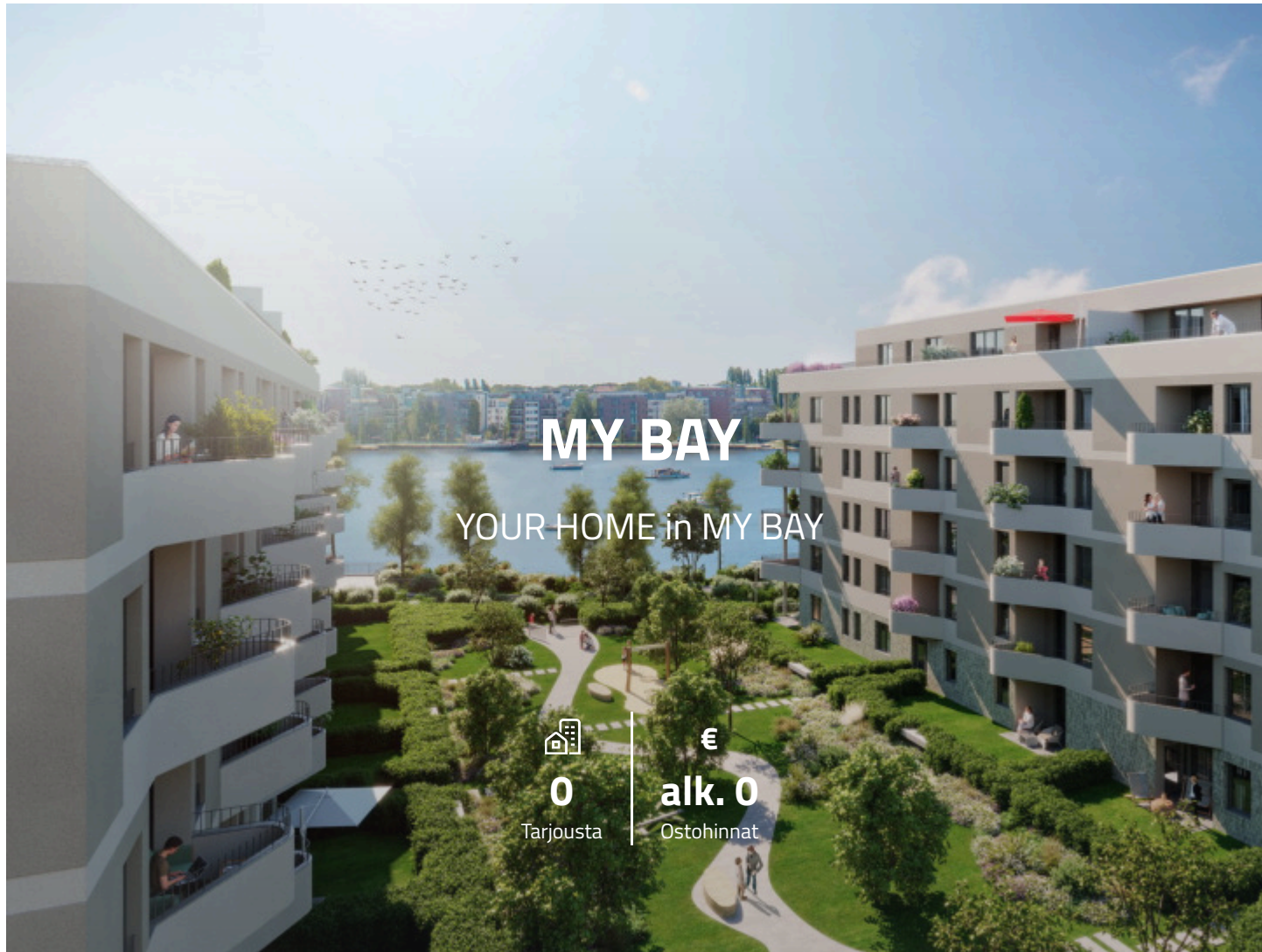


# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg



# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

Asuntojen lukumäärä **60**

Rakennusvuosi **2022/23**

Saatavilla vuodesta **välittömästi**

## PROJEKTI

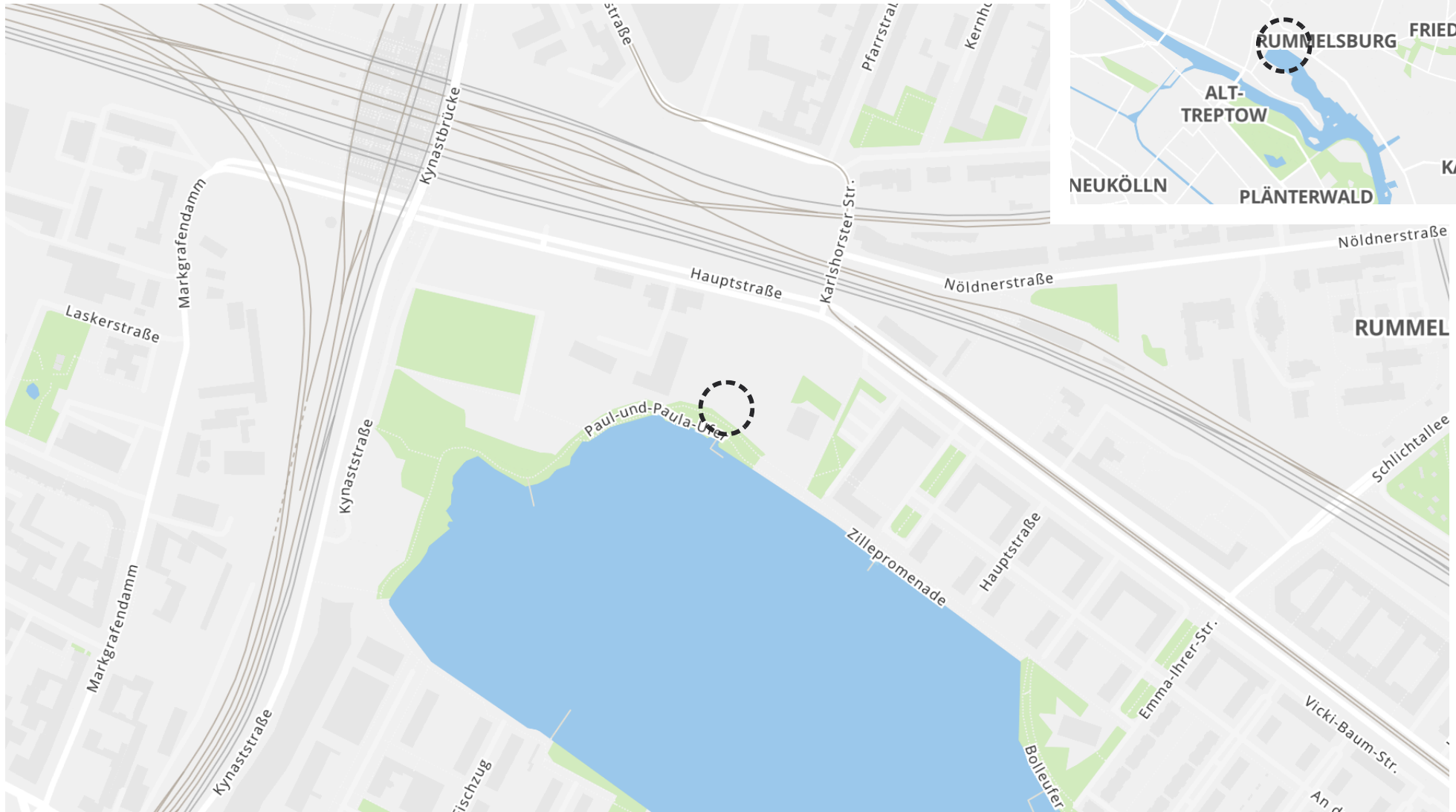
Tervetuloa MY BAY:hen: Moderni uusi rakennuskokonaisuus laadukaine asuntoineen aivan Rummelsburg Bayn rantakadulla. Kaikki kokonaisuuden asunnot ovat hiljattain valmistuneet ja valmiita muuttamaan. Uudessa rakennuskokonaisuudessa, jossa on 2 rakennusosaa ja oma maanalainen pysäköintihalli, on yhteensä 60 modernia asuntoa, joiden pohjaratkaisut ja laadukas sisustus eivät jätä toivomisen varaa. Kaikista ylempien kerrosten huoneistoista on näkymä sisäpihalle ja kävelykadulle, ja niistä on suora tai sivuttainen näköala veteen.

## SIJAINTI

Idyllisellä paikalla Rummelsburgin lahdella sijaitseva MY BAY tarjoaa keskeisen asuinalueen veden äärellä Berliinissä. Rummelsburgin alue kuuluu Berlin-Lichtenbergin piiriin ja rajoittuu suoraan Friedrichshainin ja Kreuzbergin piiriin. My BAYssä kaupunkielämä yhdistyy vihreään, hiljaiseen asumismukavuuteen. Aamulenkki rantaa pitkin, menossa Holmes Placeen tai veneretkelle? Mahdollisuudet ovat rajattomat. Julkinen liikenne ja lähellä oleva kaupunkivaltatie mahdollistavat nopean liikkumisen. MY BAY - haluttu osoite hienostuneelle asumiselle.

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg





Puutarha-alue



Avoin oleskelu- ja ruokailutila



MY BAY



Makuuhuone

MY BAY

# MY BAY

Ingrid-Reschke-Str. 3, 5 / Gustav-Tempel-Str. 4, 10317 Berlin-Lichtenberg

## TARJOAJA

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Joachimsthaler Straße 1  
10623 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

### TEAM MYBAY

+49 30 20346-5100

MyBay@euvsprojekte.de

## HUOMAUTUKSET

Esitetyt kuvat ja visualisoinnit (sisä- ja ulkokuvat) voivat poiketa todellisuudessa suunnitelluista tai toteutetuista rakenteellisista palveluista (seinät, ikkunat, ovet, lattia- ja seinäpäällysteet, julkisivut, värisuunnittelut, katot, parvekkeet ja terassit, kasvit jne.), eivätkä ne muodosta takuuta ominaisuuksista. Esitetyt pohjapiirrokset ovat kaavamaisia pohjapiirroksia, joista ei voida johtaa tarkkoja mittoja. Piirustukset voivat poiketa todellisesta tilasta (seinien paksuudet, ovien yksityiskohdat, saniteettitilojen sijoittelu jne.). Esitetyt huonekalut sisältyvät kauppahintaan vain, jos ne on kuvattu osana kauppasopimusta.

## PROJEKTIN ID / LINKIT

estater-projektin tunnus: 240957



[estater.de/fi/id/240957](https://estater.de/fi/id/240957)