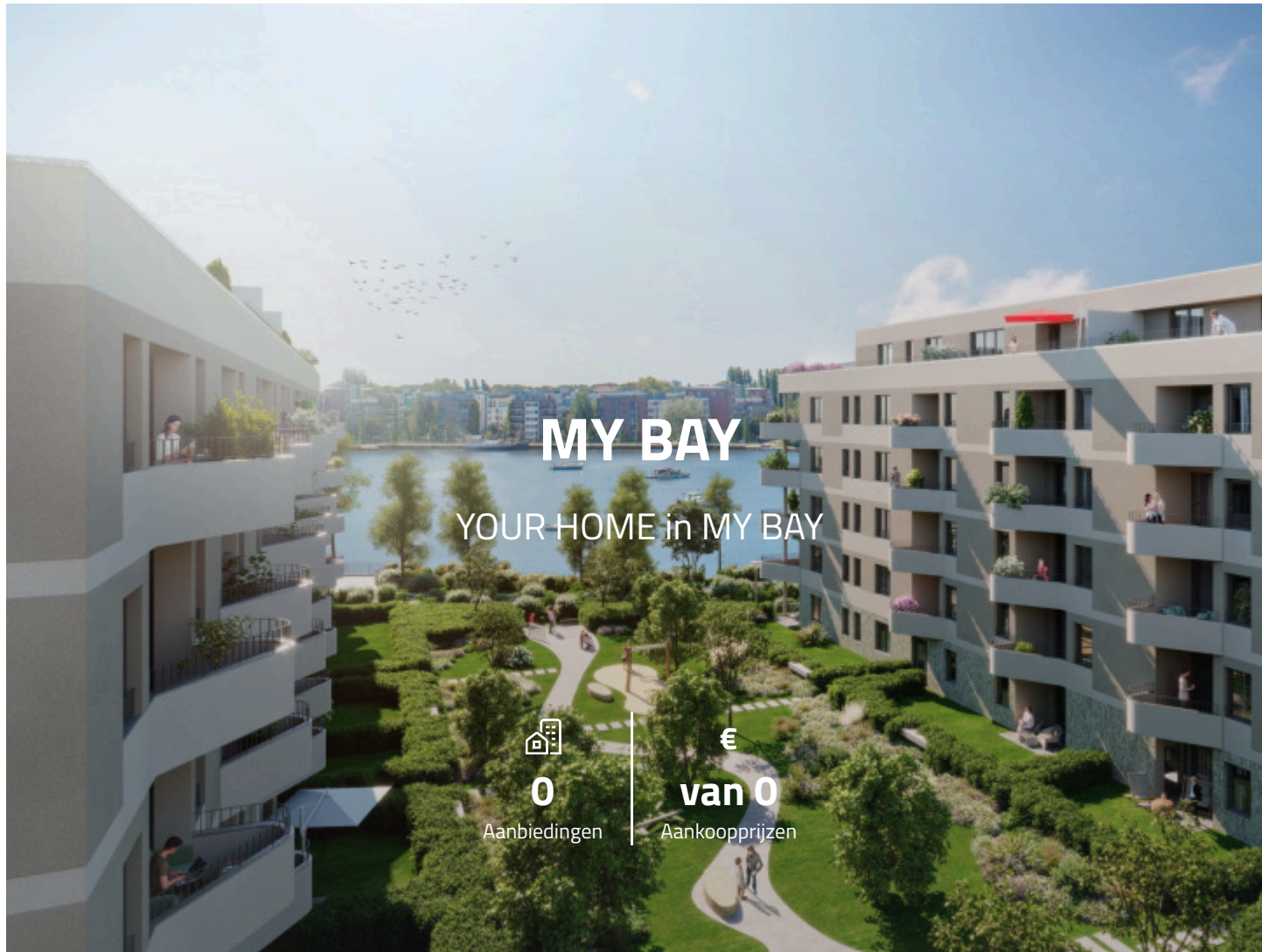


# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg



Aanbieder: EuV Projekte Berlin GmbH

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

Aantal appartementen **60**

Bouwjaar **2022/23**

beschikbaar van **onmiddellijk**

## PROJECT

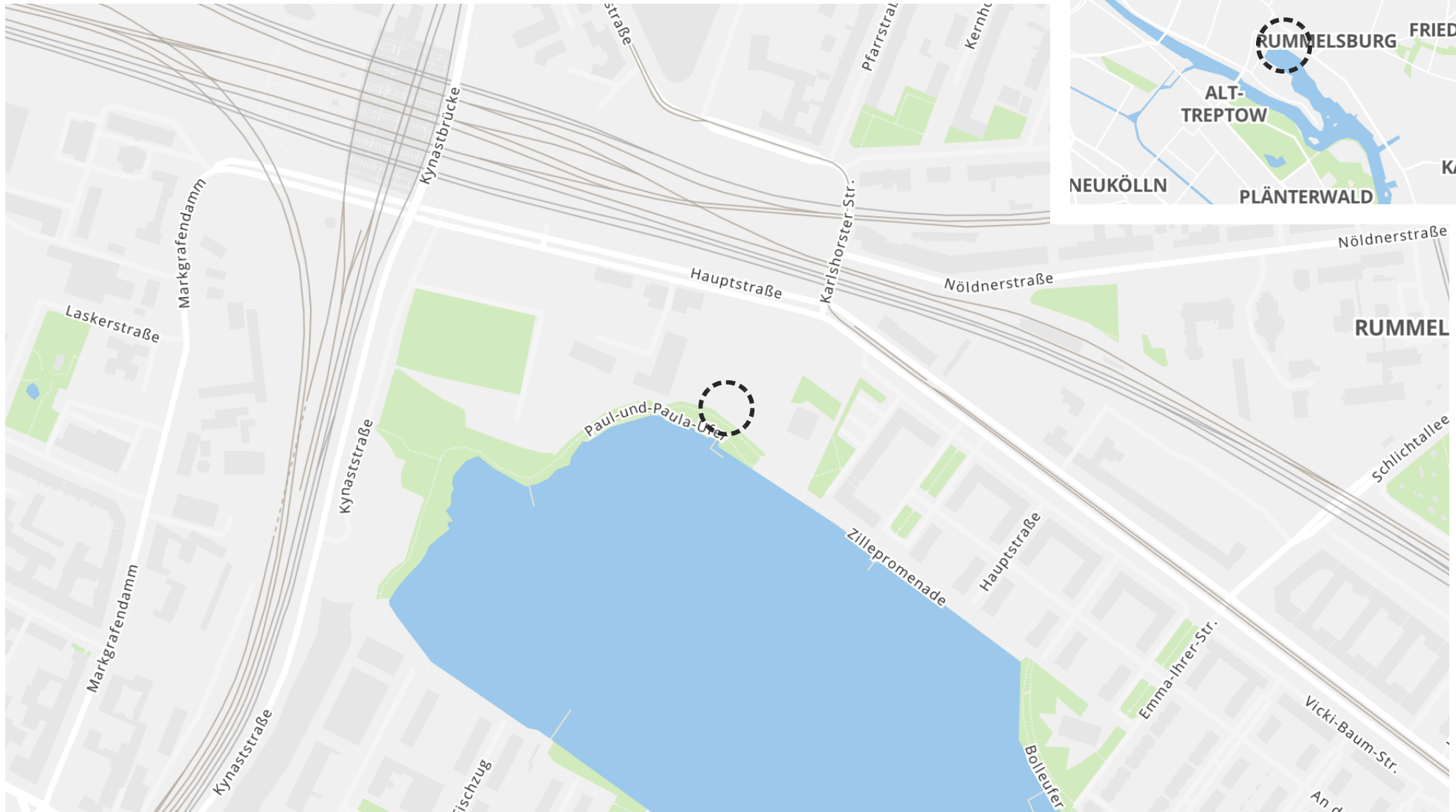
Welkom bij MY BAY: modern nieuwbouwenensemble met hoogwaardige appartementen direct aan de boulevard van Rummelsburg Bay. Alle appartementen in het ensemble zijn recentelijk opgeleverd en instapklaar. Het nieuwbouwenensemble met 2 bouwdelen en in pandige parkeergarage telt in totaal 60 moderne appartementencomplexen, waarvan de plattegronden en hoogwaardige inrichting niets te wensen overlaten. Alle appartementen op de verdiepingen kijken uit op het binnenterrein en de boulevard en hebben direct of zijdelings uitzicht op het water.

## LOCATIE

Idyllisch gelegen aan de Rummelsburgbaai, biedt MY BAY een centrale woonwijk aan het water in Berlijn. Het district Rummelsburg behoort tot het district Berlin-Lichtenberg en grenst direct aan de districten Friedrichshain en Kreuzberg. In My BAY wordt stadsleven gecombineerd met groen, rustig wooncomfort. Een ochtend joggen langs de kust, naar Holmes Place of een boottocht? De mogelijkheden zijn onbeperkt. Het openbaar vervoer en de nabijgelegen stadssnelweg maken snelle mobiliteit mogelijk. MY BAY - een begeerd adres voor verfijnd wonen.

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg







Tuin



Open woon- en eetkamer



MY BAY



Slaapkamer

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

## AANBIEDER

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Joachimsthaler Straße 1  
10623 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

### TEAM MYBAY

+49 30 20346-5100

MyBay@euvprojekte.de

## PROJECT-ID / LINKS

estater-project-ID: 240957



[estater.de/nl/id/240957](https://estater.de/nl/id/240957)

## OPMERKINGEN

Getoonde illustraties en visualisaties (binnen- en buitenaanzichten) kunnen afwijken van daadwerkelijk geplande of uitgevoerde bouwkundige voorzieningen (muren, ramen, deuren, vloer- en wandbekleding, gevels, kleurenschema's, daken, balkons en terrassen, beplanting, etc.) en vormen geen garantie van eigenschappen in hun weergave. De getoonde plattegronden zijn schematische plattegronden waaruit geen exacte afmetingen kunnen worden afgeleid. Tekeningen kunnen afwijken van de werkelijke staat (wanddiktes, deurdetails, plaatsing van sanitaire objecten, enz.) Getoond meubilair is alleen inbegrepen in de aankoopprijs als het beschreven staat als onderdeel van het koopcontract.