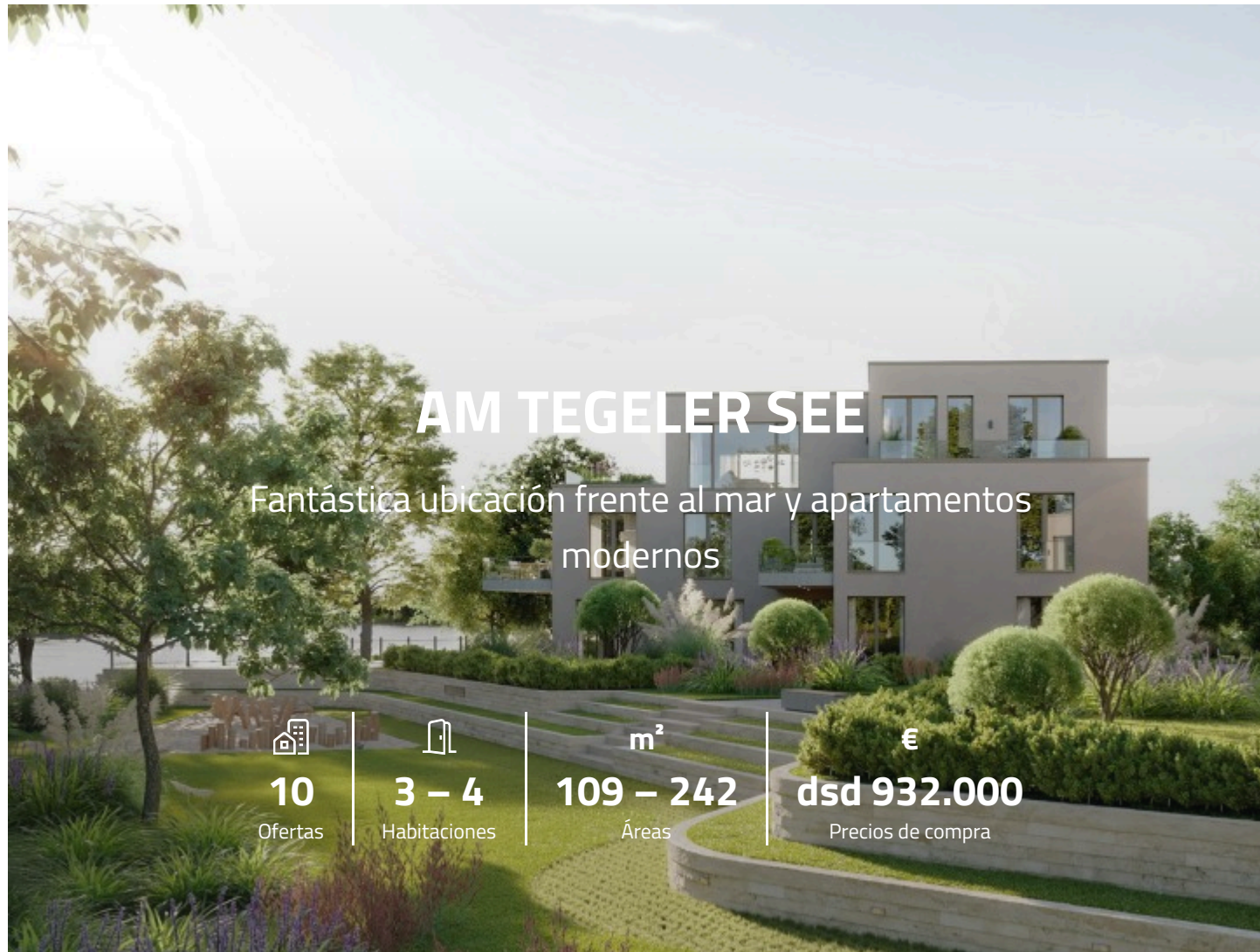


AM TEGELER SEE

Scharfenberger Str. 26e, 13505 Berlin-Reinickendorf



AM TEGELER SEE

Scharfenberger Str. 26e, 13505 Berlin-Reinickendorf

Número de apartamentos **17**

Año de construcción **2023**

Disponible de **Q1/2025**

Ascensor

Plazas de estacionamiento

Bodega

PROYECTO

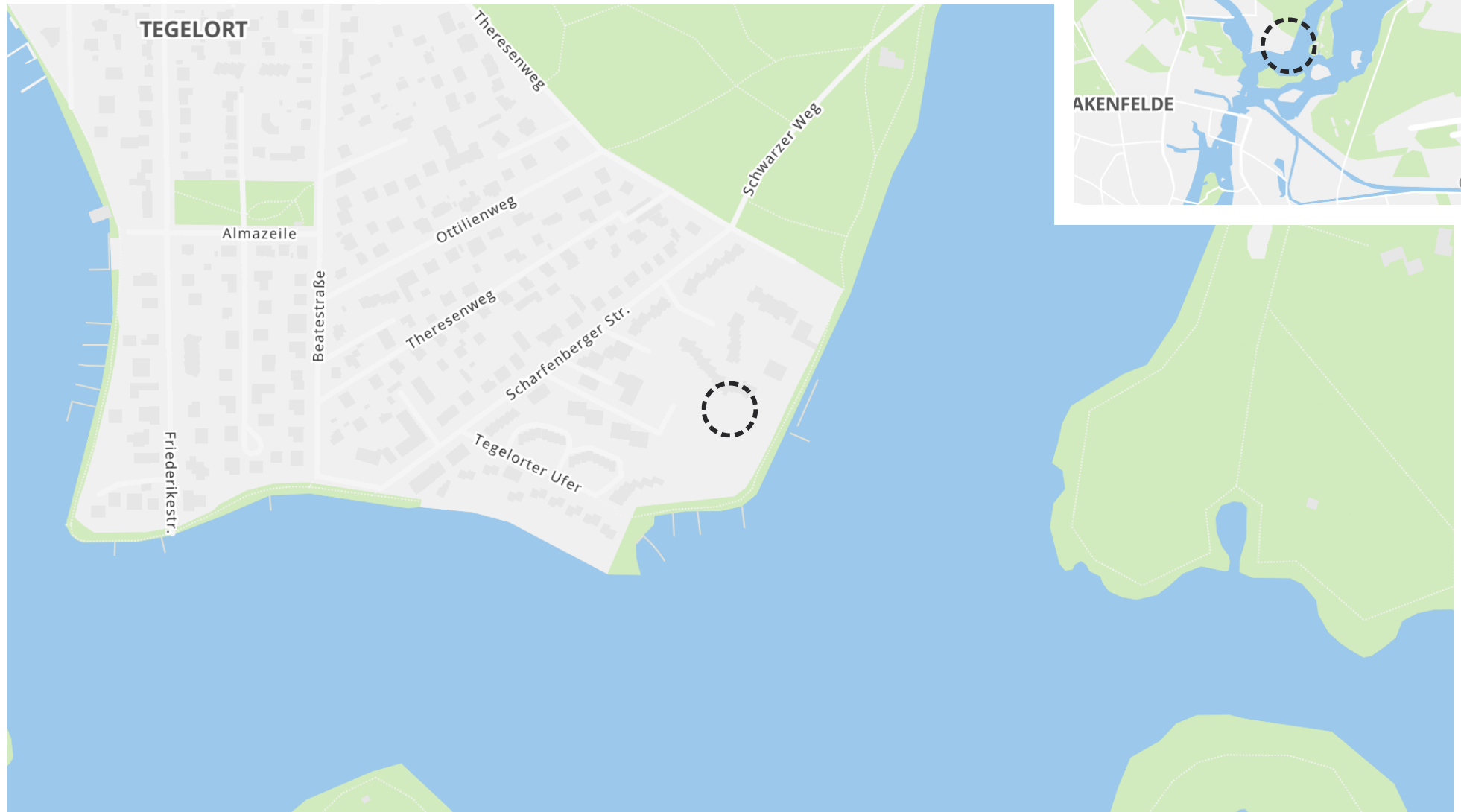
El moderno conjunto de edificios nuevos AM TEGELER SEE con tres edificios de apartamentos y 17 condominios se eleva idílicamente en el paseo suroeste del lago Tegel. La exclusiva ubicación frente al mar promete vivir en armonía con la naturaleza. Al planificar los condominios, se dio gran valor a la comodidad y el diseño, además de un mobiliario elegante. Cada condominio tiene hasta tres terrazas o jardines privados. Los edificios de apartamentos de tres plantas, equipados exclusivamente con apartamentos de 3 o 4 habitaciones, son una opción de primera para familias y parejas de todas las edades que buscan estar cerca de la gran ciudad y la naturaleza.

UBICACIÓN

El noroeste de Berlín se caracteriza por una notable variedad de paisajes y belleza natural. En particular, el distrito de Reinickendorf con los distritos idílicos de Konradshöhe y Tegelort se considera un punto culminante. Ubicado entre bosques y agua, el nuevo conjunto AM TEGELER SEE ofrece una fascinante área residencial frente al mar que permite vistas incomparables del lago Tegel. Incrustado en un pintoresco paisaje natural, la aventura y la relajación encuentran alternativamente su camino en la vida cotidiana y redefinen la vida atractiva en la metrópoli de Berlín.

AM TEGELER SEE

Scharfenberger Str. 26e, 13505 Berlin-Reinickendorf





Fabulosa ubicación frente al mar



Alto nivel de diseño



Espectacular ubicación de agua



Vistas ilimitadas



Ubicación directa junto al lago



Arquitectura moderna



Vida de lujo para los amantes del mar








Oasis de bienestar privado

AM TEGELER SEE

Scharfenberger Str. 26e, 13505 Berlin-Reinickendorf

CONDOMINIOS (USO PROPIO)

Unidad	ID del proveedor	Piso	Hab.			Áreas	Precios de compra				
# 1.0.1_1	221/G1/E1/Eh1	Planta baja	3	2	2	111 m ²	932.000 €	1	✓	✓	Detalles
# 1.1.3	221/G1/E2/Eh3	1.º piso	3	2	2	124 m ²		1		✓	reservado
# 1.2.1	221/G1/E3/Eh1	Ático	4	3	2	242 m ²	3.280.000 €	3	✓	✓	Detalles
# 2.0.1	221/G2/E1/Eh1	Planta baja	4	3	2	236 m ²	2.700.000 €	2	✓	✓	Detalles
# 2.0.2_1	221/G2/E1/Eh2	Planta baja	3	2	2	109 m ²	1.300.000 €	1	✓	✓	Detalles
# 2.1.2_1	221/G2/E2/Eh2	1.º piso	3	2	2	110 m ²	1.300.000 €	1		✓	Detalles
# 3.0.1_1	221/G3/E1/Eh1	Planta baja	4	3	2	178 m ²	1.800.000 €	1	✓	✓	Detalles
# 3.0.2_1	221/G3/E1/Eh2	Planta baja	4	3	2	178 m ²	2.100.000 €	1	✓	✓	Detalles
# 3.1.1_1	221/G3/E2/Eh1	1.º piso	4	3	2	175 m ²	2.000.000 €	2	✓	✓	Detalles
# 3.1.2_2	221/G3/E2/Eh2	1.º piso	4	3	2	178 m ²	2.100.000 €	1	✓	✓	Detalles

AM TEGELER SEE

Scharfenberger Str. 26e, 13505 Berlin-Reinickendorf

PROVEEDOR

EuV Projekte Berlin GmbH

Wielandstraße 5
10625 Berlin

ENGEL & VÖLKERS

+49 30 203465100
+49 152 54796347
berlinprojekte@engelvoelkers.com

ID DEL PROYECTO / ENLACES

ID de proyecto de estater: 240723



estater.de/es/id/240723

NOTAS

Las ilustraciones y visualizaciones mostradas (vistas interiores y exteriores) pueden desviarse de los servicios estructurales realmente previstos o ejecutados (paredes, ventanas, puertas, revestimientos de suelos y paredes, fachadas, esquemas de colores, tejados, balcones y terrazas, plantas, etc.) y no constituyen una garantía de propiedades en su representación. Los planos de planta mostrados son esquemas de planta de los que no pueden deducirse dimensiones exactas. Los planos pueden diferir del estado real (grosos de paredes, detalles de puertas, disposición de objetos sanitarios, etc.). El mobiliario mostrado sólo está incluido en el precio de compra si se describe como parte del contrato de compra.