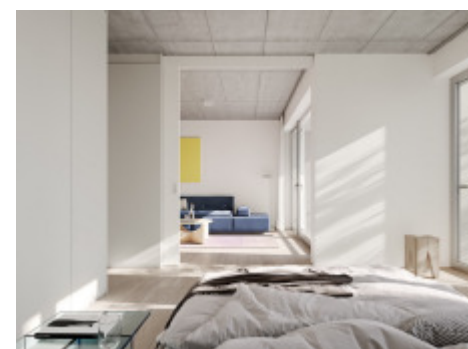
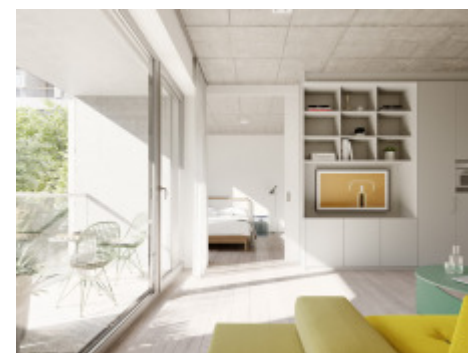


# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte



# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Antal lejligheder **51**

Bygningsår **2020-24**

Tilgængelig fra **øjeblikkeligt**

Elev

Parkering

Kælder

## PROJEKT

Bugter, der følger hinanden rytmisk og med hjørner i overliggeren, karakteriserer udseendet af SUITES AM TACHELES - skabt af det anerkendte Grüntuch Ernst Architects. 51 designsuiter og tre penthouses er fordelt på syv etager, som - kombineret med maksimal servicestandard - er essensen af at bo i AM TACHELES-kvarteret. Rumshøje vinduer, synlige betonlofter og ægte træparket, køkkener med Miele-hvidevarer, loftshøje lommestyredøre og håndplukkede materialer og beslag understreger SUITES AM TACHELES' eksklusive krav. Specialdesignede møbelpakker i fire farvevarianter giver lejlighederne et individuelt udtryk og kan købes som ekstraudstyr. SUITES AM TACHELES kombinerer fordelene ved en lejlighed og et hotel til en perfekt symbiose. Den private helseklub, vores egen concierge-service, et omfattende sikkerhedskoncept og den eksklusive ejerklub tilbyder en luksuriøs følelse af at bo. Attraktive åbne rum i haven inviterer dig til at slappe af på landet.

## BELIGGENHED

AM TACHELES i Berlin-Mitte - en unik bydel i hjertet af hovedstaden - udviklet efter et holistisk designkoncept af de schweiziske designere Herzog & de Meuron. SUITES AM TACHELES ligger i den rolige del af bydelen, mellem to grønne gårde og på den rolige Johannisstrasse. Verdens største fotomuseum "Fotografiska" flytter ind i det tidligere kunstgalleri og supplerer den allerede eksisterende gallerikultur i området. Alle de modstridende sider af denne by af kreative mennesker, iværksættere og bohemer er samlet i dette center.

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte





SUITES



Lejlighed med loggia



Gårdhave



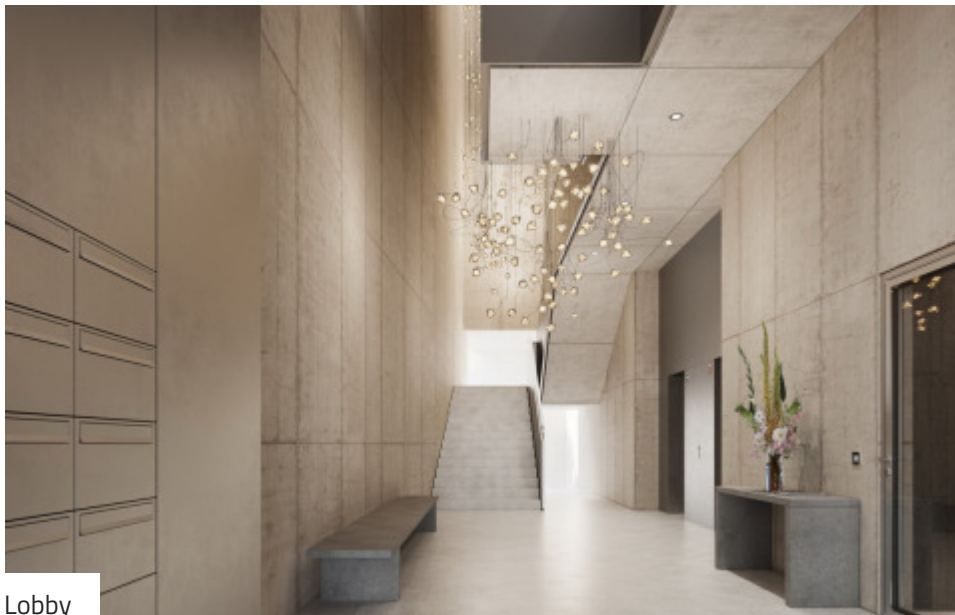
Soveværelse



Penthouse med tagterrasse



Terrasse SPA



Lobby







Badeværelse

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

## EJERLEJLIGHEDER (EGEN BRUG)





Enhed	Udbyder ID	Etage	Vær.			Arealer	Købspriser			
# 01-05	025/G6/E1/Eh3	1. gulv	2	1	1	52 m <sup>2</sup>	710.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 01-10	025/G6/E1/Eh8	1. gulv	1	1	1	69 m <sup>2</sup>	860.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 02-13	025/G6/E2/Eh1	2. gulv	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	780.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 02-17	025/G6/E2/Eh5	2. gulv	3	2	1	73 m <sup>2</sup>	1.100.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 02-20	025/G6/E2/Eh8	2. gulv	1	1	1	70 m <sup>2</sup>	935.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 03-23	025/G6/E3/Eh1	3. gulv	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	830.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 03-24	025/G6/E3/Eh2	3. gulv	2	1	1	42 m <sup>2</sup>		1	✓	reserveret
# 03-26	025/G6/E3/Eh4	3. gulv	2	1	1	52 m <sup>2</sup>	773.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 03-27	025/G6/E3/Eh5	3. gulv	3	2	1	73 m <sup>2</sup>	1.179.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 03-28	025/G6/E3/Eh6	3. gulv	2	1	1	57 m <sup>2</sup>	825.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 03-30	025/G6/E3/Eh8	3. gulv	1	1	1	70 m <sup>2</sup>	999.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 05-43	025/G6/E5/Eh1	5. gulv	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	979.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 05-44	025/G6/E5/Eh2	5. gulv	2	1	1	42 m <sup>2</sup>	796.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 05-45	025/G6/E5/Eh3	5. gulv	2	1	1	49 m <sup>2</sup>	885.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 05-47	025/G6/E5/Eh4	Attika	4	3	2	202 m <sup>2</sup>	4.570.000 €	3	✓	<a href="#">Detaljer</a>

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

Fortsættelse

## EJERLEJLIGHEDER (EGEN BRUG)

Enhed	Udbyder ID	Etage	Vær.			Arealer	Købspriser			
# 05-48	025/G6/E5/Eh5	5. gulv	2	1	1	68 m <sup>2</sup>	1.200.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 05-49	025/G6/E5/Eh6	5. gulv	2	1	1	62 m <sup>2</sup>	1.089.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 06-51	025/G6/E6/Eh1	6. gulv	2	1	1	55 m <sup>2</sup>	1.099.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 06-52	025/G6/E6/Eh2	6. gulv	2	1	1	41 m <sup>2</sup>	895.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 06-54	025/G6/E6/Eh4	Attika	3	2	2	164 m <sup>2</sup>	3.990.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>
# 06-56	025/G6/E6/Eh6	6. gulv	2	1	1	47 m <sup>2</sup>	939.000 €	1	✓	<a href="#">Detaljer</a>

# AM TACHELES | SUITES

Johannisstr. 13, 10117 Berlin-Mitte

## UDBYDER

**EuV Projekte Berlin GmbH**

Wielandstraße 5  
10625 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

+49 30 203465100  
+49 152 54796347  
berlinprojekte@engelvoelkers.com

## PROJEKT ID / LINKS

estater-projekt-id: 240893



[estater.de/da/id/240893](https://estater.de/da/id/240893)

## BEMÆRKNINGER

De viste illustrationer og visualiseringer (indvendige og udvendige visninger) kan afvige fra de faktisk planlagte eller udførte strukturelle ydelser (vægge, vinduer, døre, gulvbelægning og vægbeklædning, facader, farvesammensætninger, tage, altaner og terrasser, planter osv. De viste plantegninger er skematiske plantegninger, hvorfra der ikke kan udledes nøjagtige dimensioner. Tegningerne kan afvige fra de faktiske forhold (vægtykkelser, dørdetaljer, placering af sanitetsgenstande osv.) De viste møbler er kun inkluderet i købsprisen, hvis de er beskrevet som en del af købskontrakten.