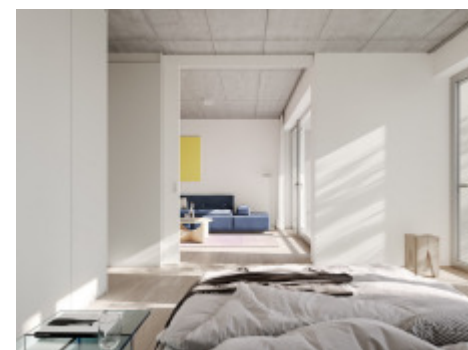


AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte



AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Numero di appartamenti **51**

Anno di costruzione **2020-24**

Disponibile dal **immediatamente**

Ascensore

Posti auto

Cantina

PROGETTO

Baie che si susseguono ritmicamente e con angoli nell'architrave caratterizzano l'aspetto delle SUITES AM TACHELES - create dal rinomato Grüntuch Ernst Architects. 51 suite di design e tre attici sono distribuiti su sette piani, che - uniti ai massimi standard di servizio - sono l'essenza dell'abitare nel quartiere AM TACHELES. Finestre alte fino alla stanza, soffitti in cemento a vista e parquet in vero legno, cucine componibili con elettrodomestici Miele, porte scorrevoli a scomparsa alte fino al soffitto e materiali e accessori scelti a mano sottolineano l'esclusività delle SUITES AM TACHELES. Pacchetti di mobili appositamente progettati in quattro varianti di colore conferiscono agli appartamenti un aspetto individuale e possono essere acquistati come optional. Le SUITES AM TACHELES combinano i vantaggi di un appartamento e di un hotel in una perfetta simbiosi. Il centro benessere privato, il nostro servizio di portineria, un concetto di sicurezza completo e l'esclusivo club dei proprietari offrono una sensazione di vita lussuosa. Attraenti spazi aperti nel giardino invitano a rilassarsi in campagna.

POSIZIONE

AM TACHELES a Berlino-Mitte - un quartiere urbano unico nel cuore della capitale - sviluppato secondo un concetto di design olistico dai designer svizzeri Herzog & de Meuron. Le SUITES AM TACHELES si trovano nella parte tranquilla del quartiere, tra due verdi cortili e sulla tranquilla Johannisstrasse. Il più grande museo fotografico del mondo "Fotografiska" si trasferisce nell'ex galleria d'arte e completa la cultura della galleria già esistente nella zona. Tutti i lati contraddittori di questa città di creativi, imprenditori e bohémien sono riuniti in questo centro.

AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte





SUITES



Appartamento con loggia



Giardino del cortile



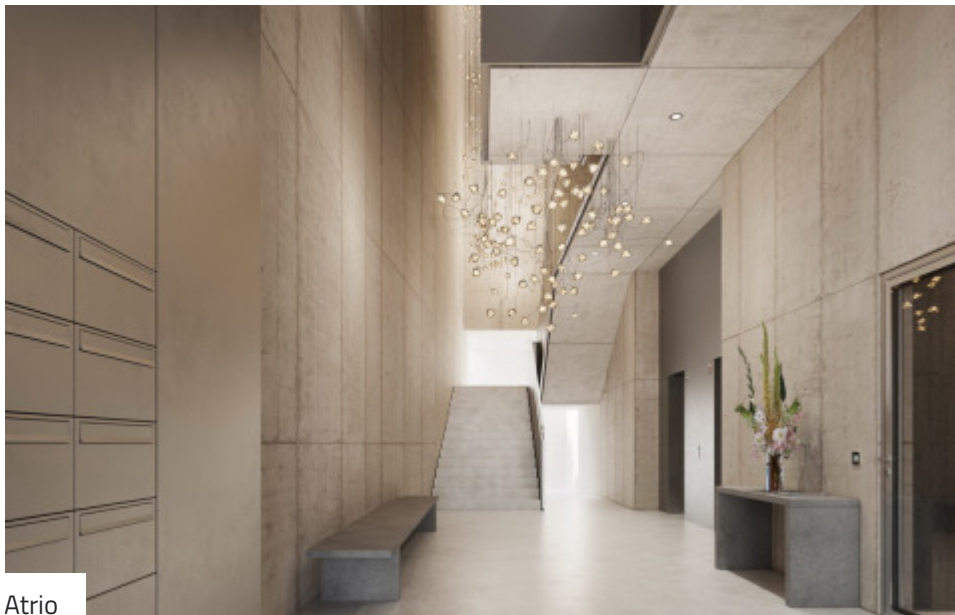
Camera da letto



Attico con terrazza sul tetto



Terrazza SPA



Atrio







Bagno

AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

CONDOMINI (USO PERSONALE)

Unità	ID del fornitore	Piano	Cam.			Superfici	Prezzo d'acquisto			
# 01-05	025/G6/E1/Eh3	1° piano	2	1	1	52 m ²	710.000 €	1	✓	Dettagli
# 01-10	025/G6/E1/Eh8	1° piano	1	1	1	69 m ²	860.000 €	1	✓	Dettagli
# 02-13	025/G6/E2/Eh1	2° piano	2	1	1	55 m ²	780.000 €	1	✓	Dettagli
# 02-17	025/G6/E2/Eh5	2° piano	3	2	1	73 m ²	1.100.000 €	1	✓	Dettagli
# 02-20	025/G6/E2/Eh8	2° piano	1	1	1	70 m ²	935.000 €	1	✓	Dettagli
# 03-23	025/G6/E3/Eh1	3° piano	2	1	1	55 m ²	830.000 €	1	✓	Dettagli
# 03-24	025/G6/E3/Eh2	3° piano	2	1	1	42 m ²		1	✓	riservato
# 03-26	025/G6/E3/Eh4	3° piano	2	1	1	52 m ²	773.000 €	1	✓	Dettagli
# 03-27	025/G6/E3/Eh5	3° piano	3	2	1	73 m ²	1.179.000 €	1	✓	Dettagli
# 03-28	025/G6/E3/Eh6	3° piano	2	1	1	57 m ²	825.000 €	1	✓	Dettagli
# 03-30	025/G6/E3/Eh8	3° piano	1	1	1	70 m ²	999.000 €	1	✓	Dettagli
# 05-43	025/G6/E5/Eh1	5° piano	2	1	1	55 m ²	979.000 €	1	✓	Dettagli
# 05-44	025/G6/E5/Eh2	5° piano	2	1	1	42 m ²	796.000 €	1	✓	Dettagli
# 05-45	025/G6/E5/Eh3	5° piano	2	1	1	49 m ²	885.000 €	1	✓	Dettagli
# 05-47	025/G6/E5/Eh4	Attico	4	3	2	202 m ²	4.570.000 €	3	✓	Dettagli

Fornitore: EuV Projekte Berlin GmbH

AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Continuazione
CONDOMINI (USO PERSONALE)

Unità	ID del fornitore	Piano	Cam.			Superfici	Prezzo d'acquisto			
# 05-48	025/G6/E5/Eh5	5° piano	2	1	1	68 m ²	1.200.000 €	1	✓	🔗 Dettagli
# 05-49	025/G6/E5/Eh6	5° piano	2	1	1	62 m ²	1.089.000 €	1	✓	🔗 Dettagli
# 06-51	025/G6/E6/Eh1	6° piano	2	1	1	55 m ²	1.099.000 €	1	✓	🔗 Dettagli
# 06-52	025/G6/E6/Eh2	6° piano	2	1	1	41 m ²	895.000 €	1	✓	🔗 Dettagli
# 06-54	025/G6/E6/Eh4	Attico	3	2	2	164 m ²	3.990.000 €	1	✓	🔗 Dettagli
# 06-56	025/G6/E6/Eh6	6° piano	2	1	1	47 m ²	939.000 €	1	✓	🔗 Dettagli

AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

FORNITORE

EuV Projekte Berlin GmbH

Wielandstraße 5
10625 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

+49 30 203465100
+49 152 54796347
berlinprojekte@engelvoelkers.com

ID PROGETTO / LINK

ID progetto estater: 240893



estater.de/it/id/240893

NOTE

Le illustrazioni e le visualizzazioni mostrate (viste interne ed esterne) possono discostarsi dai servizi strutturali effettivamente progettati o realizzati (pareti, finestre, porte, pavimenti e rivestimenti, facciate, schemi di colore, tetti, balconi e terrazze, piante, ecc. Le planimetrie mostrate sono planimetrie schematiche dalle quali non è possibile ricavare dimensioni esatte. I disegni possono differire dalle condizioni reali (spessore delle pareti, dettagli delle porte, disposizione degli oggetti sanitari, ecc.) I mobili illustrati sono inclusi nel prezzo d'acquisto solo se descritti nel contratto d'acquisto.