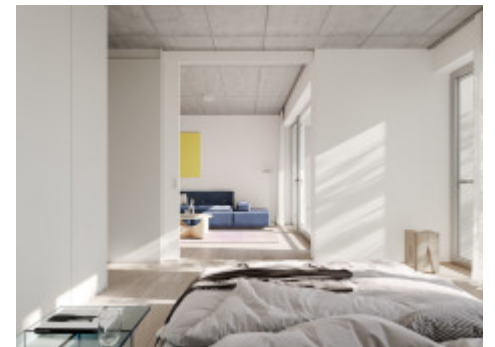


# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte



# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Número de apartamentos **51**

Año de construcción **2020-24**

Disponible de **inmediatamente**

Ascensor

Plazas de estacionamiento

Bodega

## PROYECTO

Las bahías que se suceden rítmicamente y con esquinas en el dintel caracterizan la apariencia de las SUITES AM TACHELES, creadas por el renombrado Grüntuch Ernst Architects. 51 suites de diseño y tres áticos repartidos en siete plantas, que, combinados con los máximos estándares de servicio, son la esencia de vivir en el distrito AM TACHELES. Las ventanas hasta el techo, los techos de hormigón visto y el parquet de madera auténtica, las cocinas equipadas con electrodomésticos Miele, las puertas corredizas ocultas hasta el techo y los materiales y accesorios cuidadosamente seleccionados subrayan el reclamo exclusivo de SUITES AM TACHELES. Los paquetes de muebles especialmente diseñados en cuatro variantes de color dan a los apartamentos un aspecto individual y se pueden comprar como opción. Las SUITES AM TACHELES combinan las ventajas de un apartamento y un hotel en una simbiosis perfecta. El club de salud privado, nuestro propio servicio de conserjería, un concepto de seguridad integral y el exclusivo club de propietarios ofrecen una sensación de lujo de vivir. Atractivos espacios abiertos en el jardín invitan a relajarse en el campo.

## UBICACIÓN

AM TACHELES en Berlín-Mitte, un distrito urbano único en el corazón de la capital, desarrollado según un concepto de diseño holístico por los diseñadores suizos Herzog & de Meuron. Las SUITES AM TACHELES están ubicadas en la parte tranquila del distrito, entre dos patios verdes y en la tranquila Johannisstrasse. El museo de fotografía más grande del mundo, "Fotografiska", se muda a la antigua galería de arte y complementa la cultura de galerías ya existente en el área. Todos los lados contradictorios de esta ciudad de creativos, emprendedores y bohemios se agrupan en este centro.

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte







SUITES



Apartamento con loggia



Jardín del patio



Dormitorio





Ático con azotea



Terraza SPA



Vestíbulo







Baño

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

## CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra			
# 01-05	025/G6/E1/Eh3	1.º piso	2	1	1	52 m <sup>2</sup>	710.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 01-10	025/G6/E1/Eh8	1.º piso	1	1	1	69 m <sup>2</sup>	860.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 02-13	025/G6/E2/Eh1	2.º piso	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	780.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 02-17	025/G6/E2/Eh5	2.º piso	3	2	1	73 m <sup>2</sup>	1.100.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 02-20	025/G6/E2/Eh8	2.º piso	1	1	1	70 m <sup>2</sup>	935.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 03-23	025/G6/E3/Eh1	3.º piso	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	830.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 03-24	025/G6/E3/Eh2	3.º piso	2	1	1	42 m <sup>2</sup>		1	✓	reservado
# 03-26	025/G6/E3/Eh4	3.º piso	2	1	1	52 m <sup>2</sup>	773.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 03-27	025/G6/E3/Eh5	3.º piso	3	2	1	73 m <sup>2</sup>	1.179.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 03-28	025/G6/E3/Eh6	3.º piso	2	1	1	57 m <sup>2</sup>	825.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 03-30	025/G6/E3/Eh8	3.º piso	1	1	1	70 m <sup>2</sup>	999.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 05-43	025/G6/E5/Eh1	5.º piso	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	979.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 05-44	025/G6/E5/Eh2	5.º piso	2	1	1	42 m <sup>2</sup>	796.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 05-45	025/G6/E5/Eh3	5.º piso	2	1	1	49 m <sup>2</sup>	885.000 €	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 05-47	025/G6/E5/Eh4	Ático	4	3	2	202 m <sup>2</sup>	4.570.000 €	3	✓	<a href="#">Detalles</a>

Proveedor: EuV Projekte Berlin GmbH

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Continuación  
**CONDOMINIOS (USO PROPIO)**

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra			
# 05-48	025/G6/E5/Eh5	5.º piso	2	1	1	68 m <sup>2</sup>	<b>1.200.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 05-49	025/G6/E5/Eh6	5.º piso	2	1	1	62 m <sup>2</sup>	<b>1.089.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 06-51	025/G6/E6/Eh1	6.º piso	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	<b>1.099.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 06-52	025/G6/E6/Eh2	6.º piso	2	1	1	41 m <sup>2</sup>	<b>895.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 06-54	025/G6/E6/Eh4	Ático	3	2	2	164 m <sup>2</sup>	<b>3.990.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>
# 06-56	025/G6/E6/Eh6	6.º piso	2	1	1	47 m <sup>2</sup>	<b>939.000 €</b>	1	✓	<a href="#">Detalles</a>

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

## PROVEEDOR

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Wielandstraße 5  
10625 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

+49 30 203465100  
+49 152 54796347  
berlinprojekte@engelvoelkers.com

## ID DEL PROYECTO / ENLACES

ID de proyecto de estater: 240893



[estater.de/es/id/240893](https://estater.de/es/id/240893)

## NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden desviarse de los servicios estructurales realmente previstos o ejecutados (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de suelos y paredes, fachadas, esquemas de colores, tejados, balcones y terrazas, plantas, etc.) y no constituyen una garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta mostrados son esquemas de planta de los que no pueden deducirse dimensiones exactas. Los planos pueden diferir del estado real (grosos de paredes, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). El mobiliario mostrado sólo está incluido en el precio de compra si se describe como parte del contrato de compra.