

LO APARTMENTS

Loschmidtstr. 16, 10587 Berlin-Charlottenburg



LO APARTMENTS

Loschmidtstr. 16, 10587 Berlin-Charlottenburg

Número de apartamentos **31**

Año de construcción **1960**

Disponible de **inmediatamente**

Ascensor

Bodega

PROYECTO

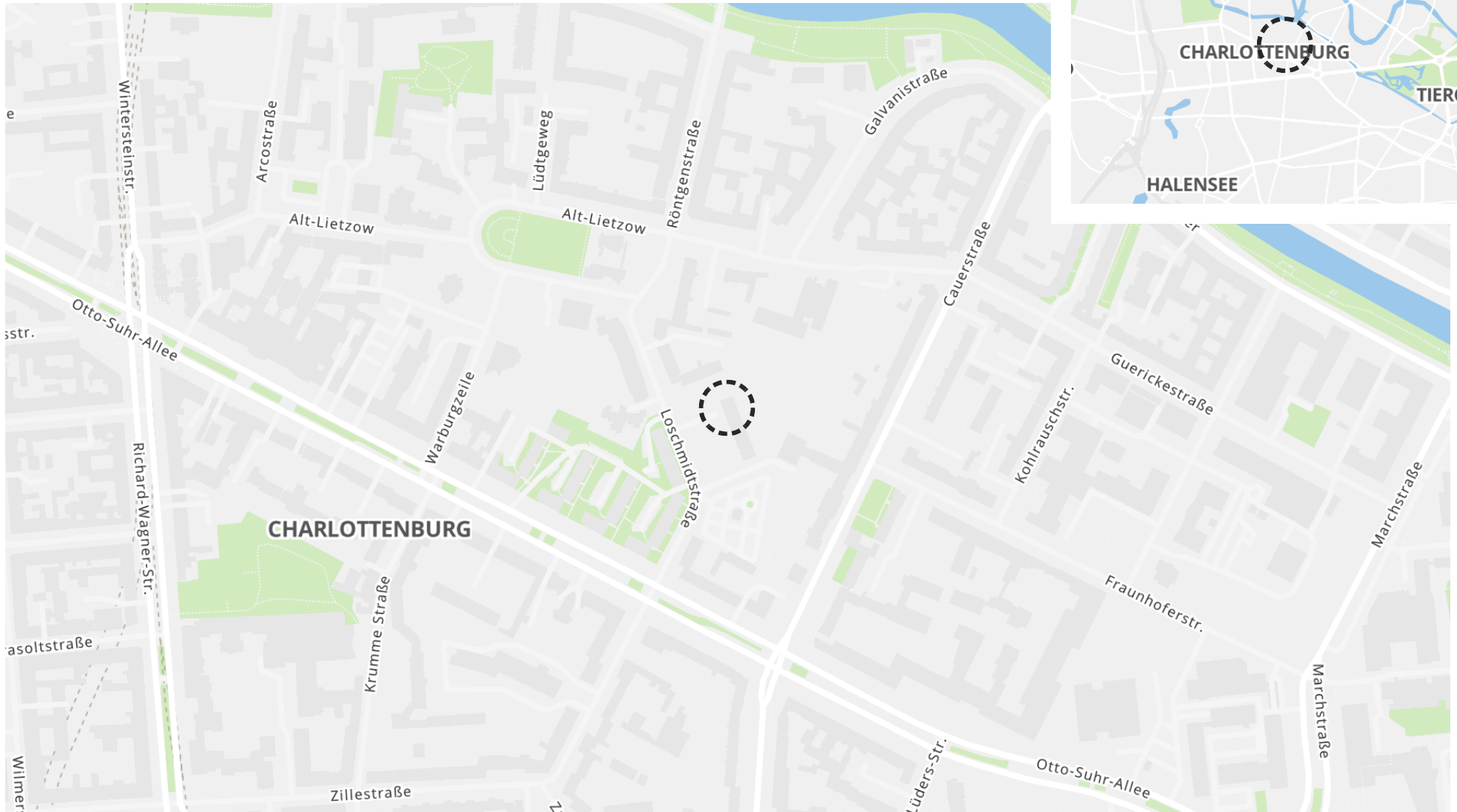
Ofertas inmobiliarias como APARTAMENTOS LO no son habituales. Con prometedoras oportunidades de retorno, 28 condominios se pueden comprar individualmente o como un paquete. En el edificio de apartamentos bien cuidado, hay un apartamento de 3 habitaciones en la planta baja, así como apartamentos de 1 y 2 habitaciones para elegir. Los condominios se alquilan o están vacantes y se ofrecen tal como están, lo que varía según la unidad. El edificio de apartamentos de ocho plantas con ascensor nuevo se construyó en 1960 y se modernizó energéticamente por última vez en 2013, lo que incluyó la renovación de las fachadas, incluido el aislamiento térmico y la instalación de nuevas ventanas. Hay un jardín comunitario en el patio trasero. Casi todos los apartamentos tienen una logia - todas las unidades tienen una habitación en el sótano.

UBICACIÓN

Los APARTAMENTOS LO están ubicados en una tranquila calle residencial entre las orillas del Spree y Otto-Suhr-Allee. El edificio de apartamentos, construido en 1960, se integra de forma homogénea con el barrio y se beneficia de una muy buena infraestructura. La Universidad Técnica de Berlín está tan cerca como la Deutsche Oper o el Palacio de Charlottenburg. Hacia el este, todos los apartamentos tienen una vista despejada del Luisenfriedhof. La parada U7 en Richard-Wagner-Platz, a 700 metros, asegura buenas conexiones de transporte público. Varias líneas de autobús también ofrecen distancias cortas en dirección a la estación principal de tren y al jardín zoológico.

LO APARTMENTS

Loschmidtstr. 16, 10587 Berlin-Charlottenburg





Vista de la casa



Panorama



Vista de la casa



Escalera

LO APARTMENTS



Entrada de la casa



Panorama



Panorama



Panorama

LO APARTMENTS

Loschmidtstr. 16, 10587 Berlin-Charlottenburg

CONDOMINIOS (INVERSIÓN)

| Unidad | ID del proveedor | Piso | Hab. |   | Áreas | Renta | Precios de compra |   | |
|--------|------------------|-------------|------|---|-------------------|-------|-------------------|---|--------------------------|
| # 03 | 189/G1/E1/Eh3 | Planta baja | 2 | | 54 m ² | 399 € | 225.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 07 | 189/G1/E2/Eh2 | 1.º piso | 2 | | 54 m ² | 459 € | 220.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 12 | 189/G1/E4/Eh1 | 3.º piso | 2 | | 54 m ² | 476 € | 250.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 15 | 189/G1/E4/Eh4 | 3.º piso | 2 | | 54 m ² | 570 € | 250.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 19 | 189/G1/E5/Eh3 | 4.º piso | 2 | | 54 m ² | 469 € | 240.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 22 | 189/G1/E6/Eh3 | 5.º piso | 1 | | 31 m ² | 259 € | 150.000 € | 1 ✓ | Detalles |
| # 23 | 189/G1/E6/Eh4 | 5.º piso | 2 | 1 1 | 54 m ² | 469 € | 250.000 € | 1 ✓ | Detalles |

LO APARTMENTS

Loschmidtstr. 16, 10587 Berlin-Charlottenburg

PROVEEDOR

EuV Projekte Berlin GmbH

Wielandstraße 5
10625 Berlin

+49 30 203465100
+49 152 54796347
berlinprojekte@engelvoelkers.com



NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden desviarse de los servicios estructurales realmente previstos o ejecutados (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de suelos y paredes, fachadas, esquemas de colores, tejados, balcones y terrazas, plantas, etc.) y no constituyen una garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta mostrados son esquemas de planta de los que no pueden deducirse dimensiones exactas. Los planos pueden diferir del estado real (grosos de paredes, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). El mobiliario mostrado sólo está incluido en el precio de compra si se describe como parte del contrato de compra.



ID de proyecto de estater: 240869

estater.de/es/id/240869